



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 724 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEBYVEIEN 188 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 333 358	2 327 984
Sum inntekter		2 333 358	2 327 984
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		829 108	829 108
Annen driftskostnad		443 916	300 357
Sum kostnader		1 273 024	1 129 465
Driftsresultat		1 060 334	1 198 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 876	11 162
Annen renteinntekt		1 294	502
Sum finansinntekter		7 170	11 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 755	43 828
Annen rentekostnad		2 324	
Sum finanskostnader		159 079	43 828
Netto finans		-151 909	-32 163
Ordinært resultat før skattekostnad		908 425	1 166 356
Skattekostnad på ordinært resultat		200 364	256 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		708 061	909 757
Årsresultat		708 061	909 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		708 061	909 757
Totalresultat		708 061	909 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		708 061	909 757
Sum overføringer og disponeringer		708 061	909 757



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 832 149	16 661 257
Sum varige driftsmidler		15 832 149	16 661 257
Sum anleggsmidler		15 832 149	16 661 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			33 426
Andre kortsiktige fordringer		1 082 950	782 624
Sum fordringer		1 082 950	816 050
Sum omløpsmidler		1 082 950	816 050
SUM EIENDELER		16 915 099	17 477 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		123 900	123 900
Overkurs		5 978 000	5 978 000
Sum innskutt egenkapital		6 101 900	6 101 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 882 065	5 174 003
Sum opptjent egenkapital		5 882 065	5 174 003
Sum egenkapital		11 983 964	11 275 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		375 019	438 101
Sum avsetninger for forpliktelser		375 019	438 101
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		4 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 000	5 200 000
Sum langsiktig gjeld		4 575 019	5 638 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 143	67 171
Betalbar skatt		263 446	308 614
Skyldig offentlige avgifter			85 549
Annen kortsiktig gjeld		83 527	101 968
Sum kortsiktig gjeld		356 116	563 303
Sum gjeld		4 931 135	6 201 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 915 099	17 477 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454175

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 724 082
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISLEBYVEIEN 188 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 821 724 082
LISLEBYVEIEN 188 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 333 358	2 327 984
Sum inntekter		2 333 358	2 327 984
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		829 108	829 108
Annen driftskostnad		443 916	300 357
Sum kostnader		1 273 024	1 129 465
Driftsresultat		1 060 334	1 198 519
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 876	11 162
Annen renteinntekt		1 294	502
Sum finansinntekter		7 170	11 664
Rentekostnad til foretak i samme konsern		156 755	43 828
Annen rentekostnad		2 324	
Sum finanskostnader		159 079	43 828
Netto finans		-151 909	-32 163
Ordinært resultat før skattekostnad		908 425	1 166 356
Skattekostnad på ordinært resultat		200 364	256 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		708 061	909 757
Årsresultat		708 061	909 757
Årsresultat etter minoritetsinteresser		708 061	909 757
Totalresultat		708 061	909 757
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		708 061	909 757
Sum overføringer og disponeringer		708 061	909 757



Organisasjonsnr: 821 724 082
LISLEBYVEIEN 188 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

15 832 149

16 661 257

Sum varige driftsmidler

15 832 149

16 661 257

Sum anleggsmidler

15 832 149

16 661 257

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

33 426

Andre kortsiktige

fordringer

1 082 950

782 624

Sum fordringer

1 082 950

816 050

Sum omløpsmidler

1 082 950

816 050

SUM EIENDELER

16 915 099

17 477 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

123 900

123 900

Overkurs

5 978 000

5 978 000

Sum innskutt egenkapital

6 101 900

6 101 900

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5 882 065

5 174 003

Sum opptjent egenkapital

5 882 065

5 174 003

Sum egenkapital

11 983 964

11 275 903

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

375 019

438 101

Sum avsetninger for

forpliktelser

375 019

438 101

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

4 200 000

5 200 000

Sum annen langsiktig gjeld

4 200 000

5 200 000



Sum langsiktig gjeld	4 575 019	5 638 101
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 143	67 171
Betalbar skatt	263 446	308 614
Skyldig offentlige avgifter		85 549
Annen kortsiktig gjeld	83 527	101 968
Sum kortsiktig gjeld	356 116	563 303
Sum gjeld	4 931 135	6 201 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	16 915 099	17 477 307



Organisasjonsnr: 821 724 082
LISLEBYVEIEN 188 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1239.00	123900.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ng Eiendom Øst AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	20-05-2021 13:02
Næss, Mona Irene Thorsteinsen	BANKID	25-05-2021 09:28
Ruud, Gorm Jorreng	BANKID	20-05-2021 11:15

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autentisitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020
for
Lislebyveien 188 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lislebyveien 188 AS
Resultatregnskap 2020

DRIFTSINNEKTER	NOTE	2020	2019
Annen driftsinntekt	9	2 333 358	2 327 984
Sum driftsinntekter		2 333 358	2 327 984
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	443 916	300 357
Ordinær avskrivning	2	829 108	829 108
Sum driftskostnader		1 273 024	1 129 465
Driftsresultat		1 060 334	1 198 519
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		5 876	11 162
Renteinntekter		1 294	502
Rentekostnader til foretak i samme konsern		156 755	43 828
Rentekostnader		2 324	0
Netto finanskostnader		-151 909	-32 163
Ordinært resultat før skattekostnad		908 425	1 166 356
Skattekostnad	8	200 364	256 599
Årsresultat		708 061	909 757
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	5	708 061	909 757
Overføringer og disponeringer		708 061	909 757



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lislebyveien 188 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	15 832 149	16 661 257
Sum varige driftsmidler		15 832 149	16 661 257
Sum anleggsmidler		15 832 149	16 661 257
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	33 426
Andre fordringer	6, 7	1 082 950	782 624
Sum fordringer		1 082 950	816 050
Sum omløpsmidler		1 082 950	816 050
SUM EIENDELER		16 915 099	17 477 307



Denne filen er forseglet med en digital signatur.

Lislebyveien 188 AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	123 900	123 900
Overkurs	5	5 978 000	5 978 000
Sum innskutt egenkapital		6 101 900	6 101 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	5 882 065	5 174 003
Sum opptjent egenkapital		5 882 065	5 174 003
Sum egenkapital		11 983 964	11 275 903
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	375 019	438 101
Sum avsetning for forpliktelser		375 019	438 101
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	4 200 000	5 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 200 000	5 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	9 143	67 171
Betalbar skatt	8	263 446	308 614
Skyldige offentlige avgifter		0	85 549
Annen kortsiktig gjeld	6	83 527	101 968
Sum kortsiktig gjeld		356 116	563 303
Sum gjeld		4 931 135	6 201 404
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 915 099	17 477 307

Oslo, 30.april 2021
I styret for Lislebyveien 188 ASMona Irene Thorsteinsen Næss
Styrets lederTrond Enger
StyremedlemGorm Jorreng Ruud
Daglig leder/styremedlem

Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lislebyveien 188 AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsemregnskap

Lislebyveien 188 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsemregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2020	24 412 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	24 412 000
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2020	7 750 744
Årets avskrivninger	829 108
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2020	8 579 851
Bokført verdi 31.12.2020	15 832 149

Økonomisk levetid (år)

0

Avskrivningsplan



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	10 650	9 243
Andre tjenester	1 800	2 500

Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 239, samlet pålydende kr 123 900.

Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Øst AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	123 900	5 978 000	5 174 003	11 275 903
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat	0	0	708 061	708 061
Egenkapital 31.12.2020	123 900	5 978 000	5 882 065	11 983 964

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	1 085 182	748 170

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	19 980	327	534	4 200 000	5 200 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Betalbar skatt	263 447	308 614
Endring utsatt skatt	-63 082	438 101
Overført utsatt skatt ved fisjon	0	-490 116
Skattekostnad ordinært resultat	200 365	256 599

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	908 425	1 166 356
Endring i midlertidige forskjeller	286 735	236 434
Permanente forskjeller	2 324	0
Årets skattegrunnlag	1 197 484	1 402 790

Betalbar skatt	263 446	308 614
----------------	---------	---------

Midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler	1 893 972	2 228 042
Gevinst- og tapskonto	-189 340	-236 675
Netto midlertidige forskjeller	1 704 632	1 991 367

Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	375 019	438 101
--	----------------	----------------

Endringer i utsatt skatt	2020	2019
Balanse 1.1	438 101	0
Innregnet mot resultat	-63 082	438 101
Balanse 31.12	375 019	438 101

Note 9, Nærstående parter

Selskapet har i 2020 kr 2 185 320 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom.
Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Lislebyveien

Navn Dato
Enger, Trond 2021-05-20

Identifikasjon

 bankID Enger, Trond
PR MOBIL

Navn Dato
Næss, Mona Irene Thorsteinsen 2021-05-25

Identifikasjon

 bankID Næss, Mona Irene
Thorsteinsen

Navn Dato
Ruud, Gorm Jorreng 2021-05-20

Identifikasjon

 bankID Ruud, Gorm Jorreng



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Lislebyveien 188 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lislebyveien 188 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 708 061. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Lislebyeveien 188 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor