



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 897 418
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GH HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sluppenvegen 2 7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	414 810	551 269
Sum kostnader		414 810	551 269
Driftsresultat		-414 810	-551 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 387 018	1 955 691
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		750 000	750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			22 065
Annen renteinntekt		1 564	30 550
Annen finansinntekt		39 208 253	43 303 772
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		38 811 603	101 659 149
Sum finansinntekter		83 158 439	147 721 226
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		20 551 288	
Annen rentekostnad		645 718	959 970
Annen finanskostnad		8 863 742	9 274 021
Sum finanskostnader		30 060 748	10 233 990
Netto finans		53 097 690	137 487 235
Ordinært resultat før skattekostnad		52 682 880	136 935 967
Skattekostnad på ordinært resultat		751 439	115 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 931 441	136 820 831
Årsresultat		51 931 441	136 820 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 931 441	136 820 831
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		123 314	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital		51 808 127	136 820 831
Sum overføringer og disponeringer		51 931 441	136 820 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5,6	35 000	35 000
Sum varige driftsmidler		35 000	35 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	102 276 251	41 393 955
Lån til foretak i samme konsern		4 488 324	4 445 520
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5,6,9	11 337 431	3 021 726
Sum finansielle anleggsmidler		118 102 006	48 861 201
Sum anleggsmidler		118 137 006	48 896 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 387 018	1 955 691
Sum fordringer		4 387 018	1 955 691
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	240 253 505	192 461 468
Sum investeringer		240 253 505	192 461 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	17 709 843	39 649 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 843	39 649 309
Sum omløpsmidler		262 350 367	234 066 468
SUM EIENDELER		380 487 372	282 962 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Overkurs	13		
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	294 098 052	242 289 925
Sum opptjent egenkapital		294 098 052	242 289 925
Sum egenkapital		303 317 252	251 509 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	37 781 250	
Langsiktig konserngjeld		25 658 393	15 571 280
Øvrig langsiktig gjeld		12 584 913	15 765 128
Sum annen langsiktig gjeld		76 024 555	31 336 407
Sum langsiktig gjeld		76 024 555	31 336 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 800	2 000
Betalbar skatt	4	716 658	115 136
Kortsiktig konserngjeld		390 595	
Annen kortsiktig gjeld		4 512	
Sum kortsiktig gjeld		1 145 565	117 136
Sum gjeld		77 170 120	31 453 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		380 487 372	282 962 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	195 495 431	193 885 815
Annen driftsinntekt		60 151 947	59 112 054
Sum inntekter		255 647 378	252 997 870
Kostnader			
Varekostnad		100 948 133	92 180 783
Lønnskostnad	2	92 397 465	87 831 730
Avskrivning på varige driftsmidler		21 129 017	22 422 388
Annen driftskostnad	2	25 422 841	30 607 388
Sum kostnader		239 897 455	233 042 289
Driftsresultat		15 749 923	19 955 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 248 337	2 919 332
Annen finansinntekt		233 909 568	50 716 644
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		65 182 122	113 204 591
Sum finansinntekter		303 340 026	166 840 568
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		28 520 374	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 739 096	
Annen rentekostnad		18 028 438	19 991 058
Annen finanskostnad		9 598 421	9 616 111
Sum finanskostnader		57 886 329	29 607 169
Netto finans		245 453 697	137 233 399
Ordinært resultat før skattekostnad		261 203 620	157 188 979
Skattekostnad på ordinært resultat		796 444	1 475 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 407 175	155 713 786
Årsresultat		260 407 175	155 713 786
Minoritetsinteresser		154 729 615	15 976 101



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 677 561	139 737 685
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 250 000	2 250 000
Udekket tap			7 981 813
Overføringer annen egenkapital		103 427 561	129 505 872
Sum overføringer og disponeringer		105 677 561	139 737 685



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	275 403	313 614
Utsatt skattefordel	4	2 516 025	2 645 887
Goodwill	3	23 189 496	26 469 187
Sum immaterielle eiendeler		25 980 924	29 428 688
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	542 730 734	484 442 823
Maskiner og anlegg	3,5	5 224 937	6 561 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5,6	2 054 741	2 187 393
Sum varige driftsmidler		550 010 412	493 191 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	18 014 714	18 022 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		93 226 845	
Investeringer i aksjer og andeler	5,6,9	173 525 524	70 132 738
Obligasjoner		77 832 822	
Andre langsiktige fordringer		2 569 805	6 412 567
Sum finansielle anleggsmidler		365 169 710	94 568 019
Sum anleggsmidler		941 161 046	617 188 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	12 746 600	10 458 903
Sum varer		12 746 600	10 458 903
Fordringer			
Kundefordringer		37 468 118	22 513 053
Andre kortsiktige fordringer		12 222 240	8 848 052
Konsernfordringer			1 912 887
Sum fordringer		49 690 358	33 273 992



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	403 192 964	342 213 282
Sum investeringer		403 192 964	342 213 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	66 010 534	85 704 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 010 534	85 704 682
Sum omløpsmidler		531 640 456	471 650 859
SUM EIENDELER		1 472 801 502	1 088 839 329

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Overkurs	13		6 296 157
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	9 817 973
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	16 733 330

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	13	396 564 851	292 236 799
Sum opptjent egenkapital		396 564 851	292 236 799

Minoritetsinteresser		308 960 196	156 561 976
----------------------	--	-------------	-------------

Sum egenkapital		714 744 247	465 532 104
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	70 755 551	61 362 171
Andre avsetninger for forpliktelser		366 965	470 647
Sum avsetninger for forpliktelser		71 122 516	61 832 818

Annen langsiktig gjeld

Obligasjonslån		43 500 000	43 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	349 582 398	325 750 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld		209 212 253	116 557 306
Sum annen langsiktig gjeld		602 294 651	485 807 306
Sum langsiktig gjeld		673 417 167	547 640 123
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 022 298	16 065 476
Betalbar skatt	4	3 387 923	2 040 654
Skyldig offentlige avgifter		12 463 523	7 934 571
Kortsiktig konserngjeld			1 912 887
Annen kortsiktig gjeld		49 766 344	47 713 513
Sum kortsiktig gjeld		84 640 088	75 667 101
Sum gjeld		758 057 255	623 307 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 472 801 502	1 088 839 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 872338

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 897 418
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GH HOLDING AS
Forretningsadresse: Sluppenvegen 2
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Heglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	414 810	551 269
Sum kostnader		414 810	551 269
Driftsresultat		-414 810	-551 269
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 387 018	1 955 691
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		750 000	750 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			22 065
Annen renteinntekt		1 564	30 550
Annen finansinntekt		39 208 253	43 303 772
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		38 811 603	101 659 149
Sum finansinntekter		83 158 439	147 721 226
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		20 551 288	
Annen rentekostnad		645 718	959 970
Annen finanskostnad		8 863 742	9 274 021
Sum finanskostnader		30 060 748	10 233 990
Netto finans		53 097 690	137 487 235
Ordinært resultat før skattekostnad		52 682 880	136 935 967
Skattekostnad på ordinært resultat		751 439	115 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		51 931 441	136 820 831
Årsresultat		51 931 441	136 820 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		51 931 441	136 820 831
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		123 314	
Overføringer annen egenkapital		51 808 127	136 820 831



Sum overføringer og
disponeringer

51 931 441

136 820 831



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5,6	35 000	35 000
Sum varige driftsmidler		35 000	35 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	102 276 251	41 393 955
Lån til foretak i samme konsern		4 488 324	4 445 520
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Investeringer i aksjer og andeler	5,6,9	11 337 431	3 021 726
Sum finansielle anleggsmidler		118 102 006	48 861 201
Sum anleggsmidler		118 137 006	48 896 201
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 387 018	1 955 691
Sum fordringer		4 387 018	1 955 691
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	240 253 505	192 461 468
Sum investeringer		240 253 505	192 461 468
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	17 709 843	39 649 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 709 843	39 649 309
Sum omløpsmidler		262 350 367	234 066 468
SUM EIENDELER		380 487 372	282 962 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Overkurs	13		
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	8 600 000
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	9 219 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	294 098 052	242 289 925
Sum opptjent egenkapital		294 098 052	242 289 925
Sum egenkapital		303 317 252	251 509 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	37 781 250	
Langsiktig konserngjeld		25 658 393	15 571 280
Øvrig langsiktig gjeld		12 584 913	15 765 128
Sum annen langsiktig gjeld		76 024 555	31 336 407
Sum langsiktig gjeld		76 024 555	31 336 407
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 800	2 000
Betalbar skatt	4	716 658	115 136
Kortsiktig konserngjeld		390 595	
Annen kortsiktig gjeld		4 512	
Sum kortsiktig gjeld		1 145 565	117 136
Sum gjeld		77 170 120	31 453 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		380 487 372	282 962 668



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	195 495 431	193 885 815
Annen driftsinntekt		60 151 947	59 112 054
Sum inntekter		255 647 378	252 997 870
Kostnader			
Varekostnad		100 948 133	92 180 783
Lønnskostnad	2	92 397 465	87 831 730
Avskrivning på varige driftsmidler		21 129 017	22 422 388
Annen driftskostnad	2	25 422 841	30 607 388
Sum kostnader		239 897 455	233 042 289
Driftsresultat		15 749 923	19 955 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 248 337	2 919 332
Annen finansinntekt		233 909 568	50 716 644
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		65 182 122	113 204 591
Sum finansinntekter		303 340 026	166 840 568
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		28 520 374	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 739 096	
Annen rentekostnad		18 028 438	19 991 058
Annen finanskostnad		9 598 421	9 616 111
Sum finanskostnader		57 886 329	29 607 169
Netto finans		245 453 697	137 233 399
Ordinært resultat før skattekostnad		261 203 620	157 188 979
Skattekostnad på ordinært resultat		796 444	1 475 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		260 407 175	155 713 786
Årsresultat		260 407 175	155 713 786
Minoritetsinteresser		154 729 615	15 976 101
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 677 561	139 737 685
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	2 250 000	2 250 000
Udekket tap		7 981 813
Overføringer annen egenkapital	103 427 561	129 505 872
Sum overføringer og disponeringer	105 677 561	139 737 685



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	275 403	313 614
Utsatt skattefordel	4	2 516 025	2 645 887
Goodwill	3	23 189 496	26 469 187
Sum immaterielle eiendeler		25 980 924	29 428 688
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	542 730 734	484 442 823
Maskiner og anlegg	3,5	5 224 937	6 561 547
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,5,6	2 054 741	2 187 393
Sum varige driftsmidler		550 010 412	493 191 763
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	18 014 714	18 022 714
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		93 226 845	
Investeringer i aksjer og andeler	5,6,9	173 525 524	70 132 738
Obligasjoner		77 832 822	
Andre langsiktige fordringer		2 569 805	6 412 567
Sum finansielle anleggsmidler		365 169 710	94 568 019
Sum anleggsmidler		941 161 046	617 188 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	12 746 600	10 458 903
Sum varer		12 746 600	10 458 903
Fordringer			
Kundefordringer		37 468 118	22 513 053
Andre kortsiktige fordringer		12 222 240	8 848 052
Konsernfordringer			1 912 887
Sum fordringer		49 690 358	33 273 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	9	403 192 964	342 213 282
Sum investeringer		403 192 964	342 213 282



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	66 010 534	85 704 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 010 534	85 704 682
Sum omløpsmidler		531 640 456	471 650 859
SUM EIENDELER		1 472 801 502	1 088 839 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	12,13	619 200	619 200
Overkurs	13		6 296 157
Annen innskutt egenkapital	13	8 600 000	9 817 973
Sum innskutt egenkapital		9 219 200	16 733 330
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	396 564 851	292 236 799
Sum opptjent egenkapital		396 564 851	292 236 799
Minoritetsinteresser		308 960 196	156 561 976
Sum egenkapital		714 744 247	465 532 104
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	70 755 551	61 362 171
Andre avsetninger for forpliktelse		366 965	470 647
Sum avsetninger for forpliktelse		71 122 516	61 832 818
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån		43 500 000	43 500 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	349 582 398	325 750 000
Øvrig langsiktig gjeld		209 212 253	116 557 306
Sum annen langsiktig gjeld		602 294 651	485 807 306
Sum langsiktig gjeld		673 417 167	547 640 123
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 022 298	16 065 476
Betalbar skatt	4	3 387 923	2 040 654
Skyldig offentlige avgifter		12 463 523	7 934 571
Kortsiktig konserngjeld			1 912 887
Annen kortsiktig gjeld		49 766 344	47 713 513
Sum kortsiktig gjeld		84 640 088	75 667 101
Sum gjeld		758 057 255	623 307 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 472 801 502	1 088 839 329



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
117.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Organisasjonsnr: 988 897 418
GH HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GH Holding AS

Resultatregnskap

Morselskap		Konsernet				
2021	2020		2021	2020	Note	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER						
Driftsinntekter						
0	0		195 495 431	193 885 815	1	
0	0		60 151 947	59 112 054		
0	0		255 647 378	252 997 870		
Driftskostnader						
0	0		100 948 133	92 180 783		
0	0		92 397 465	87 831 730	2	
0	0		21 129 017	22 422 388		
414 810	551 269		25 422 841	30 607 388	2	
414 810	551 269		239 897 455	233 042 289		
(414 810)	(551 269)		15 749 923	19 955 581		
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER						
Finansinntekter						
38 811 603	101 659 149		65 182 122	113 204 591		
4 387 018	1 955 691		0	0		
750 000	750 000		0	0		
0	22 065		0	0		
1 564	30 550		4 248 337	2 919 332		
39 208 253	43 303 772		233 909 568	50 716 644		
83 158 439	147 721 226		303 340 026	166 840 568		
Finanskostnader						
20 551 288	0		28 520 375	0		
0	0		1 739 096	0		
645 719	959 970		18 028 438	19 991 058		
8 863 742	9 274 021		9 598 421	9 616 111		
30 060 748	10 233 991		57 886 329	29 607 169		
53 097 690	137 487 235		245 453 697	137 233 399		
52 682 880	136 935 967		261 203 620	157 188 979		
751 439	115 136		796 444	1 475 194		
51 931 441	136 820 831		260 407 175	155 713 786		
0	0		154 729 615	15 976 101		
51 931 441	136 820 831		105 677 561	139 737 685		
OVERF. OG DISPONERINGER						
0	0		2 250 000	2 250 000		
123 314	0		0	0		
51 808 127	136 820 831		103 427 561	129 505 872		
0	0		0	7 981 813		
51 931 441	136 820 831		105 677 561	139 737 685		

Årsregnskap for GH Holding AS

Organisasjonsnr. 988897418



GH Holding AS

Balanse pr. 31. desember 2021

Morselskap		Konsernet		
2021	2020	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
Innskutt egenkapital				
619 200	619 200	12,13	619 200	619 200
0	0	13	0	6 296 157
8 600 000	8 600 000	13	8 600 000	9 817 973
9 219 200	9 219 200		9 219 200	16 733 330
Opptjent egenkapital				
294 098 052	242 289 925	13	396 564 851	292 236 799
294 098 052	242 289 925		396 564 851	292 236 799
0	0		308 960 196	156 561 976
303 317 252	251 509 125		714 744 247	465 532 104
GJELD				
LANGSIKTIG GJELD				
Avsetning for forpliktelser				
0	0	4	70 755 551	61 362 171
0	0		366 965	470 647
0	0		71 122 516	61 832 818
Annens langsiktig gjeld				
0	0		43 500 000	43 500 000
37 781 250	0	5	349 582 398	325 750 000
25 658 393	15 571 280		0	0
12 584 913	15 765 128		209 212 253	116 557 306
76 024 555	31 336 407		602 294 651	485 807 306
76 024 555	31 336 407		673 417 167	547 640 123
KORTSIKTIG GJELD				
33 800	2 000		19 022 298	16 065 476
716 658	115 136	4	3 387 923	2 040 654
0	0		12 463 523	7 934 571
390 595	0		0	1 912 887
4 512	0		49 766 344	47 713 513
1 145 565	117 136		84 640 088	75 667 101
77 170 120	31 453 543		758 057 255	623 307 225
380 487 372	282 962 668		1 472 801 502	1 088 839 329

Trondheim 31. desember 2021/30.juni 2022

Bjørn Heglund
StyrelederJan Gunnar Heglund
Styremedlem

(sign)

Gunnar Heglund
Daglig leder/Nestleder



**Årsregnskap jan-des 2021
for
GH Holding AS**

KONSERN

Organisasjonsnr. 988897418



GH Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk, herunder norske regnskapsstandarder.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap i selskapsregnskapet med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellom værende i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Konsernet bruker ikke "full goodwill"-metoden. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede resterende levetid.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Inntektsføringen skal reflektere opptjeningen, det vil si hvilken verdiskaping som har skjedd i perioden, og er uavhengig av periodens fakturerte inntekter. Ved beregning av ferdigstillingsgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som målestokk på fremdrift. Fortjeneste blir inntektsført først når fremdriften er kommet så langt at ferdigstillingsgrad kan estimeres pålitelig. Det foretas en avsetning for de samlede estimerte tap



GH Holding AS

Noter

på tapsprosjekter, slik at disse prosjektene er estimert å ha et resultat på kr 0 i fremtidige perioder.

Forskning og utvikling

Konsernet driver egen utvikling som omfattes av reglene om egen forskning og utvikling. Utgifter balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Det betyr at slike utgifter balanseføres når, og fra det tidspunkt, det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet, og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til andre immaterielle eiendeler enn forskning og utvikling balanseføres i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt. Det betyr at slike utgifter balanseføres når, og fra det tidspunkt, det anses som sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet, og anskaffelseskost kan måles på en pålitelig måte. Balanseførte immaterielle eiendeler avskrives lineært over forventet levetid.

Goodwill

Goodwill oppstår i forbindelse med kjøp av virksomhet. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmiddel hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas et nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede, med unntak for tidligere nedskrivning av goodwill.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Side 3 av 10



GH Holding AS

Noter

Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemte innflytelse på en måte som gjør at selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFU-prinsippet) og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelser og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale, og avtalen er en innskuddsplan som ikke medfører andre forpliktelser ut over innbetaling av årets premie. Årets premie beregnes på basis av lønn i samme periode. Pensjonsforpliktelser og pensjonsmidlene er ikke oppført i regnskapet. Årets betalte premie er bokført i resultatregnskapet.

Garantier og reklamasjoner

Avsetning til forventede garantiarbeider knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventede avvik på grunn av for eksempel endringer i kvalitetssikringsrutiner og endringer i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld" og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Side 4 av 10



GH Holding AS

Noter

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter og bankinnskudd.

Note 1 - Salgsinntekt

Av konsernets salgsinntekter gjelder MNOK 5,6 salg til utlandet i 2021. Tilsvarende tall for 2020 er MNOK 5,4.

Note 2 - Lønnskostnad

Morselskapet har hatt 0 årsverk, mens konsernet har hatt 117 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i morselskapet.

KONSERNET	I år	i fjor
Lønn	78 67 973	75 316 006
Arbeidsgiveravgift	9 474 430	7 959 435
Pensjonskostnader	3 739 847	3 725 329
Andre lønnsrelaterte ytelser	512 213	830 960
Totalt	92 397 465	87 831 730

Morselskapet, **0** **0**

Revisjonshonorar består av	Morselskapet	Konsernselskapet
Revisjon	62 875	819 236
Attestasjonsoppgaver		227 034
Skatterådgivning	58 000	128 864
Andre tjenester	125 294	397 767
Samlet honorar til revisor	246 169	1 572 901



GH Holding AS

Noter

Note 3 - Varelager

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Råvarer og innkjøpt halvfabrik	8 748 544	7 228 648	0	0
Varer under tilvirkning	3 165 263	2 297 517	0	0
Ferdig tilvirkede varer	832 793	932 738	0	0
Totalt	12 746 600	10 458 903	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd	I år	I fjor
Konsernet	3 154 207	3 176 750
Morselskapet	399	399

Note 5 – Investeringer i datterselskap

Alle tall i hele 1.000 kr.

Firma/kontorsted	Eierandel	Stemme-rett	Ansk-kost	Års-resultat	Balansef EK 31.12
GH Gården AS, Trondheim	100 %	100 %	6 002	2 023	23 308
Dickaunsvingen 21723 AS , Trondheim	100 %	100 %	30	-127	91
Bratsbergveien 25-27 AS, Trondheim	100 %	100 %	60 882	798	10 716
Heglund Holding AS konsern, Trondheim	25 %	75 %	13 400	209 495	386 964
Elpro Group AS, Agdenes	59,52 %	59,52 %	21 961	1 861	52 444
Total			102 275	214 050	473 523

Balanseført verdi er ført opp etter kostmetoden.

Goodwill avskrives lineært over 5 år og andre merverdier avskrives over 10-25 år.



GH Holding AS

Noter

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Alle tall i hele 1.000 kr.

Firma/kontorsted	Eier- andel	Stemme- rett	Anskaf- kost	Års- resultat	Balansef EK 31.12
Royal Garden Invest AS , Trondheim	25,0 %	25,0 %	28	-24	4 311
Komanditt kapital Royal G, Trondheim	22,5 %	22,5 %	7 875	-6 060	37520
Nedskr.komanditt kapital Royal G, Trondheim			-4 888		
Total			4 331	-7 471	41 831

Balanseført verdi er ført opp til anskaffelseskost.
Årsresultat og EK gjelder regnskapsåret 2020

Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Betalbar skatt	3 387 923	115 136	716 658	115 136
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 147 568	471 470	34 781	107 94
For mye avsatt skatt tidligere år	-443 911			
Samlede ordinære skattekostnader	796 444	586 606	751 439	143 118

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 34 400 aksjer hver pålydende kr 18, samlet aksjekapital utgjør kr 619 200.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer
Gunnar Heglund (styrets nestleder/daglig leder)	34 400

Selskapets tillitsmenn og Deres nærstående har følgende eierandeler i selskapet:

	Antall aksjer
Øvrige medlemmer av styret:	0



GH Holding AS

Noter

Note 9 - Egenkapital

GH HOLDING AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Minriteks intesser EK	Sum Egenkapital
KONSERNET						
Pr 01.01	6 19 200	6 296 157	9 817 973	292 236 799	156 561 976	465 535 105
+/- Endring		-6 296 157	-1 217 973	7 514 130		-
-Utbytte				- 2 250 000		- 2 250 000
+Årets resultat				105 677 561	154 729 614	260 407 175
+/-Andre trans				- 6 613 639	-2 331 394	- 8 945 033
						-
Sum 31.12	619 200	-	8 600 000	396 564 851	308 960 196	714 744 247
MOR						
Pr 01.01	619 200		8 600 000	242 289 925		251 509 125
+/- Ending						-
-Utbytte						-
+Årets resultat				51 931 441		51 931 441
+/-Avgitt				-123 314		--
konsernbidrag						123 314
Sum 31.12	619 200		8 600 000	294 098 052		303 317 252

Note 10 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	Morselskap		Konsern	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	240 253 505	195 483 194	403 192 963	430 368 735
Anskaffelseskost pr 31.12.	179 312 467	99 254 189	312 563 972	307 888 011
Årets verdiregulering	18 260 315	101 659 149	44 630 834	113 204 491



GH Holding AS

Noter

Note 11 - Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i langsiktige aksjer og andeler er bokført til kostpris.

Note 12 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld forfaller i sin helhet innen fem år.

Tall i hele MNOK .

	Konsernet		Morselskapet	
	I år	I fjor	I år	I fjor
Pantsettelsler				
Gjeld sikret med pant	350	326	38	0
Pantsatte eiendeler:				
Varige driftsmidler	441	657	41	0
Finansielle instrumenter			61	0
Markedsbaserte aksjer	400	342		
Sum pantsatte eiendeler	841	999	102	0

Garantiansvar, kausjoner mv

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør MNOK 85.

For de fleste konsernselskap er det etablert sikkerheter med oppadgrensede verdier. Det henvises til de ulike selskapsregnskapene for nærmere spesifisering.



GH Holding AS

Noter

Note 13 - Varige driftsmidler

Morselskap har ingen varige driftsmidler utover ikke avskrivbar kunst på 35.000 NOK

Konsern (alle tall i hele 1000)

	FOU	Goodwill	Tomter, bygn, annen fast eiend	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar/uts	Sum
Anskaffelseskost pr 1/1	475	30 929	482 449	14 787	7 503	536 143
+ Tilgang i år	124	0	20 401	698	742	21 965
- Avgang i år	324	0	0	0	0	324
Anskaffelseskost pr 31/12	275	30 929	502 850	15 485	8 245	557 784
Akk av/nedskr. Pr 1/1	0	4 460	252 981	9 112	5 345	271 898
+ Ordin. avskrivning	0	3 280	10 888	1 148	845	16 161
+ Avskrivning på oppskrivning	0	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0	0	0
+ Ekstraord. nedskrivn	0	0	0	0	0	0
Akk av/nedskr. Pr 31/12	0	7 740	263 869	10 260	6 190	288 059
Merverdier oppkjøp nto 2014			51 755			
Merverdier oppkjøp nto 2020			200 482			
Merverdi oppkjøp not 2021			51 513			
Balanseført verdi pr 31/12	275	23 189	542 731	5 225	2 055	521 962
Prosentats for ord avskr	50	20	2-4	7-25	10-25	
Levetid – år	2	5	25-50	4-15	4-10	

Aktiverte kostnader til forskning og utvikling vedrører utvikling av konsept knyttet til havbruksnæringen. Avskrivning av utviklingsprosjektet startet i 2019.



GH Holding AS

Årsberetning 2021

Om GH HOLDING AS

Selskapet er et eiendomsselskap som driver med kjøp, salg, utvikling og forvaltning av eiendom i Norge. I tillegg driver selskapet med finansielle plasseringer. Administrasjonen er lokalisert til Trondheim

Selskapet har følgende datterselskaper hvor de fleste eier og driver utleie av fast eiendom til næring og boligformål. I tillegg eier selskapet 59,52% i et annet konsern som dekker hele verdikjeden fra prosjektering, produksjon og installasjon av elektroteknisk og mekanisk utstyr og tjeneste, samt har 75% av stemmeberettigede aksjer i Heglund Holding AS som er beskjeftiget med kjøp, salg, utvikling og forvaltning av eiendom i Norge og med finansielle plasseringer:

Datterselskapenes navn	Beliggenhet
GH Gården AS, Foretningsbygg	Trondheim
Bratsbergveien 25-27 AS, Foretningsbygg	Trondheim
Dickaunsvingen 21/23, Boligutleir	Trondheim
ELPRO GROUP AS, Prosjekt/Produksjon/Installasjon av elektrom/mek utst/tjenest	Selva
Heglund Holding AS, Fast eiendom og finansielle plasseringr	Trondheim

Utvikling i resultat og stilling samt sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Konsernet	jan-des 21	jan-des 20	jan-des 19
Driftsinntekter	255 647 378	252 997 870	264 457 054
Driftsresultat	15 749 923	19 955 581	17 729 747
Årsresultat	105 677 561	155 713 786	46 712 431

	31.12.jan-des 21	31.12.jan-des 20	31.12.jan-des 19
Balansesum	1 472 801 502	1 086 926 442	704 398 386
Egenkapital	714 744 247	465 532 104	312 852 647
Egenkapitalprosent	48,5%	42,8%	44,4%
Rentedekningsgrad	1 549	886	456

Driftsinntektene i konsernet endret seg fra 253,0 mill. kr i fjor til 255,6 mill. kr i år, en økning på 1,1 %. Årsresultatet ble 105,7 mill. kr. mot 155,7 mill. kr i fjor, en reduksjon på 32,1 %.

Morselskapet	jan-des 21	jan-des 20	jan-des 19
Driftsinntekter	0	0	0
Driftsresultat	-414 810	-551 269	-626 197
Årsresultat	51 931 441	136 820 831	23 557 280

	31.12.jan-des 21	31.12.jan-des 20	31.12.jan-des 19
Balansesum	380 487 372	282 962 668	183 448 977
Egenkapital	303 317 252	251 509 125	114 688 294
Egenkapitalprosent	79,7%	88,9%	62,5%
Rentedekningsgrad	8 259	14 365	2 247



GH Holding AS

Årsberetning 2021

Årsresultatet ble 51,9 mill. kr. mot 136,8 mill. kr i fjor, en reduksjon på 62 %.

Fortsatt drift

Selskapet er ikke involvert i rettslige konflikter eller andre saker som ikke er hensyntatt i årsregnskapet. Årsoppgjøret er avlagt og basert på forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at forutsetningene er til stede. Styret mener at resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter gir rettvise oversikt av virksomheten og selskapets stilling ved årsskiftet. Selskapets økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som god. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Det er i konsernet utført utviklingsaktiviteter i ett av datterselskapene på flere nivå som omfatter både produkter, systemer og forretningsutvikling. For å kunne hevde seg over tid ser det aktuelle underkonsernet nødvendigheten i å fornye seg og tilpasse seg nye kundebehov.

Markeder

GH Holding AS som konsern er utsatt for markedsvigninger og man løper en viss risiko i forhold til lavere aktivitetsnivå innen finansiell og utleiemarkedet. Selskapet kompenserer med å rette blikket på flere finansielle områder og eiendomsmarkeder.

Imidlertid er selskapets finansielle situasjon meget solid, og selskapet kan ikke se at de er eksponert for verken finansiell-, markeds-, kreditt- eller likviditetsrisiko som vil påvirke selskapets finansielle situasjon vesentlig på nåværende tidspunkt.

Finansiering og likviditet (konsernet)

Konsernets likviditetsbeholdning pr 31.12. i regnskapsåret var 66,0 mill. kr. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende, og konsernet hadde en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på 114,2 mill. kr.

Konsernets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 11,2 % av samlet gjeld i selskapet, sammenlignet med 11,9 % pr. 31.12. i fjor. Konsernets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i konsernet var pr. 31.12. i regnskapsåret 1472,8 mill. kr, sammenlignet med 1086,9 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i konsernet pr. 31.12. i regnskapsåret var 48,5 %, sammenlignet med 42,83 % pr. 31.12. i fjor.

Finansiering og likviditet (morselskapet)

Morselskapets likviditetsbeholdning pr 31.12. i regnskapsåret var 17,7 mill. kr. Morselskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god, og morselskapet hadde en positiv kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter i regnskapsåret på 46,6 mill. kr.

Morselskapets kortsiktig gjeld utgjorde pr. 31.12. i regnskapsåret 1,5 % av samlet gjeld i morselskapet, sammenlignet med 0,4 % pr. 31.12. i fjor. Morselskapets finansielle stilling er god.

Totalkapitalen i morselskapet var pr. 31.12. i regnskapsåret 380,5 mill. kr, sammenlignet med 283,0 mill. kroner pr 31.12. året før. Egenkapitalandelen i morselskapet pr. 31.12. i regnskapsåret var 79,7 %, sammenlignet med 88,9 % pr. 31.12. i fjor.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer. Sykefraværet i konsernet var i 2021 på totalt 5,1%



GH Holding AS

Årsberetning 2021

Antall fraværsskader i konsernet i regnskapsåret er 5 og omfatter totalt 5 virkedager.

Likestilling mellom kjønnene

Av totalt antall ansatte i konsernet, er 12,5% kvinner av totalt 119 årsverk. Styret i morselskapet består av 1 kvinner (33 %) og 2 menn (67 %).

Miljørapport

Morselskap med konsernselskaper forurenser ikke det ytre miljø gjennom sine aktiviteter, og innsatsfaktorer som benyttes i produksjonen kontrolleres opp mot gjeldende regler og forskrifter.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd i morselskapet

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 51 931 441:

Overføring annen egenkapital	51 808 127
Avgitt konsemdrag	123 314
Totalt	51 931 441

TRONDHEIM den 30.juni 2022

Bjerg Heglund
Styreleder

Jan Gunnar Heglund
Styremedlem

Gunnar Heglund
Daglig leder/Nestleder

GH HOLDING AS
Kontantstrømoppstilling

	Konsernet		Morselskap	
	2021	2020	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
Resultat før skattekostnad	261 203 620	157 188 979	52 682 880	136 935 967
- Periodens betalte skatt	1 742 662	-565 895	115 136	35 178
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-214 437 375	-31 685 261	-27 857 835	-32 839 143
+ Ordinære avskrivninger	21 129 017	22 422 388	0	0
+ Nedskrivning anleggsmidler	-1 739 096	0	0	0
+/- Endring i varelager	-2 287 697	-2 128 803	0	0
+/- Endring i kundefordringer	-14 955 065	27 774 780	0	0
+/- Endring i leverandørgjeld	2 956 821	-7 833 438	31 800	-41 264
+/- Endringer i pensjonsavsetninger	189 716	-83 648	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	3 020 491	3 633 779	237 012	0
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	56 815 961	168 722 881	24 978 721	104 020 382
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	74 629 764	-302 311 082	0	0
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler	-48 333 813	-97 956 304	89 132 203	54 939 852
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	167 406 621	-450 063	42 804	-794 268
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-193 702 572	-400 717 449	-89 175 007	-54 145 584
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-116 487 345	-186 491 089	-44 688 148	37 301 566
- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	-3 308 957	0	0
- Utbetalinger av utbytte	2 250 000	-2 250 000	0	0
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag				
Tilgode/Skyldig konsernbidrag IB	0		1 955 691	2 166 880
Sum +/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag	0	0	1 955 691	2 166 880
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	114 237 345	-192 050 046	46 643 839	-35 134 686
= Netto endring i kontanter mv	-22 649 266	-6 368 981	-17 552 447	14 740 112
+ Beholdning av kontanter 01.01.	85 704 682	92 073 663	39 649 309	26 864 888
= Kontantbeholdning 31.12.	63 055 416	85 704 682	22 096 861	41 605 000
Kontantbeholdning mv framkommer slik:				
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.	65 998 093	85 700 538	17 709 444	39 648 910
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.	12 441	4 144	399	399
= Beholdning av kontanter mv 31.12.	66 010 534	85 704 682	17 709 843	39 649 309

Kontantstrømoppstilling for GH HOLDING AS

Organisasjonsnr.988 897 418



REVISJONS

REVISJONSKOMPANIET
MIDT-NORGE AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i GH HOLDING AS

Konklusjon

Vi har revidert selskapet GH HOLDING AS' årsregnskap som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvise bilde av konsernets finansielle stilling til per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.



I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Trondheim, 30. juni 2022

Revisjonskompaniet Midt-Norge AS


Marit Overby Landrø
Statsautorisert revisor