



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 452 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	937 040	135 181
Sum inntekter		937 040	135 181
Kostnader			
Kostnader vedr. utleie av leiligheter		114 696	119 703
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	11	34 901	-8 730
Sum kostnader		149 597	110 973
Driftsresultat		787 444	24 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	245
Sum finansinntekter		68	245
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		100	100
Netto finans		-32	145
Ordinært resultat før skattekostnad		787 412	24 353
Skattekostnad på ordinært resultat	13	167 187	-11 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 225	36 075
Årsresultat		620 225	36 075
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		620 225	36 075
Sum overføringer og disponeringer		620 225	36 075



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 706 000	1 706 000
Lån til foretak i samme konsern	3	9 617 704	8 805 816
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 328 704	10 516 816
Sum anleggsmidler		11 328 704	10 516 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		133 438	26 250
Sum fordringer		133 438	26 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 784	324 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 784	324 389
Sum omløpsmidler		273 222	350 639
SUM EIENDELER		11 601 926	10 867 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (750 aksjer à kr 1 000,00)	4	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		4 984 281	4 364 056
Sum opptjent egenkapital		4 984 281	4 364 056
Sum egenkapital	5	5 734 281	5 114 056
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	114 641	144 402
Sum avsetninger for forpliktelser		114 641	144 402
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 499 634	5 528 134
Øvrig langsiktig gjeld	6	41 602	41 602
Sum annen langsiktig gjeld		5 541 236	5 569 736
Sum langsiktig gjeld		5 655 877	5 714 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 094	-6 219
Betalbar skatt	13	196 862	25 479
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		211 768	39 260
Sum gjeld		5 867 645	5 753 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 601 926	10 867 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626420

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 452 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLAN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Årvollskogen 91
1529 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Gretland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 979 452 705
SOLAN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	7	937 040	135 181
Sum inntekter		937 040	135 181
Kostnader			
Kostnader vedr. utleie av leiligheter		114 696	119 703
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	11	34 901	-8 730
Sum kostnader		149 597	110 973
Driftsresultat		787 444	24 208
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		68	245
Sum finansinntekter		68	245
Annen rentekostnad		100	100
Sum finanskostnader		100	100
Netto finans		-32	145
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	13	167 187	-11 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		620 225	36 075
Årsresultat		620 225	36 075
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		620 225	36 075
Sum overføringer og disponeringer		620 225	36 075



Organisasjonsnr: 979 452 705
SOLAN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 706 000	1 706 000
Lån til foretak i samme konsern	3	9 617 704	8 805 816
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 000	5 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 328 704	10 516 816
Sum anleggsmidler		11 328 704	10 516 816
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		133 438	26 250
Sum fordringer		133 438	26 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 784	324 389
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		139 784	324 389
Sum omløpsmidler		273 222	350 639
SUM EIENDELER		11 601 926	10 867 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (750 aksjer à kr 1 000,00)	4	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 984 281	4 364 056
Sum opptjent egenkapital		4 984 281	4 364 056
Sum egenkapital	5	5 734 281	5 114 056



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	114 641	144 402
Sum avsetninger for forpliktelses		114 641	144 402
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	5 499 634	5 528 134
Øvrig langsiktig gjeld	6	41 602	41 602
Sum annen langsiktig gjeld		5 541 236	5 569 736
Sum langsiktig gjeld		5 655 877	5 714 138
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-5 094	-6 219
Betalbar skatt	13	196 862	25 479
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		211 768	39 260
Sum gjeld		5 867 645	5 753 398
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 601 926	10 867 454



Organisasjonsnr: 979 452 705
SOLAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	750.00	1000.00	750000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SUN. G. HOLDING AS	750.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	750.00	100.00%	

Sun. G. Holding AS er eneksjonær, morselskap og konsernspiss. Eneaksjonær og styrets leder i morselskapet, Ragnar Gretland, er også styrets leder og daglig leder i Solan Eiendom AS. Alle selskapene i konsernet, unntatt konsernspissen, har forretningskontor i Årvollskogen 91, 1529 Moss. Konsernspissen, Sun. G.Holding AS, har forretningsadresse Stranda 80, 1524 Moss.

Note
8

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

**Note**

11

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18375.00	18282.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10125.00	6406.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28500.00	24688.00

Note**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

10

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap****Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Årvollskogen 95 AS	100.00%	100.00%	7983379.00	1060868.00

Aksjeinvesteringen i datterselskapet er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov, og det foreligger betydelige merverdier i aksjeinvesteringen i Årvollskogen 95 AS. Selskapet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet for dette



"minikonsernet". Det har ikke forekommet transaksjoner mellom mor- og datterselskapet i året.
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Til generalforsamlingen i Solan Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solan Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 620.225,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/aut. regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Postadresse: Postboks 260, 1502 Moss
Besøksadresse: Fossen 20, 1530 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no



Side 1 av 2
Medlem av

Den norske Revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

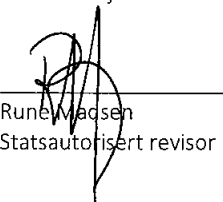
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Moss, 01.06.2021
Moss Revisjonskontor AS


Rune Madsen
Statsautorisert revisor



Noter 2020 SOLAN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern, med Sun. G. Holding AS, som morselskap og konsernspiss (100%). Selskapet og konsernet som helhet følger nå unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet.

For øvrig er selskapet selv morselskap til ett selskap, Årvollskogen 95 AS. Solan Eiendom AS og datterselskapet følger også unntaksreglene som gjelder for små foretak, slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet for dette "minikonsernet".

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Årvollskogen 95 AS	Moss	100%	7 983 379	1 060 868

Aksjeinvesteringen i datterselskapet er balanseført til anskaffelseskost. Det har ikke forekommet nedskrivningsbehov, og det foreligger betydelige merverdier i aksjeinvesteringen i Årvollskogen 95 AS.

Selskapet følger unntaksreglene som gjelder for små foretak slik at konsernregnskap ikke blir utarbeidet for dette "minikonsernet".

Det har ikke forekommet transaksjoner mellom mor- og datterselskapet i året.

Note 2 - Andeler i borettslag

Selskapet innehar én andel å pålydende kr 5 000 i Urtegata 14 Borettslag i Oslo pr. 31.12.2020. Andelen er bokført til anskaffelseskost.

Note 3 - Langsiktige konsernfordringer og -gjeld

Selskapet har langsiktige fordringer på andre konsernselskaper pålydende kr 9 617 704 pr. 31.12.2020. Lånene er usikrede inntil videre, og er ikke renteberegnet på grunn av noen konsernselskapers økonomiske stilling. Lånene er klassifisert som langsiktige, da fullt oppgjør nok ikke vil skje i løpet av 2021.

Selskapet har langsiktig gjeld til andre konsernselskaper pålydende kr 5 499 634, herunder gjeld pålydende kr 5 081 961 til morselskapet. Lånene er usikrede inntil videre, og er ikke renteberegnet i 2020. Lånene er klassifisert som langsiktige, da fullt oppgjør nok ikke vil skje i løpet av 2021.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	750	1 000,00	750 000,00
Sum	750		750 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SUN. G. HOLDING AS	750	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	750	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Sun. G. Holding AS er eneaksjonær, morselskap og konsernspiss. Eneaksjonær og styrets leder i morselskapet, Ragnar Gretland, er også styrets leder og daglig leder i Solan Eiendom AS. Alle selskapene i konsernet, unntatt konsernspissen, har forretningskontor i Årvollskogen 91, 1529 Moss. Konsernspissen, Sun. G. Holding AS, har forretningsadresse Stranda 80, 1524 Moss.



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	750 000	4 364 056	5 114 056
Årets resultat		620 225	620 225
Egenkapital 31.12.2020	750 000	4 984 281	5 734 281

Note 6 - Annen langsiktig gjeld

Gjeld til eneaksjonær i konsernspissen, Ragar Gretland, utgjør kr 41 602. Gjelden forfaller i utgangspunkt mindre enn fem år etter regnskapsrets slutt, men oppgjør vil ikke skje før den økonomiske situasjonen i selskapet tilsier det. Lånet er usikret.

Note 7 - Spesifikasjon av annen driftsinntekt

Kr 800 800 gjelder finders fee, mens kr 137 040 gjelder leieinntekter.

Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	18 375	18 282
Andre tjenester	10 125	6 406
Sum godtgjørelse til revisor	28 500	24 688

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Kortsiktig gjeld	(20 000)	(20 000)	0
Gevinst- og tapskonto	676 371	541 094	135 277
Sum midlertidige forskjeller	656 371	521 094	135 277
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	144 402	114 641	29 761



Note 13 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	787 412	24 353
+/- Permanente forskjeller	(28 093)	(77 635)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	135 277	169 095
Årets skattegrunnlag	894 596	115 813
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	196 811	25 479
Sum	196 811	25 479
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	137	
+/- Endring i utsatt skatt	(29 761)	(37 201)
Skattekostnad i resultatregnskapet	167 187	(11 722)
Betalbar skatt i skattekostnad	196 811	25 479
Betalbar skatt i balansen	196 811	25 479