



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 341 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILOG HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS  
Smeltingegelen 1  
0195 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	666 624	1 506 474
Sum kostnader		666 624	1 506 474
<b>Driftsresultat</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 971	6 216
Annen renteinntekt		2 646	6
Annen finansinntekt		2 159	419
Sum finansinntekter		7 776	6 641
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	453 087	210 000
Sum finanskostnader		453 087	210 000
<b>Netto finans</b>		<b>-445 311</b>	<b>-203 359</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 111 935	-1 709 833
Sum overføringer og disponeringer		-1 111 935	-1 709 833



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 5	707 886 274	547 386 259
Lån til foretak i samme konsern	2	209 427	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 072 629	43 029
Konsernfordringer	2	0	306 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 072 629</b>	<b>349 485</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 719	114 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 719</b>	<b>114 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 095 348</b>	<b>464 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	7 127 059	5 470 000
Overkurs	7	700 372 956	541 530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>707 500 015</b>	<b>547 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	7 504 888	6 392 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 504 888</b>	<b>-6 392 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 995 127</b>	<b>540 607 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	7 763 087	7 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 763 087</b>	<b>7 210 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 763 087</b>	<b>7 210 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432 835	33 609
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 432 835</b>	<b>33 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 195 922</b>	<b>7 243 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 341 448  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WILOG HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS  
Smeltedigelen 1  
0195 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 341 448  
WILOG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	666 624	1 506 474
Sum kostnader		666 624	1 506 474
<b>Driftsresultat</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 971	6 216
Annen renteinntekt		2 646	6
Annen finansinntekt		2 159	419
Sum finansinntekter		7 776	6 641
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	453 087	210 000
Sum finanskostnader		453 087	210 000
<b>Netto finans</b>		<b>-445 311</b>	<b>-203 359</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
Skattekostnad	3, 4	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 111 935	-1 709 833
Sum overføringer og disponeringer		-1 111 935	-1 709 833



Organisasjonsnr: 926 341 448  
WILOG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3, 4	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 5	707 886 274	547 386 259
Lån til foretak i samme konsern	2	209 427	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 072 629	43 029
Konsernfordringer	2	0	306 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 072 629</b>	<b>349 485</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 719	114 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 719</b>	<b>114 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 095 348</b>	<b>464 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	7 127 059	5 470 000
Overkurs	7	700 372 956	541 530 000



Sum innskutt egenkapital		707 500 015	547 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	7 504 888	6 392 953
Sum opptjent egenkapital		-7 504 888	-6 392 953
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 995 127</b>	<b>540 607 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	7 763 087	7 210 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 763 087	7 210 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 763 087</b>	<b>7 210 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432 835	33 609
Kortsiktig konserngjeld	2	0	0
Sum kortsiktig gjeld		2 432 835	33 609
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 195 922</b>	<b>7 243 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>



Organisasjonsnr: 926 341 448  
WILOG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Leieinntekter Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode. Leietakertilpasninger Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode. Aktiverte renter Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostprisen

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**WILOG HOLDING AS**  
926341448  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-666 624	-1 506 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 971	6 216
Annen renteinntekt		2 646	6
Annen finansinntekt		2 159	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 776</b>	<b>6 641</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-453 087	-210 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-453 087</b>	<b>-210 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-445 311</b>	<b>-203 359</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 111 935	-1 709 833
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 5	707 886 274	547 386 259
Lån til foretak i samme konsern	2	209 427	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	306 456
Andre kortsiktige fordringer		2 072 629	43 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 072 629</b>	<b>349 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 719	114 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 719</b>	<b>114 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 095 348</b>	<b>464 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	7 127 059	5 470 000
Overkurs	7	700 372 956	541 530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>707 500 015</b>	<b>547 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-7 504 888	-6 392 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 504 888</b>	<b>-6 392 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 995 127</b>	<b>540 607 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	7 763 087	7 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 763 087</b>	<b>7 210 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432 835	33 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 432 835</b>	<b>33 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 195 922</b>	<b>7 243 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>

Oslo, 28.06.2024

Finn Erik Røed  
styrets leder

Jørn Bertil Lyshoel  
styremedlem

Jan Erik Warbo  
styremedlem

Jonas Sneffjellå Løvås  
styremedlem

Stian Juul Bøe Sørensen  
styremedlem



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie.

Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode.

#### Leietakertilpasninger

Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode.

#### Aktiverte renter

Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostpris

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Konsern, mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Lån til foretak i samme konsern	209 427	0



## WILOG HOLDING AS

926 341 448

Andre kortsiktig fordringer konsern	0	306 456
	209 427	306 456

## Gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld fra foretak i samme konsern	-7 763 087	-7 210 000
Avgitt konsernbidrag	0	0
	-7 763 087	-7 210 000

Mellomværende er renteberegnet med 6,4 %.

## Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i 2023 med bakgrunn i at selskapene i konsernet er kjøpt for videresalg og at hele selskapet m/datterselskaper og solgt og inngår i et nytt konsern i 2024.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 111 935	-1 709 833
Permanente forskjeller	750 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-361 935</b>	<b>-1 709 833</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-6 392 953	-6 754 888	361 935
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 392 953</b>	<b>-6 754 888</b>	<b>361 935</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 392 953	6 754 888	-361 935
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 - Investering i datterselskap

Wilog Holding AS eier 100% av aksjene i Wilog AS og Wilog II AS, som gir Wilog Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Selskap	Org.nr.	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Wilog AS		100%	-7 467 870	614 207 355
Wilog II AS		100%	-2 391 937	72 135 739
Sum			-9 859 807	686 343 094



## WILOG HOLDING AS 926 341 448

Det er ikke utdelt utbytte fra Wilog AS og Wilog II AS til Wilog Holding AS.

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	7 127 059	1	7 127 059

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skips As Tudor	1 781 765	25,00	Ordinære
Trollborg Invest AS	1 669 265	23,42	Ordinære
Songa Eiendom AS	926 518	13,00	Ordinære
Warbo AS	712 706	10,00	Ordinære
Pecunia Forvaltning AS	356 353	5,00	Ordinære
Møller Eiendom Norge AS	356 353	5,00	Ordinære
Ferinvest AS	290 853	4,08	Ordinære
Utbytte AS	227 677	3,19	Ordinære
Remøy Invest AS	213 812	3,00	Ordinære
Ibex Eiendom AS	185 304	2,60	Ordinære
Dukat Eiendom AS	99 779	1,40	Ordinære
Gehrken Real Estate AS	71 271	1,00	Ordinære
Kamada Invest AS	38 261	0,54	Ordinære
Lwk Invest AS	32 573	0,46	Ordinære
Apres Invest AS	30 000	0,42	Ordinære
Realnor Holding AS	26 906	0,38	Ordinære
Sjog AS	20 000	0,28	Ordinære
Landsdowne AS	18 696	0,26	Ordinære
Cdb Invest AS	17 792	0,25	Ordinære
Element Eiendom AS	15 000	0,21	Ordinære
Høvik Industrier AS	10 000	0,14	Ordinære
LWJ Invest AS	6 900	0,10	Ordinære
Kasp Invest AS	5 000	0,07	Ordinære
Kriskim AS	5 000	0,07	Ordinære
Bubic, Sanel	5 000	0,07	Ordinære
Mellomkollen AS	4 275	0,06	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 127 059</b>	<b>100</b>	

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 470 000	541 530 000	-6 392 953	540 607 047
Årsresultat	0	0	-1 111 935	-1 111 935
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 657 059	158 842 956	0	160 500 015
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>7 127 059</b>	<b>700 372 956</b>	<b>-7 504 888</b>	<b>699 995 127</b>



Årsregnskap for  
**WILOG HOLDING AS**  
926341448  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-666 624	-1 506 474
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-666 624</b>	<b>-1 506 474</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	2 971	6 216
Annen renteinntekt		2 646	6
Annen finansinntekt		2 159	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 776</b>	<b>6 641</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-453 087	-210 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-453 087</b>	<b>-210 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-445 311</b>	<b>-203 359</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-1 111 935	-1 709 833
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 111 935</b>	<b>-1 709 833</b>



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2, 5	707 886 274	547 386 259
Lån til foretak i samme konsern	2	209 427	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>708 095 701</b>	<b>547 386 259</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	0	306 456
Andre kortsiktige fordringer		2 072 629	43 029
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 072 629</b>	<b>349 485</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 719	114 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 719</b>	<b>114 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 095 348</b>	<b>464 397</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	7 127 059	5 470 000
Overkurs	7	700 372 956	541 530 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>707 500 015</b>	<b>547 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-7 504 888	-6 392 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-7 504 888</b>	<b>-6 392 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 995 127</b>	<b>540 607 047</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	7 763 087	7 210 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 763 087</b>	<b>7 210 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 432 835	33 609
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 432 835</b>	<b>33 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 195 922</b>	<b>7 243 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>710 191 049</b>	<b>547 850 656</b>

Oslo, 28.06.2024

Finn Erik Røed  
styrets leder

Jørn Bertil Lyshoel  
styremedlem

Jan Erik Warbo  
styremedlem

Jonas Sneffjellå Løvås  
styremedlem

Stian Juul Bøe Sørensen  
styremedlem



WILOG HOLDING AS  
926 341 448

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie.

Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode.

#### Leietakertilpasninger

Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode.

#### Aktiverte renter

Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostpris

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Konsern, mellomværende med selskap i samme konsern

#### Fordringer

##### Lån til foretak i samme konsern

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8b7f3265-df6c-4b48-b052-8dd7de3bead3>

2023  
209 427

2022  
0  
 visma sign  
[www.vismasign.com](http://www.vismasign.com)



## WILOG HOLDING AS

926 341 448

Andre kortsiktig fordringer konsern	0	306 456
	209 427	306 456

## Gjeld

	2023	2022
Langsiktig gjeld fra foretak i samme konsern	-7 763 087	-7 210 000
Avgitt konsernbidrag	0	0
	-7 763 087	-7 210 000

Mellomværende er renteberegnet med 6,4 %.

## Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i 2023 med bakgrunn i at selskapene i konsernet er kjøpt for videresalg og at hele selskapet m/datterselskaper og solgt og inngår i et nytt konsern i 2024.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 111 935	-1 709 833
Permanente forskjeller	375 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-736 935</b>	<b>-1 709 833</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-6 392 953	-7 129 888	736 935
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-6 392 953</b>	<b>-7 129 888</b>	<b>736 935</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	6 392 953	7 129 888	-736 935
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 - Investering i datterselskap

Willog Holding AS eier 100% av aksjene i Willog AS og Willog II AS, som gir Willog Holding AS 100% av stemmene i selskapet. Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Selskap	Org.nr.	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Willog AS		100%	-7 467 870	614 207 355
Willog II AS		100%	-2 391 937	72 135 739
Sum			-9 859 807	686 343 094



## WILOG HOLDING AS 926 341 448

Det er ikke utdelt utbytte fra Wilog AS og Wilog II AS til Wilog Holding AS.

### Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	7 127 059	1	7 127 059

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Skips As Tudor	1 781 765	25,00	Ordinære
Trollborg Invest AS	1 669 265	23,42	Ordinære
Songa Eiendom AS	926 518	13,00	Ordinære
Warbo AS	712 706	10,00	Ordinære
Pecunia Forvaltning AS	356 353	5,00	Ordinære
Møller Eiendom Norge AS	356 353	5,00	Ordinære
Ferinvest AS	290 853	4,08	Ordinære
Utbytte AS	227 677	3,19	Ordinære
Remøy Invest AS	213 812	3,00	Ordinære
Ibex Eiendom AS	185 304	2,60	Ordinære
Dukat Eiendom AS	99 779	1,40	Ordinære
Gehrken Real Estate AS	71 271	1,00	Ordinære
Kamada Invest AS	38 261	0,54	Ordinære
Lwk Invest AS	32 573	0,46	Ordinære
Apres Invest AS	30 000	0,42	Ordinære
Realnor Holding AS	26 906	0,38	Ordinære
Sjog AS	20 000	0,28	Ordinære
Landsdowne AS	18 696	0,26	Ordinære
Cdb Invest AS	17 792	0,25	Ordinære
Element Eiendom AS	15 000	0,21	Ordinære
Høvik Industrier AS	10 000	0,14	Ordinære
LWJ Invest AS	6 900	0,10	Ordinære
Kasp Invest AS	5 000	0,07	Ordinære
Kriskim AS	5 000	0,07	Ordinære
Bubic, Sanel	5 000	0,07	Ordinære
Mellomkollen AS	4 275	0,06	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 127 059</b>	<b>100</b>	

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	5 470 000	541 530 000	-6 392 953	540 607 047
Årsresultat	0	0	-1 111 935	-1 111 935
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 657 059	158 842 956	0	160 500 015
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>7 127 059</b>	<b>700 372 956</b>	<b>-7 504 888</b>	<b>699 995 127</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Finn Erik Røed**

656be22f-ca1c-44be-9699-77570a66ba9f - 2024-06-28 14:26:10 UTC +03:00  
BankID - e3841d96-0ba2-4f66-bb70-b89fa4fb8198 - NO

**Jørn Bertil Lyshoel**

d337ef18-7658-4c88-a607-38a70b6952ef - 2024-06-28 14:30:13 UTC +03:00  
BankID - cf931ffe-2bbc-452a-b629-c82713a11f4f - NO

**Jan Erik Warbo**

a564b1ac-a1cd-4d89-9f71-37a200611abe - 2024-06-28 18:10:50 UTC +03:00  
BankID - a5639756-3c64-4127-abaf-28f5bf5b5bb - NO

**Jonas Sneffjellå Løvås**

6bc73293-d4e6-4836-9a43-4bc676cf9ad3 - 2024-07-01 10:49:08 UTC +03:00  
BankID - 7f61f4d3-71df-4075-98b3-f1538c6138a0 - NO

**Stian Juul Bøe Sørensen**

e65e616a-d560-440c-bc49-d6c38c06604e - 2024-07-01 11:09:04 UTC +03:00  
BankID - 5713e588-0a19-4b55-a8fb-21b3bfa497c0 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/8b7f3265-df6c-4b48-b052-8dd7de3bead3>

visma sign  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Wilog Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wilog Holding AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679 MVA



Alpha Revisjon AS

Roger Skogly  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

---

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679 MVA



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skogly, Roger**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/02/2024 15:45:22

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.