



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 313 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSKERUD NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Hovdeveien 9  
3370 VIKERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henning Kleiv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 373 384	1 163 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 373 384</b>	<b>1 163 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 890	292 505
Annen driftskostnad	2	304 393	244 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>646 283</b>	<b>537 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 101</b>	<b>626 286</b>
Annen rentekostnad		509 674	365 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>509 674</b>	<b>365 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 674</b>	<b>-365 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 427</b>	<b>260 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 862	57 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		103 596	
Overføringer annen egenkapital		65 969	203 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	12 433 740	13 663 130
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 433 740</b>	<b>13 663 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 433 740</b>	<b>13 663 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre fordringer		24 494	22 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 494</b>	<b>26 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 298	129 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 298</b>	<b>129 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 792</b>	<b>156 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	623 914	557 945



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 914</b>	<b>557 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>723 914</b>	<b>657 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	71 293	52 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>71 293</b>	<b>52 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,4	11 597 988	11 158 977
Langsiktig konserngjeld	4		1 801 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 597 988</b>	<b>12 960 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 669 281</b>	<b>13 012 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 295	25 448
Betalbar skatt	3		35 839
Skyldig offentlige avgifter		48 226	47 739
Kortsiktig konserngjeld	4	132 816	
Annen kortsiktig gjeld			39 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 337</b>	<b>148 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 862 618</b>	<b>13 161 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 313 233  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BUSKERUD NÆRINGSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Heggenveien 21  
3370 VIKERSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henning Kleiv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 916 313 233  
BUSKERUD NÆRINGSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		1 373 384	1 163 744
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 373 384</b>	<b>1 163 744</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 890	292 505
Annen driftskostnad	2	304 393	244 953
<b>Sum kostnader</b>		<b>646 283</b>	<b>537 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 101</b>	<b>626 286</b>
Annen rentekostnad		509 674	365 492
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>509 674</b>	<b>365 492</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-509 674</b>	<b>-365 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 427</b>	<b>260 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 862	57 375
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		103 596	
Overføringer annen egenkapital		65 969	203 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>



Organisasjonsnr: 916 313 233  
BUSKERUD NÆRINGSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	12 433 740	13 663 130
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 433 740</b>	<b>13 663 130</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 433 740</b>	<b>13 663 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre fordringer		24 494	22 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>28 494</b>	<b>26 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		124 298	129 437
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>124 298</b>	<b>129 437</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 792</b>	<b>156 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	623 914	557 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>623 914</b>	<b>557 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>723 914</b>	<b>657 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	71 293	52 651
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>71 293</b>	<b>52 651</b>



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1,4	11 597 988	11 158 977
Langsiktig konserngjeld	4		1 801 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 597 988</b>	<b>12 960 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 669 281</b>	<b>13 012 970</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 295	25 448
Betalbar skatt	3		35 839
Skyldig offentlige avgifter		48 226	47 739
Kortsiktig konserngjeld	4	132 816	
Annen kortsiktig gjeld			39 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 337</b>	<b>148 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 862 618</b>	<b>13 161 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>



Organisasjonsnr: 916 313 233  
BUSKERUD NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i  
**Buskerud Næringsutvikling AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Buskerud Næringsutvikling AS som viser et overskudd på kr 169 566. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Kongsberg, 14. mars 2023  
**Revisorkollegiet AS**

Roger Larsen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Roger Larsen**

Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5997-4-441442

IP: 84.234.xxx.xxx

2023-03-18 10:57:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WZL47-NNN0B-ZM1IL-37FKF-0XS2W-YYXCE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022  
for  
Buskerud Næringsutvikling AS**

**Org. nummer: 916313233**

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-1K4FP-DH5EA



Buskerud Næringsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		1 373 384	1 163 744
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 373 384</b>	<b>1 163 744</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	341 890	292 505
Annen driftskostnad	2	304 393	244 953
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>646 283</b>	<b>537 458</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>727 101</b>	<b>626 286</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad		509 674	365 492
<b>Netto finansposter</b>		<b>-509 674</b>	<b>-365 492</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 427</b>	<b>260 794</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	47 862	57 375
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		103 596	0
Overføringer annen egenkapital		65 969	203 419
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>169 566</b>	<b>203 419</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-4K4FP-DHSEA



**Buskerud Næringsutvikling AS**

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	12 433 740	13 663 130
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 433 740</b>	<b>13 663 130</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 000	4 000
Andre fordringer		24 494	22 874
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 298	129 437
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>152 792</b>	<b>156 311</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-1K4FP-DHSEA



## Buskerud Næringsutvikling AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	623 914	557 945
<b>Sum egenkapital</b>		<b>723 914</b>	<b>657 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	71 293	52 651
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>71 293</b>	<b>52 651</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1,4	11 597 988	11 158 977
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	0	1 801 342
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 597 988</b>	<b>12 960 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 295	25 448
Betalbar skatt	3	0	35 839
Skyldig offentlige avgifter		48 226	47 739
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	132 816	0
Annen kortsiktig gjeld		0	39 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>193 337</b>	<b>148 526</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 862 618</b>	<b>13 161 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 586 532</b>	<b>13 819 441</b>

Vikersund, 14.03.2023

Jan Henning Kleiv  
Styrets lederEystein Ranheim  
StyremedlemSvein Skålin  
StyremedlemBrede Grøterud  
StyremedlemChristina Sandum Trøstheim  
Daglig leder

Dokumentet signeres elektronisk

Årsregnskap for Buskerud Næringsutvikling AS

Organisasjonsnr. 916313233

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-1K4FP-DH5EA



## Buskerud Næringsutvikling AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **a) Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

#### **c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

#### **d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **e) Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **f) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-4K4FP-DHSEA



Buskerud Næringsutvikling AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 099 439
+ Tilgang	0
- Avgang	923 085
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 176 354
Akk. av/nedskr. pr 1/1	436 309
+ Ordinære avskrivninger	341 890
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	35 585
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	742 614
Balanseført verdi pr 31/12	12 433 740
Prosentats for ord.avskr	2-10

Herav tomter, kr 3 307 130, som ikke avskrives.

Note 2 - Lønnskostnad/Lån og sikkerhetstillelse til ledende personer, aksjeeiere mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-4K4FP-DHSEA



## Buskerud Næringsutvikling AS

### Noter 2022

#### Note 3 - Skatter

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	217 427
Permanente og andre forskjeller	128
Endring i midlertidige forskjeller	-84 739
Ytet konsernbidrag	132 816
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	29 220
+ endring i utsatt skatt (bokført)	18 642
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>47 862</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	29 220
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-29 220
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

##### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	246 287	239 323
+ Gevinst- og tapskonto	77 775	0
<b>Sum positive forskjeller</b>	<b>324 062</b>	<b>239 323</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>324 062</b>	<b>239 323</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>71 293</b>	<b>52 651</b>

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-1K4FP-DHSEA



Buskerud Næringsutvikling AS

Noter 2022

Note 4 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	9 014 595	8 896 951
<b>Pantsettelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld sikret med pant	11 597 988	11 158 977
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom og tomt	12 433 740	13 663 130
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordringer på konsernselskap	0	0
Gjeld til konsernselskap, inkl konsernbidrag	132 816	1 801 342

Transaksjoner med konsernselskap:

Ingen transaksjoner mellom morselskap og datterselskap i regnskapsåret.

Ingen pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse eller garantier mv overfor foretak i samme konsern i år.

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	557 945	657 945
Tilført fra årsresultat	0	65 969	65 969
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>623 914</b>	<b>723 914</b>

Årets resultat fratrukket årets avsatte konsernbidrag

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-4K4FP-DHSEA



**Buskerud Næringsutvikling AS**

**Noter 2022**

**Note 6 - Selskapskapital**

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

<b>Aksjonærens navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Buskerud Boligutvikling AS	100

Penneo Dokumentnøkkel: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-4K4FP-DH5EA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Henning Kleiv

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-292535

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-03-14 06:15:19 UTC



## Eystein Ranheim

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-280256

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-03-14 06:41:55 UTC



## Christina Sandum Trøstheim

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-546605

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-03-14 07:24:02 UTC



## Svein Skålin

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2401791

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-03-14 10:41:07 UTC



## Brede Grøterud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1310580

IP: 217.31.xxx.xxx

2023-03-16 09:20:20 UTC



Penneo Dokumentnr: DHZOW-NSCUO-E6XAV-MXHJX-1K4FP-DHSEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>