



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATEN 47 AS  
Forretningsadresse: Høyangveien 25  
3084 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Narverud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		306 285	171 226
Annen driftsinntekt		1 137 065	798 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 443 350</b>	<b>969 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		258 079	162 576
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 147	224 719
Annen driftskostnad	1	2 186 814	1 008 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 678 040</b>	<b>1 395 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 690</b>	<b>-426 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 337	0
Annen renteinntekt		7 470	15 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 807</b>	<b>15 203</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 787	150 507
Annen rentekostnad		158	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 945</b>	<b>150 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 138</b>	<b>-135 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 335 828</b>	<b>-561 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-282 915	-256 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 052 913</b>	<b>-305 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 913</b>	<b>-305 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 052 914	
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	305 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 052 914</b>	<b>305 142</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 4	3 078 918	3 193 176
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 078 918</b>	<b>3 193 176</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 078 918</b>	<b>3 193 176</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3, 4	150 483	40 312
Andre fordringer		856 194	929 562
Konsernfordringer		1 285 977	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 292 654</b>	<b>969 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	2 309 171	3 626 866
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 309 171</b>	<b>3 626 866</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 601 825</b>	<b>4 596 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 680 743</b>	<b>7 789 916</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		565 000	565 000
Annen innskutt egenkapital		1 630 680	627 618
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 195 680</b>	<b>1 192 618</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 930 465	-877 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 930 465</b>	<b>-877 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 215</b>	<b>315 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 820 311	6 999 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 820 311</b>	<b>6 999 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 820 311</b>	<b>6 999 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	464 753	392 452
Annen kortsiktig gjeld	3	130 463	83 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 216</b>	<b>475 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 415 527</b>	<b>7 474 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 680 742</b>	<b>7 789 915</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 787238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 182 102  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGGATEN 47 AS  
Forretningsadresse: Høyangveien 25  
3084 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Narverud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 182 102  
LANGGATEN 47 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		306 285	171 226
Annen driftsinntekt		1 137 065	798 036
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 443 350</b>	<b>969 262</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		258 079	162 576
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 147	224 719
Annen driftskostnad	1	2 186 814	1 008 241
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 678 040</b>	<b>1 395 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 690</b>	<b>-426 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 337	0
Annen renteinntekt		7 470	15 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 807</b>	<b>15 203</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 787	150 507
Annen rentekostnad		158	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>121 945</b>	<b>150 507</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 138</b>	<b>-135 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 335 828</b>	<b>-561 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-282 915	-256 436
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 052 913</b>	<b>-305 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 913</b>	<b>-305 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 052 914	
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	305 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 052 914</b>	<b>305 142</b>



Organisasjonsnr: 989 182 102  
LANGGATEN 47 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 4 3 078 918 3 193 176  
Sum varige driftsmidler 3 078 918 3 193 176

Sum anleggsmidler 3 078 918 3 193 176

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 3, 4 150 483 40 312  
Andre fordringer 856 194 929 562  
Konsernfordringer 1 285 977 0  
Sum fordringer 2 292 654 969 874

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 3 2 309 171 3 626 866  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 309 171 3 626 866

Sum omløpsmidler 4 601 825 4 596 740

SUM EIENDELER 7 680 743 7 789 916

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 565 000 565 000  
Annen innskutt egenkapital 1 630 680 627 618  
Sum innskutt egenkapital 2 195 680 1 192 618

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -1 930 465 -877 551  
Sum opptjent egenkapital -1 930 465 -877 551

Sum egenkapital 265 215 315 067

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	6 820 311	6 999 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 820 311</b>	<b>6 999 094</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 820 311</b>	<b>6 999 094</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	3	464 753	392 452
Annen kortsiktig gjeld	3	130 463	83 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 216</b>	<b>475 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 415 527</b>	<b>7 474 848</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 680 742</b>	<b>7 789 915</b>



Organisasjonsnr: 989 182 102  
LANGGATEN 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap 2021**  
**Langgaten 47 AS**

**Org.nr.: 989 182 102**

**Resultatregnskap**

Langgaten 47 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		306 285	171 226
Annen driftsinntekt		1 137 065	798 036
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 443 350</b>	<b>969 262</b>
Varekostnad		258 079	162 577
Avskrytning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 147	224 719
Annen driftskostnad	1	2 186 814	1 008 241
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 678 040</b>	<b>1 395 536</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 234 691</b>	<b>-426 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 337	0
Annen renteinntekt		7 470	15 203
Rentekostnad til foretak i samme konsern		121 787	150 507
Annen rentekostnad		158	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-101 138</b>	<b>-135 304</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 335 829</b>	<b>-561 578</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-282 915	-256 436
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 052 914</b>	<b>-305 142</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-305 142
Overført til udekket tap		1 052 914	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 052 914</b>	<b>-305 142</b>



**Balanse**  
Langgaten 47 AS

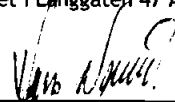
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	3 078 918	3 193 176
Sum varige driftsmidler		<u>3 078 918</u>	<u>3 193 176</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		<u>3 078 918</u>	<u>3 193 176</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	3, 4	150 483	40 312
Andre kortsiktige fordringer		856 194	929 562
Konsernfordringer		1 285 977	0
Sum fordringer	3	<u>2 292 654</u>	<u>969 874</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 309 171	3 626 866
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>2 309 171</u>	<u>3 626 866</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 601 824</u>	<u>4 596 739</u>
Sum eiendeler		<u>7 680 742</u>	<u>7 789 915</u>



**Balanse**  
Langgaten 47 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		565 000	565 000
Annen innskutt egenkapital		1 630 680	627 618
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 195 680</b>	<b>1 192 618</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		-1 930 465	-877 551
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 930 465</b>	<b>-877 551</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>265 215</b>	<b>315 067</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 820 311	6 999 094
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3</b>	<b>6 820 311</b>	<b>6 999 094</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	3	464 753	392 452
Annen kortsiktig gjeld	3	130 463	83 302
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>595 216</b>	<b>475 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 415 528</b>	<b>7 474 849</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 680 742</b>	<b>7 789 915</b>

Holmestrand, 30.06.2022  
Styret i Langgaten 47 AS.

  
HANS NARVERUD  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Konsolidering

Selskapet inngår i konsernet WHN Eiendom AS. Det utarbeides ikke konsernregnskap basert på reglene for små foretak. Informasjon om selskapsregnskapene kan fås ved henvendelse til Hans Narvedrud, Høyangveien 25, 3080 Holmestrand.

## Salgsinntekter og annen driftsinntekt

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Utleieinntekter fra fast eiendom periodiseres til den enkelte måned. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen eiendom	Faste tekniske installasjoner	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	90 000	2 705 578	2 771 439	5 567 017
Tilgang	0	0	118 889	118 889
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	90 000	2 705 578	2 890 328	5 685 906
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	-644 362	-1 962 627	-2 606 989
Balanseført verdi 31.12	90 000	2 061 216	927 701	3 078 917
Årets avskrivninger	0	54 114	179 033	233 147

## Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilnyttet selskap

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	2 103 953	804 639
Kundefordringer	0	39 518
Sum fordringer	2 103 953	844 157
Gjeld	2021	2020
Gjeld til nærstående	6 820 311	6 999 094
Leverandørgjeld	382 923	374 887
Annen kortsiktig gjeld	130 463	82 476
Sum gjeld	7 333 697	7 456 457

Gjelden til nærstående skal nedbetales etter evne.

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til søsterselskap/mørselskap	6 820 311	6 999 094
Sum	6 820 311	6 999 094
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 078 918	3 193 176
Sum	3 078 918	3 193 176

Det er gitt krysspant, slik at eiendommen står som sikkerhet for gjeld mørselskapet WHN Eiendom AS har til Handelsbanken. Effektiv gjeld pr. 31.12.2021 er kr. 16.852.000,-.



**UTTALELSE OM ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021  
TIL  
LANGGATEN 47 AS**

Foretaksnr.: 989 182 102

**Uttalelse om årsregnskapet**

Vi har kontrollert og utarbeidet årsregnskapet for LANGGATEN 47 AS, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap som viser et underskudd på kr 1.052.914,00 for regnskapsåret avsluttet per denne dato, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

***Styret og ledelsens ansvar for årsregnskapet***

Styret og ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og ledelsen finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vårt arbeid forutsetter at all nødvendig informasjon fra foretaket er mottatt og korrekt, og arbeidet er forankret i oppdragsavtalen mellom foretaket og autorisert regnskapsførerselskap og oppdragsansvarlig.

***Autorisert regnskapsførerselskaps oppgaver og plikter***

Vi har utført vårt arbeid i samsvar med de intensjoner og krav som er inntatt i god regnskapsføringsskikk (GRFS). Dette innebærer at vi har:

Utført bokføringen i henhold til bokføringsloven og god regnskapsføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskrav gitt i i medhold av lov, og reagert på og fulgt opp eventuelle bokføringsgrunnlag som vi mener er uriktige eller som har fremstått som usannsynlige. Det er tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling. Det er sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap, og tatt opp svakheter og feil ved foretakets interne rutiner der vi har kommet over slike. Det er foretatt avstemminger for å sikre at regnskapsførte størrelser er i samsvar med de opplyste faktiske forhold. Det er utarbeidet og presentert årsregnskap i henhold til regnskapsloven og god regnskapsføringsskikk, basert på avstemt og dokumentert saldobalanse og utført kvalitetskontroll.

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon etter revisorloven.

***Konklusjon***

Etter vår mening er årsregnskapet kontrollert og utarbeidet i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av den finansielle stillingen til LANGGATEN 47 AS per 31. desember 2021. Som autorisert regnskapsførerselskap og oppdragsansvarlig anbefaler vi at denne uttalelsen også tilgjengelig gjøres ovenfor foretakets regnskapsinteressenter.



**Uttalelse om øvrige forhold**

***Konklusjon om årsregnskapet***

Basert på vår kontroll og utarbeidelse av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene gitt i noter om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

***Konklusjon om registrering og dokumentasjon***

Basert på vår kontroll og utarbeidelse av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god regnskapsføringsskikk i Norge.

Holmestrand, 30. juni 2022

---

Hans Narverud

Autorisert regnskapsfører og oppdragsansvarlig  
DATAREGNSKAP AS