



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Viul
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 249 547	2 590 944
Annen driftsinntekt		1 307 670	1 362 144
Sum inntekter		3 557 218	3 953 088
Kostnader			
Varekostnad		446 268	664 518
Lønnskostnad	2, 3, 4, 5	1 324 652	2 021 796
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	476 428	416 373
Annen driftskostnad		1 182 759	975 382
Sum kostnader		3 430 106	4 078 069
Driftsresultat		127 111	-124 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	0
Annen finansinntekt		20 144	
Sum finansinntekter		20 195	0
Annen rentekostnad		224 431	301 240
Sum finanskostnader		224 431	301 240
Netto finans		-204 236	-301 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 125	-426 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 125	-426 221
Årsresultat		-77 125	-426 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-46 448	
Udekket tap	11	-30 677	-426 221
Sum overføringer og disponeringer		-77 125	-426 221



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 673 520	6 789 407
Maskiner og anlegg	1	552 627	690 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	328 686	425 202
Sum varige driftsmidler		8 554 832	7 904 823
Sum anleggsmidler		8 554 832	7 904 823
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		215 755	231 662
Sum varer		215 755	231 662
Fordringer			
Kundefordringer	8	295 285	652 588
Andre fordringer		46 605	111 261
Sum fordringer		341 890	763 849
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-1 939 264	64 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 939 264	64 240
Sum omløpsmidler		-1 381 619	1 059 751
SUM EIENDELER		7 173 213	8 964 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	11, 12	949 358	949 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	11		46 448
Sum innskutt egenkapital		949 358	995 806
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	456 898	426 221
Sum opptjent egenkapital		-456 898	-426 221
Sum egenkapital		492 460	569 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 890 763	5 110 654
Øvrig langsiktig gjeld		1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 890 763	5 110 654
Sum langsiktig gjeld		5 890 763	5 110 654
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 351 983
Leverandørgjeld		258 623	130 391
Skyldige offentlige avgifter		136 468	112 465
Annen kortsiktig gjeld		394 900	689 495
Sum kortsiktig gjeld		789 991	3 284 335
Sum gjeld		6 680 754	8 394 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 173 213	8 964 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 229031

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 218 951
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIUL HOVEDGÅRD AS
Forretningsadresse: Viul
3514 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Otto Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 249 547	2 590 944
Annen driftsinntekt		1 307 670	1 362 144
Sum inntekter		3 557 218	3 953 088
Kostnader			
Varekostnad		446 268	664 518
Lønnskostnad	2, 3, 4,	1 324 652	2 021 796
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	476 428	416 373
Annen driftskostnad		1 182 759	975 382
Sum kostnader		3 430 106	4 078 069
Driftsresultat		127 111	-124 981
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		51	0
Annen finansinntekt		20 144	
Sum finansinntekter		20 195	0
Annen rentekostnad		224 431	301 240
Sum finanskostnader		224 431	301 240
Netto finans		-204 236	-301 240
Ordinært resultat før skattekostnad		-77 125	-426 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		-77 125	-426 221
Årsresultat		-77 125	-426 221
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra fond		-46 448	
Udekket tap	11	-30 677	-426 221
Sum overføringer og disponeringer		-77 125	-426 221



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 673 520	6 789 407
Maskiner og anlegg	1	552 627	690 214
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	328 686	425 202
Sum varige driftsmidler		8 554 832	7 904 823

Sum anleggsmidler **8 554 832** **7 904 823**

Omløpsmidler

Varer

Varer		215 755	231 662
Sum varer		215 755	231 662

Fordringer

Kundefordringer	8	295 285	652 588
Andre fordringer		46 605	111 261
Sum fordringer		341 890	763 849

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-1 939 264	64 240
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-1 939 264	64 240

Sum omløpsmidler **-1 381 619** **1 059 751**

SUM EIENDELER **7 173 213** **8 964 574**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 454 184 aksjer à kr 0,17)	11, 12	949 358	949 358
Overkurs	11		46 448
Sum innskutt egenkapital		949 358	995 806

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	456 898	426 221
-------------	----	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	-456 898	-426 221
Sum egenkapital	492 460	569 585
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	10 4 890 763	5 110 654
Øvrig langsiktig gjeld	1 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld	5 890 763	5 110 654
Sum langsiktig gjeld	5 890 763	5 110 654
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		2 351 983
Leverandørgjeld	258 623	130 391
Skyldige offentlige avgifter	136 468	112 465
Annen kortsiktig gjeld	394 900	689 495
Sum kortsiktig gjeld	789 991	3 284 335
Sum gjeld	6 680 754	8 394 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 173 213	8 964 574



Organisasjonsnr: 917 218 951
VIUL HOVEDGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1117491.00	1747226.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	171755.00	245445.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11425.00	8133.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23981.00	20992.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1324652.00	2021796.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 VIUL HOVEDGÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	100 000	7 608 528	1 375 870	966 166	10 050 564
Tilgang i året	0	1 126 437	0	0	1 126 437
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	100 000	8 734 965	1 375 870	966 166	11 177 001
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(919 118)	(685 656)	(540 964)	(2 145 738)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(1 161 443)	(823 243)	(637 480)	(2 622 166)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	100 000	7 573 522	552 627	328 686	8 554 835
Årets avskrivninger		(242 325)	(137 587)	(96 516)	(476 428)
Økonomisk levetid		0 - 50 år	10 år	0 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 5 %	10 %	0 - 10 %	

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 117 491	1 747 226
Arbeidsgiveravgift	171 755	245 445
Pensjonskostnader	11 425	8 133
Andre ytelser	23 981	20 992
Sum	1 324 652	2 021 796

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfylder kravene etter loven.

Note 5 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	370 568	0	13 448

Mer om ytelser til daglig leder

Daglig er nestleder i styret.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlemmer utenom daglig leder	10 000		
Total ytelse til andre ledende personer	10 000	0	0

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(77 125)	(426 221)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	72 646	29 518
Årets skattegrunnlag	(4 479)	(396 703)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(407 679)	(493 301)	85 622
Gevinst- og tapskonto	(12 976)	0	(12 976)
Skattemessig fremførbart underskudd	(8 607 208)	(8 611 687)	4 479
Netto forskjeller	(9 027 864)	(9 104 989)	77 125
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	9 027 864	9 104 989	(77 125)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 2 003 098

Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	295 285	652 588
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	295 285	652 588

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 51 145. Skyldig skattetrekk er kr 50 455.

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld er beheftet med kr 4 000 000 i pantstillelse.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	949 358	46 448	(426 221)	569 585
Årets resultat		(46 448)	(30 677)	(77 125)
Egenkapital 31.12.2021	949 358	0	(456 898)	492 460

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	4 871 094	0,17	847 865,00
B-aksjer	583 090	0,17	101 492,93
Sum	5 454 184		949 357,93

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Haraldsen, Lene (Daglig leder, Styremedlem)	2 783 691	51,04%	A-aksjer
Haraldsen, Karl Otto (Styreleder)	2 087 403	38,27%	A-aksjer
K.O.H. Invest Holding AS	583 090	10,69%	B-aksjer
Totalt antall aksjer	5 454 184	100,00%	

