



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 792 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 11
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kvernørød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 984	
Annen driftsinntekt		548 000	233 333
Sum inntekter		599 984	233 333
Kostnader			
Varekostnad		22 184	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	113 694	24 973
Annen driftskostnad	2	360 068	224 509
Sum kostnader		495 946	249 483
Driftsresultat		104 038	-16 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			76
Sum finansinntekter			76
Annen rentekostnad		244 176	134 364
Sum finanskostnader		244 176	134 364
Netto finans		-244 176	-134 289
Ordinært resultat før skattekostnad		-140 139	-150 438
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-30 831	-34 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 308	-116 117
Årsresultat		-109 308	-116 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 308	-116 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6,7	-109 308	-116 117
Sum overføringer og disponeringer		-109 308	-116 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	65 152	34 321
Sum immaterielle eiendeler		65 152	34 321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 043 187	4 969 688
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	48 384	
Sum varige driftsmidler		5 091 571	4 969 688
Sum anleggsmidler		5 156 723	5 004 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 250	
Andre kortsiktige fordringer		1 001	543 274
Sum fordringer		38 251	543 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 472	500 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 472	500 343
Sum omløpsmidler		39 723	1 043 617
SUM EIENDELER		5 196 446	6 047 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		194 430	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	225 425	116 117
Sum opptjent egenkapital		-225 425	-116 117
Sum egenkapital		-30 995	83 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser			-5 570
Sum avsetninger for forpliktelser			-5 570
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 846 061	4 927 561
Sum annen langsiktig gjeld		4 846 061	4 927 561
Sum langsiktig gjeld		4 846 061	4 921 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 553	233 184
Skyldig offentlige avgifter		17 967	
Annen kortsiktig gjeld	11	285 859	808 567
Sum kortsiktig gjeld		381 379	1 041 751
Sum gjeld		5 227 440	5 963 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 196 446	6 047 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 177423

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 792 310
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Stasjonsveien 11
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Kvernød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 984	
Annen driftsinntekt		548 000	233 333
Sum inntekter		599 984	233 333
Kostnader			
Varekostnad		22 184	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	113 694	24 973
Annen driftskostnad	2	360 068	224 509
Sum kostnader		495 946	249 483
Driftsresultat		104 038	-16 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			76
Sum finansinntekter			76
Annen rentekostnad		244 176	134 364
Sum finanskostnader		244 176	134 364
Netto finans		-244 176	-134 289
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-30 831	-34 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		-109 308	-116 117
Årsresultat		-109 308	-116 117
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-109 308	-116 117
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5,6,7	-109 308	-116 117
Sum overføringer og disponeringer		-109 308	-116 117



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	65 152	34 321
Sum immaterielle eiendeler		65 152	34 321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 043 187	4 969 688
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	48 384	
Sum varige driftsmidler		5 091 571	4 969 688
Sum anleggsmidler		5 156 723	5 004 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 250	
Andre kortsiktige fordringer		1 001	543 274
Sum fordringer		38 251	543 274
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	1 472	500 343
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 472	500 343
Sum omløpsmidler		39 723	1 043 617
SUM EIENDELER		5 196 446	6 047 625
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		194 430	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	225 425	116 117
Sum opptjent egenkapital		-225 425	-116 117



Sum egenkapital		-30 995	83 883
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser			-5 570
Sum avsetninger for forpliktelser			-5 570
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 846 061	4 927 561
Sum annen langsiktig gjeld		4 846 061	4 927 561
Sum langsiktig gjeld		4 846 061	4 921 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 553	233 184
Skyldig offentlige avgifter		17 967	
Annen kortsiktig gjeld	11	285 859	808 567
Sum kortsiktig gjeld		381 379	1 041 751
Sum gjeld		5 227 440	5 963 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 196 446	6 047 625



Organisasjonsnr: 924 792 310
STASJONSVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:


Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

 Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

**Årsregnskap 2021
for
Stasjonsveien 11 AS**

Organisasjonsnr. 924792310

Utarbeidet av:
Bjørkan Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kirkbakk
7298 BUDALEN
Organisasjonsnr. 976089790



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Resultatregnskap

	Note	2021	mar-des 2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		51 984	0
Annen driftsinntekt		548 000	233 333
Sum driftsinntekter		599 984	233 333
Driftskostnader			
Varekostnad		22 184	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	113 694	24 973
Annen driftskostnad	2	360 068	224 509
Sum driftskostnader		495 946	249 483
DRIFTSRESULTAT		104 038	(16 149)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	76
Sum finansinntekter		0	76
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		244 176	134 364
Sum finanskostnader		244 176	134 364
NETTO FINANSPOSTER		(244 176)	(134 289)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(140 139)	(150 438)
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	(30 831)	(34 321)
ORDINÆRT RESULTAT		(109 308)	(116 117)
ÅRSRESULTAT		(109 308)	(116 117)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5,6,7	(109 308)	(116 117)
SUM OVERF. OG DISP.		(109 308)	(116 117)



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	65 152	34 321
Sum immaterielle eiendeler		65 152	34 321
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 043 187	4 969 688
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	48 384	0
Sum varige driftsmidler		5 091 571	4 969 688
SUM ANLEGGSMIDLER		5 156 723	5 004 009
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		37 250	0
Andre kortsiktige fordringer		1 001	543 274
Sum fordringer		38 251	543 274
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	1 472	500 343
SUM OMLØPSMIDLER		39 723	1 043 617
SUM EIENDELER		5 196 446	6 047 625



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvernød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		194 430	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,6	(225 425)	(116 117)
Sum opptjent egenkapital		(225 425)	(116 117)
SUM EGENKAPITAL		(30 995)	83 883
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	(5 570)
Sum avsetning for forpliktelser		0	(5 570)
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 846 061	4 927 561
Sum annen langsiktig gjeld		4 846 061	4 927 561
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 846 061	4 921 991
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 553	233 184
Skyldig offentlige avgifter		17 967	0
Annen kortsiktig gjeld	11	285 859	808 567
SUM KORTSIKTIG GJELD		381 379	1 041 751
SUM GJELD		5 227 440	5 963 742
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 196 446	6 047 625

Støren 25.03.2022

Anna Therese Flatmo
Styreleder

Frode Kvernød
Styremedlem



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 994 661	0	4 994 661
+ Tilgang	176 332	59 246	235 577
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	5 170 992	59 246	5 230 238
Akk. av/nedskr. pr 1/1	24 973	0	24 973
+ Ordinære avskrivninger	102 832	10 862	113 694
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	127 805	10 862	138 667
Balanseført verdi pr 31/12	5 043 187	48 384	5 091 571
Prosentats for ord.avskr	2-2	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av 2021.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-140 139
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	5 249
= Inntekt	-134 890

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-30 831
= Ordinær skattekostnad	-30 831
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Stasjonsveien 11 AS

Organisasjonsnr. 924792310



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvemrød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Noter 2021

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	74 496	74 920
+ Utestående fordringer	745	0
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	-5 570
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	371 388	236 498
= Grunnlag utsatt skatt	-296 147	-156 008
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	296 147	156 008
= Grunnlag utsatt skattefordel	296 147	156 008
Utsatt skattefordel	65 152	34 322
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	65 152	34 321

Note 5 - Disponering av resultat

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-140 139
Skattekostnad	-30 831
Årets resultat	-109 308

Overføringer

Udekket tap til fremføring	109 308
Til disposisjon	0

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	-116 117	83 883
Anvendt til årsresultat		-109 308	-109 308
Andre transaksjoner:	0	-5 570	-5 570
Pr 31.12.	200 000	-230 995	-30 995



Stasjonsveien 11 AS

Legally signed by
Frode Kvernød
2022-03-25

Legally signed by
Anna Therese Flatmo
2022-03-28

Noter 2021

Note 7 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt i sin helhet og styret er klar over situasjonen. Selskapet har hatt kostnader på bygningen i 2021 og dette fortsetter i 2022, da selskapet renoverer 2. etg. De vil ta inn nye leietakere i 2022 og dermed øke sine leieinntekter. Regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift. Forutsetningen anses å være tilstede.

Note 8 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Av selskapets bankinnskudd er det ingen bundne skattetrekksmidler.

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Frode Kvernød	1 000	50,00 %
Anna Therese Flatmo	1 000	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	2 000	100,00 %

Note 10 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har et lån i Haltdalen Sparebank på kr 4.846.061,-
Lånet vil bli nedbetalt med kr 471.728,- innen de 5 første årene.

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av:

Gjeld til aksjonærer	kr 277.570
Påløpt rente knyttet til lån	kr 8.289