



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 223 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Lauvåsbakken 6
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 668 432	3 451 224
Sum inntekter		3 668 432	3 451 224
Kostnader			
Varekostnad		18 916	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 969 910	1 396 827
Annen driftskostnad	1	477 055	486 719
Sum kostnader		-1 473 939	1 883 546
Driftsresultat		5 142 371	1 567 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		126 417	122 438
Annen rentekostnad		1 879 995	1 764 266
Sum finanskostnader		2 006 412	1 886 704
Netto finans		-2 006 412	-1 886 703
Resultat før skattekostnad		3 135 959	-319 026
Skattekostnad på resultat	2	689 910	-70 185
Årsresultat		2 446 049	-248 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 446 049	-248 841
Totalresultat		2 446 049	-248 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		348 549	-248 841
Avsatt til annen egenkapital		2 097 500	
Sum overføringer og disponeringer		2 446 049	-248 841



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		17 390
Sum immaterielle eiendeler			17 390
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	33 418 214	31 317 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 101 496	1 232 058
Sum varige driftsmidler		34 519 710	32 549 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		34 519 710	32 567 190
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	-300 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		16 781	15 375
Konsernfordringer	5		1 117 355
Sum fordringer		-283 219	1 282 730
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 584	15 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 584	15 508
Sum omløpsmidler		-220 635	1 298 239
SUM EIENDELER		34 299 075	33 865 428

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		101 000	101 000
Overkurs		345 973	345 973
Annen innskutt egenkapital		2 342 771	2 342 771
Sum innskutt egenkapital		2 789 744	2 789 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 097 500	
Udekket tap			348 549
Sum opptjent egenkapital		2 097 500	-348 549
Sum egenkapital		4 887 244	2 441 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		672 520	
Sum avsetninger for forpliktelser		672 520	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 452 711	26 992 393
Langsiktig konserngjeld	5	2 898 828	3 889 766
Sum annen langsiktig gjeld		28 351 539	30 882 159
Sum langsiktig gjeld		29 024 059	30 882 159
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		20 557	74 197
Skyldig offentlige avgifter		69 150	158 331
Annen kortsiktig gjeld	5	298 066	309 547
Sum kortsiktig gjeld		387 773	542 075
Sum gjeld		29 411 832	31 424 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 299 076	33 865 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 735310

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 223 289
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JERNBANEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Lauvåsbakken 6
8072 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Nohr
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 990 223 289
JERNBANEVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 668 432	3 451 224
Sum inntekter		3 668 432	3 451 224
Kostnader			
Varekostnad		18 916	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 969 910	1 396 827
Annen driftskostnad	1	477 055	486 719
Sum kostnader		-1 473 939	1 883 546
Driftsresultat		5 142 371	1 567 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		126 417	122 438
Annen rentekostnad		1 879 995	1 764 266
Sum finanskostnader		2 006 412	1 886 704
Netto finans		-2 006 412	-1 886 703
Resultat før skattekostnad		3 135 959	-319 026
Skattekostnad på resultat	2	689 910	-70 185
Årsresultat		2 446 049	-248 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 446 049	-248 841
Totalresultat		2 446 049	-248 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		348 549	-248 841
Avsatt til annen egenkapital		2 097 500	
Sum overføringer og disponeringer		2 446 049	-248 841



Organisasjonsnr: 990 223 289
JERNBANEVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		17 390
Sum immaterielle eiendeler			17 390

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	33 418 214	31 317 742
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 101 496	1 232 058
Sum varige driftsmidler		34 519 710	32 549 800

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		34 519 710	32 567 190

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4	-300 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		16 781	15 375
Konsernfordringer	5		1 117 355
Sum fordringer		-283 219	1 282 730

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		62 584	15 508
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		62 584	15 508

Sum omløpsmidler		-220 635	1 298 239
-------------------------	--	-----------------	------------------

SUM EIENDELER		34 299 075	33 865 428
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		101 000	101 000
Overkurs		345 973	345 973
Annen innskutt egenkapital		2 342 771	2 342 771



Sum innskutt egenkapital	2 789 744	2 789 744
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 097 500	
Udekket tap		348 549
Sum opptjent egenkapital	2 097 500	-348 549
Sum egenkapital	4 887 244	2 441 195
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	672 520	
Sum avsetninger for forpliktelseser	672 520	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4	25 452 711	26 992 393
Langsiktig konserngjeld 5	2 898 828	3 889 766
Sum annen langsiktig gjeld	28 351 539	30 882 159
Sum langsiktig gjeld	29 024 059	30 882 159
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 4		
Leverandørgjeld	20 557	74 197
Skyldig offentlige avgifter	69 150	158 331
Annen kortsiktig gjeld 5	298 066	309 547
Sum kortsiktig gjeld	387 773	542 075
Sum gjeld	29 411 832	31 424 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	34 299 076	33 865 428



Organisasjonsnr: 990 223 289
JERNBANEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 JERNBANEVEIEN 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-46K1-CPPCQ-8Q6D2-YOR3L-XMQLD

Org. nr. : 990 223 289



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 668 432	3 451 224
Sum driftsinntekter		3 668 432	3 451 224
Varekostnad		18 916	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-1 969 910	1 396 827
Annen driftskostnad	1	477 055	486 719
Sum driftskostnader		-1 473 939	1 883 546
Driftsresultat		5 142 371	1 567 678
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		126 417	122 438
Annen rentekostnad		1 879 995	1 764 266
Resultat av finansposter		-2 006 412	-1 886 703
Resultat før skattekostnad		3 135 959	-319 026
Skattekostnad på resultat	2	689 910	-70 185
Årsresultat		2 446 049	-248 841
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		348 549	0
Avsatt til annen egenkapital		2 097 500	0
Overført til udekket tap		0	248 841
Sum overføringer		2 446 049	-248 841

Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-46K1-CPPCQ-8Q6D2-Y0R3L-XMQLD



Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	17 390
Sum immaterielle eiendeler		0	17 390
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	33 418 214	31 317 742
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 101 496	1 232 058
Sum varige driftsmidler		34 519 710	32 549 800
Sum anleggsmidler		34 519 710	32 567 190
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	-300 000	150 000
Andre kortsiktige fordringer		16 781	15 375
Konsernfordringer	5	0	1 117 355
Sum fordringer		-283 219	1 282 730
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		62 584	15 508
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		62 584	15 508
Sum omløpsmidler		-220 635	1 298 239
Sum eiendeler		34 299 075	33 865 428

Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-46K1-CPPCQ-8Q6D2-YOR3L-XMQLD



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		101 000	101 000
Overkurs		345 973	345 973
Annen innskutt egenkapital		2 342 771	2 342 771
Sum innskutt egenkapital		2 789 744	2 789 744
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 097 500	0
Udekket tap		0	-348 549
Sum opptjent egenkapital		2 097 500	-348 549
Sum egenkapital		4 887 244	2 441 195
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		672 520	0
Sum avsetning for forpliktelser		672 520	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	2 898 828	3 889 766
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	25 452 711	26 992 393
Sum annen langsiktig gjeld		28 351 539	30 882 159
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		20 557	74 197
Skyldig offentlige avgifter		69 150	158 331
Annen kortsiktig gjeld	5	298 066	309 547
Sum kortsiktig gjeld		387 773	542 075
Sum gjeld		29 411 832	31 424 234
Sum egenkapital og gjeld		34 299 076	33 865 428

Bodø, den

Styret i JERNBANEVEIEN 2 AS

Sture Pettersen
styreleder

Steinar Nohr
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Konsernforhold

Selskapet er 100% eid av FVM Holding AS og er datter i konsern. Siden selskapene både hver for seg og samlet ligger innenfor rammen av små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.

Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-46K1-CPPCQ-8Q6D2-Y0R3L-XMQLD



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, antall årsverk, m.v.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styreleder eller medlemmer av styret.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	689 910	-70 185
Skattekostnad ordinært resultat	689 910	-70 185
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 135 959	-319 026
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 377 593	-138 936
Skattepliktig inntekt	-241 634	-457 962
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	5 166 354	1 788 761	-3 377 593
Sum	5 166 354	1 788 761	-3 377 593
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 109 443	-1 867 809	241 634
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 056 911	-79 048	-3 135 959
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	672 520	-17 390	-689 911

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	35 768 012	1 596 542	37 364 554
= Anskaffelseskost 31.12.24	35 768 012	1 596 542	37 364 554
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 349 798	495 046	2 844 844
= Bokført verdi 31.12.24	33 418 214	1 101 496	34 519 710
Årets ordinære avskrivninger	-2 100 472	130 562	-1 969 910
Økonomisk levetid	25-100 år	10 år	



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier, m.v.

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	17 714 270	19 253 963

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	25 452 711	26 992 393
Sum	25 452 711	26 992 393

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom 138/ 4717	33 418 214	31 317 742
Driftsløsøre, inventar og utstyr	1 101 496	1 173 758
Kundefordringer	-300 000	150 000
Sum	34 219 710	32 641 500

Note 5 Konsærnmellomværende

Fordringer	2024	2023
Langsiktige fordringer	0	1 117 355

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til FVM Holding AS	2 898 828	3 889 766

Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-46K1-CPPCQ-8Q6D2-YOR3L-XMQLD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nohr, Steinar

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-246400

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-07-31 07:38:56 UTC



Nohr, Steinar

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-246400

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-07-31 07:38:56 UTC



Pettersen, Sture Johan

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2395533

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-31 08:46:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6SARL-146K1-CPPCQ-8Q6D2-YOR3L-XMQLD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Til generalforsamlingen i Jernbaneveien 2 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jernbaneveien 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ZZXUE-MJ8RB-NJ5Z6-8A0ZV-PT7SJ-Q5DGZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-31 12:21:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZZXUE-MJ8RB-NJ5Z6-8A0ZV-P175J-Q5DGGZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.