



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINJENAUSTET HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørnevegen 6
6216 GEIRANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Maråk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 007	24 750
Sum kostnader		29 007	24 750
Driftsresultat		-29 007	-24 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 029 007	24 750
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		3 029 007	24 750
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Netto finans		3 029 007	24 750
Ordinært resultat før skattekostnad		3 000 000	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 000 000	0
Årsresultat	4	3 000 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 000 000	
Totalresultat		3 000 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	3 000 000	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	41 337 583	41 337 583
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum finansielle anleggsmidler		41 337 583	41 337 583
Sum anleggsmidler		41 337 583	41 337 583
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 404	
Konsernfordringer	5	3 114 573	85 566
Sum fordringer		3 122 977	85 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 182	57 286
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 182	57 286
Sum omløpsmidler		3 142 159	142 852
SUM EIENDELER		44 479 742	41 480 435
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	204 000	204 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	41 129 625	41 129 625
Sum innskutt egenkapital		41 333 625	41 333 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 173	34 173
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		34 173	34 173
Sum egenkapital		41 367 798	41 367 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807	2 500
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	110 137	110 137
Sum kortsiktig gjeld		3 111 944	112 637
Sum gjeld		3 111 944	112 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 479 742	41 480 435



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 529302

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 584 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINJENAUSTET HOLDING AS
Forretningsadresse: Ørnevegen 6
6216 GEIRANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Ivar Maråk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 921 584 318
VINJENAUSTET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 007	24 750
Sum kostnader		29 007	24 750
Driftsresultat		-29 007	-24 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 029 007	24 750
Annen finansinntekt	2		
Sum finansinntekter		3 029 007	24 750
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		
Netto finans		3 029 007	24 750
Ordinært resultat før skattekostnad		3 000 000	0
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 000 000	0
Årsresultat	4	3 000 000	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 000 000	
Totalresultat		3 000 000	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	3 000 000	
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 000 000	



Organisasjonsnr: 921 584 318
VINJENAUSTET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 41 337 583 41 337 583

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Lån til foretak i samme

konsern 5

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 5

Sum finansielle anleggsmidler 41 337 583 41 337 583

Sum anleggsmidler 41 337 583 41 337 583

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 8 404

Konsernfordringer 5 3 114 573 85 566

Sum fordringer 3 122 977 85 566

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 19 182 57 286

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 19 182 57 286

Sum omløpsmidler 3 142 159 142 852

SUM EIENDELER 44 479 742 41 480 435

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 204 000 204 000

Beholdning av egne aksjer 4, 6

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 41 129 625 41 129 625



Sum innskutt egenkapital		41 333 625	41 333 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 173	34 173
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		34 173	34 173
Sum egenkapital		41 367 798	41 367 798
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807	2 500
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	3 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	110 137	110 137
Sum kortsiktig gjeld		3 111 944	112 637
Sum gjeld		3 111 944	112 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 479 742	41 480 435



Organisasjonsnr: 921 584 318
VINJENAUSTET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vinjenaustet Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vinjenaustet Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: FX0XM-0K5Z-HBU7T-SWY1S-EECNA-ZDPJZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Audun Halsen

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-1853178

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-05-10 08:24:35 UTC



Penneo DokumentInokkelt: FX0XM-OKSZ-HBU7T-SWY1S-EECNA-ZDPJZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Vinjenaustet Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 584 318



Resultatregnskap Vinjenaustet Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		29 007	24 750
Sum driftskostnader		29 007	24 750
Driftsresultat		-29 007	-24 750
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	3 029 007	24 750
Resultat av finansposter		3 029 007	24 750
Resultat før skattekostnad		3 000 000	0
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Årsresultat	4	3 000 000	0
Avsatt til utbytte	4	3 000 000	0
Sum overføringer		3 000 000	0



Balanse Vinjenaustet Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	41 337 583	41 337 583
Sum finansielle anleggsmidler		41 337 583	41 337 583
Sum anleggsmidler		41 337 583	41 337 583
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		8 404	0
Konsernfordringer	5	3 114 573	85 566
Sum fordringer		3 122 977	85 566
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 182	57 286
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		19 182	57 286
Sum omløpsmidler		3 142 159	142 852
Sum eiendeler		44 479 742	41 480 435



Balanse
Vinjenaustet Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	204 000	204 000
Annen innskutt egenkapital	4	41 129 625	41 129 625
Sum innskutt egenkapital		41 333 625	41 333 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	34 173	34 173
Sum opptjent egenkapital		34 173	34 173
Sum egenkapital		41 367 798	41 367 798
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 807	2 500
Utbytte	4	3 000 000	0
Kortsiktig konserngjeld	5	110 137	110 137
Sum kortsiktig gjeld		3 111 944	112 637
Sum gjeld		3 111 944	112 637
Sum egenkapital og gjeld		44 479 742	41 480 435

Geranger, 9/5-23
Styret i Vinjenaustet Holding AS


Jan Ivar Maråk
styreleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Fjordbuda Nordvest AS	100%	16 027 605	7 086 035	24 730 644
Fjordbuda Eiendom AS	100%	5 576 657	1 933 980	6 747 215
Fjordbuda Stavanger AS	100%	14 608 900	5 239 399	16 025 775
Fjordbuda Trondheim AS	100%	5 124 421	2 330 288	6 621 914
Totalt	0	41 337 583	16 589 702	54 125 548

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Fjordbuda Eiendom AS på kr 29 007.
Selskapet har mottatt utbytte fra Fjordbuda Eiendom AS på kr 3 000 000.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 000 000	0
Permanente forskjeller	-3 000 000	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-6 382	-5 445
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	6 382	5 445
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	204 000	41 129 625	34 173	41 367 798
Foreslått utbytte			-3 000 000	-3 000 000
Årets resultat		0	3 000 000	3 000 000
Pr 31.12	204 000	41 129 625	34 173	41 367 797

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer	114 573	85 566
Gjeld	2022	2021
Kortsiktig gjeld	-110 137	-110 137

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vinjenaustet Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	102	2 000,0	204 000
Sum	102		204 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knivsflå Holding AS	34	33,3	33,3
Maråk Holding AS	34	33,3	33,3
Skav Holding AS	34	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	102	100,0	100,0

Vinjenaustet Holding AS

Side 6