



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 117 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSTIGEN CAMPING & GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Isterdalen  
6300 ÅNDALSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Høidal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 860 000	1 488 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 488 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	768 518	777 161
Annen driftskostnad	3	249 871	243 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 018 389</b>	<b>1 036 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>841 611</b>	<b>451 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		241 276	101 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>241 276</b>	<b>101 355</b>
Annen rentekostnad	4	993 973	744 838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>993 973</b>	<b>744 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 697</b>	<b>-643 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>88 914</b>	<b>-191 874</b>
Skattekostnad på resultat	5	19 585	-42 213
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 329	
Overført fra annen egenkapital			-149 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 464 843	13 136 991
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	267 342	363 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7	3 685 000	4 185 000
Andre kortsiktige fordringer		23 862	17 900
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 708 862</b>	<b>4 202 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 474 261	1 686 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 474 261</b>	<b>1 686 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 183 123</b>	<b>5 889 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	2 300 000	2 300 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen innskutt egenkapital	6	861 855	861 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 161 855</b>	<b>3 161 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 621 922	2 552 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 621 922</b>	<b>2 552 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 783 777</b>	<b>5 714 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	81 458	141 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>81 458</b>	<b>141 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 450 427	13 122 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 450 427</b>	<b>13 122 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 531 885</b>	<b>13 264 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		24 290	1 316
Betalbar skatt	5	79 496	8 587
Skyldig offentlige avgifter		458 961	365 590
Annen kortsiktig gjeld	7	36 899	35 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 646</b>	<b>411 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 131 531</b>	<b>13 675 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610791

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 958 117 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLLSTIGEN CAMPING & GJESTEGÅRD AS  
Forretningsadresse: Isterdalen  
6300 ÅNDALSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Høidal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 958 117 566  
TROLLSTIGEN CAMPING & GJESTEGÅRD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	1 860 000	1 488 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 488 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			15 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	768 518	777 161
Annen driftskostnad	3	249 871	243 580
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 018 389</b>	<b>1 036 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>841 611</b>	<b>451 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		241 276	101 355
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>241 276</b>	<b>101 355</b>
Annen rentekostnad	4	993 973	744 838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>993 973</b>	<b>744 838</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-752 697</b>	<b>-643 483</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	19 585	-42 213
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 329	
Overført fra annen egenkapital			-149 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	6	<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>



Organisasjonsnr: 958 117 566  
TROLLSTIGEN CAMPING & GJESTEGÅRD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	12 464 843	13 136 991
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	267 342	363 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7	3 685 000	4 185 000
Andre kortsiktige fordringer		23 862	17 900
Konsernfordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 708 862</b>	<b>4 202 900</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 474 261	1 686 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 474 261</b>	<b>1 686 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 183 123</b>	<b>5 889 566</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	2 300 000	2 300 000
Annen innskutt egenkapital	6	861 855	861 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 161 855</b>	<b>3 161 855</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	2 621 922	2 552 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 621 922</b>	<b>2 552 593</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 783 777</b>	<b>5 714 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	81 458	141 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>81 458</b>	<b>141 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 450 427	13 122 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 450 427</b>	<b>13 122 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 531 885</b>	<b>13 264 342</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		24 290	1 316
Betalbar skatt	5	79 496	8 587
Skyldig offentlige avgifter		458 961	365 590
Annen kortsiktig gjeld	7	36 899	35 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 646</b>	<b>411 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 131 531</b>	<b>13 675 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>



Organisasjonsnr: 958 117 566  
TROLLSTIGEN CAMPING & GJESTEGÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Trollstigen Camping & Gjestegård AS

---

Organisasjonsnr: 958 117 566



## Resultatregnskap

### Trollstigen Camping & Gjestegård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	1 860 000	1 488 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 860 000</b>	<b>1 488 000</b>
Varekostnad		0	15 650
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	768 518	777 161
Annen driftskostnad	3	249 871	243 580
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 018 389</b>	<b>1 036 391</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>841 611</b>	<b>451 609</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		241 276	101 355
Annen rentekostnad	4	993 973	744 838
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-752 697</b>	<b>-643 483</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>88 914</b>	<b>-191 874</b>
Skattekostnad på resultat	5	19 585	-42 213
<b>Årsresultat</b>		<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		69 329	0
Overført fra annen egenkapital		0	149 661
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>69 329</b>	<b>-149 661</b>



## Balanse

### Trollstigen Camping & Gjestegård AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	12 464 843	13 136 991
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	267 342	363 712
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 732 185</b>	<b>13 500 703</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 7	3 685 000	4 185 000
Andre kortsiktige fordringer		23 862	17 900
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 708 862</b>	<b>4 202 900</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 474 261	1 686 666
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 474 261</b>	<b>1 686 666</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 183 123</b>	<b>5 889 566</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>



## Balanse

### Trollstigen Camping & Gjestegård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	2 300 000	2 300 000
Annen innskutt egenkapital	6	861 855	861 855
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 161 855</b>	<b>3 161 855</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	2 621 922	2 552 593
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 621 922</b>	<b>2 552 593</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 783 777</b>	<b>5 714 448</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	5	81 458	141 369
<b>Sum avsetning for forpliktelseser</b>		<b>81 458</b>	<b>141 369</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 450 427	13 122 973
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 450 427</b>	<b>13 122 973</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		24 290	1 316
Betalbar skatt	5	79 496	8 587
Skyldig offentlige avgifter		458 961	365 590
Annen kortsiktig gjeld	7	36 899	35 986
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>599 646</b>	<b>411 479</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 131 531</b>	<b>13 675 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 915 308</b>	<b>19 390 269</b>

Åndalsnes

Styret i Trollstigen Camping & Gjestegård AS

Reidar Høidal  
styreleder

Edmund Meyer  
Daglig leder/ styremedlem

Aleksander Eide  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets leieinntekter består utelukkende av leieinntekter fra søsterselskapet Trollstigen Drift AS.

## Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	20 346 540	2 210 546	22 557 086
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>20 346 540</b>	<b>2 210 546</b>	<b>22 557 086</b>
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-7 882 047	-1 942 854	-9 824 901
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>12 464 493</b>	<b>267 692</b>	<b>12 732 185</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>665 598</b>	<b>102 920</b>	<b>768 518</b>
Avskrivningssats	0 %	0 %	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	0 - 30 år	5 - 15 år	
Endring i avskrivningsplan			

## Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 36 264,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	22 500
Andre tjenester	13 764
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>36 264</b>

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	8 436 000	10 109 500
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 450 427	13 122 973
<b>Sum</b>	<b>11 450 427</b>	<b>13 122 973</b>



<b>Balansført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 464 843	13 136 991
Driftsløsøre, inventar og utstyr	267 342	363 712
Kundefordringer	3 685 000	4 185 000
<b>Sum</b>	<b>16 417 185</b>	<b>17 685 703</b>

Edmund Meyer har i tillegg stilt private sikkerheter på vegne av selskapet.

Selskapet har inngått avtale om sikring av rente i form av en rentebytteavtale med sluttdato 30.08.2028.

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 496	8 587
Endring i utsatt skattefordel	-59 911	-50 800
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>19 585</b>	<b>-42 213</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	88 914	-191 874
Permanente forskjeller	103	2
Endring i midlertidige forskjeller	272 327	230 906
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>361 344</b>	<b>39 034</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	79 496	8 587
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 496</b>	<b>8 587</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	370 261	642 588	272 327
<b>Sum</b>	<b>370 261</b>	<b>642 588</b>	<b>272 327</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>370 261</b>	<b>642 588</b>	<b>272 327</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>81 458</b>	<b>141 369</b>	<b>59 912</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk EK</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01	2 300 000	861 855	2 552 593	5 714 448
Årets resultat			69 329	69 329
<b>Pr 31.12</b>	<b>2 300 000</b>	<b>861 855</b>	<b>2 621 922</b>	<b>5 783 777</b>



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kundefordringer	3 685 000	4 185 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>3 685 000</b>	<b>4 185 000</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kortsiktig gjeld	0	0

## Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	8 600	267	2 300 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Trollstigen Camping & Gjestegård AS er datterselskap av Meyers Eiendom AS. Edmund Meyer er 100% eier av Meyers Eiendom AS. Edmund Meyer er daglig leder og styremedlem i Trollstigen Camping og Gjestegård AS. Trollstigen Camping & Gjestegård AS



BDO AS  
Strandvegen 106  
Postboks 110  
6301 Åndalsnes

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trollstigen Camping & Gjestegård AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trollstigen Camping & Gjestegård AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Morten Sekkesæter  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JKD4N-8MBGN-HNKGB-CZ6UY-U12CI-8VND4



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sekkesæter, Morten Polden

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-612350

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-15 04:58:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JKD4N-8MBGN-HNKGB-CZ6UY-U12CI-8VND4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>