



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 439 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2INVEST AS
Forretningsadresse: Pilestredet Park 20
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		133 759	123 534
Sum kostnader		133 759	123 534
Driftsresultat		-133 759	-123 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	134
Annen finansinntekt		230 000	476 446
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		511 136	
Sum finansinntekter		741 157	476 580
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			47 407
Sum finanskostnader			47 407
Netto finans		741 157	429 173
Ordinært resultat før skattekostnad		607 398	305 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		607 398	305 639
Årsresultat		607 398	305 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		607 398	305 639
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	607 398	305 639
Sum overføringer og disponeringer		607 398	305 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	733 960	822 760
Sum finansielle anleggsmidler		733 960	822 760
Sum anleggsmidler		733 960	822 760
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 210 744	2 489 607
Sum investeringer		3 210 744	2 489 607
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	57 756	82 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 756	82 694
Sum omløpsmidler		3 268 500	2 572 301
SUM EIENDELER		4 002 460	3 395 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 429 340	2 821 941



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		3 429 340	2 821 941
Sum egenkapital		4 002 460	3 395 061
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 002 460	3 395 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 249467

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 439 245
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2INVEST AS
Forretningsadresse: Pilestredet Park 20
0176 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helle Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		133 759	123 534
Sum kostnader		133 759	123 534
Driftsresultat		-133 759	-123 534
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	134
Annen finansinntekt		230 000	476 446
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		511 136	
Sum finansinntekter		741 157	476 580
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			47 407
Sum finanskostnader			47 407
Netto finans		741 157	429 173
Ordinært resultat før skattekostnad		607 398	305 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		607 398	305 639
Årsresultat		607 398	305 639
Årsresultat etter minoritetsinteresser		607 398	305 639
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	607 398	305 639
Sum overføringer og disponeringer		607 398	305 639



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	733 960	822 760
Sum finansielle anleggsmidler		733 960	822 760
Sum anleggsmidler		733 960	822 760

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		3 210 744	2 489 607
Sum investeringer		3 210 744	2 489 607

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	57 756	82 694
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		57 756	82 694

Sum omløpsmidler		3 268 500	2 572 301
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 002 460	3 395 061
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 429 340	2 821 941
Sum opptjent egenkapital		3 429 340	2 821 941

Sum egenkapital		4 002 460	3 395 061
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Sum gjeld		0	0
-----------	--	---	---



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

4 002 460

3 395 061



Organisasjonsnr: 979 439 245
2INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

2invest AS

Foretaksnr. 979439245



2invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		133 759	123 534
Sum driftskostnader		133 759	123 534
DRIFTSRESULTAT		(133 759)	(123 534)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		511 136	0
Annen renteinntekt		21	134
Annen finansinntekt		230 000	476 446
Sum finansinntekter		741 157	476 580
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	47 407
Sum finanskostnader		0	47 407
NETTO FINANSPOSTER		741 157	429 173
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		607 398	305 639
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		607 398	305 639
ÅRSRESULTAT		607 398	305 639
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	607 398	305 639
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		607 398	305 639



2invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	733 960	822 760
Sum finansielle anleggsmidler		733 960	822 760
SUM ANLEGGSMIDLER		733 960	822 760
OMLØPSMIDLER			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		3 210 744	2 489 607
Sum investeringer		3 210 744	2 489 607
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	57 756	82 694
SUM OMLØPSMIDLER		3 268 500	2 572 301
SUM EIENDELER		4 002 460	3 395 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	400 000	400 000
Overkurs		173 120	173 120
Sum innskutt egenkapital		573 120	573 120
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 429 340	2 821 941
Sum opptjent egenkapital		3 429 340	2 821 941
SUM EGENKAPITAL		4 002 460	3 395 061
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 002 460	3 395 061

Oslo, 21.04.2022

Helle Jensen
Styrets leder/daglig leder



2invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med en skattesats på 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsavtale gjennom en forsikringsavtale og er heller ikke forpliktet til å inngå en slik avtale.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for 2invest AS

Organisasjonsnr. 979439245



2invest AS

Noter 2021

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	607 398
+ Permanente og andre forskjeller	-634 236
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-26 838

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	254 701	227 863
= Grunnlag utsatt skatt	-254 701	-227 863
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	254 701	227 863
= Grunnlag utsatt skattefordel	254 701	227 863
Utsatt skattefordel	56 034	50 130
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	254 701	227 864
Ikke bokført utsatt skattefordel	56 034	50 130
Bokført utsatt skattefordel	0	0



2invest AS

Noter 2021

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	2 821 941	3 395 061
Tilført fra årsresultat		607 398	607 398
Anvendt til årsresultat		0	0
Andre transaksjoner:	0	0	0
Pr 31.12.	400 000	3 429 340	4 002 460

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i følgende aksjer og øvrige markedsbasert aksjefond:

	Antall aksjer	Balanse- verdi	Formues- verdi
Commercial Banking Applications	23 000	537 760	1 185 137
NRP Eiendom 2018 Invest AS	12 000	196 200	254 379
Andeler i div. markedsbasert aksjefond		3 210 744	3 210 744
Sum		3 944 704	4 650 260

Det er verdijustert kr.511 136 for investeringer i diverse markedsbasert fond.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å opprette egen skattetrekkkonto. Selskapet har for øvrig ingen andre kjente garantiforpliktelser eller pantstillelser

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 400 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Helle Jensen	400 100,00 %