



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 611 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Neptun Settefisk AS
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Brønlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 813	4 063
Sum kostnader		2 813	4 063
Driftsresultat		-2 813	-4 063
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 813	-4 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 813	-4 063
Årsresultat	4	-2 813	-4 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 813	-4 063
Totalresultat		-2 813	-4 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 813	-4 063
Sum overføringer og disponeringer		-2 813	-4 063



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		72 000	72 000
Sum innskutt egenkapital		1 062 000	1 062 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 104 269	1 101 457
Sum opptjent egenkapital		-1 104 269	-1 101 457
Sum egenkapital	4	-42 269	-39 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	39 457	39 457
Annen kortsiktig gjeld	5	2 813	
Sum kortsiktig gjeld		42 269	39 457
Sum gjeld		42 269	39 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 263751

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 611 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEPTUN EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/ Neptun Settefisk AS
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Andreas Brønlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021



Organisasjonsnr: 978 611 729
NEPTUN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	2 813	4 063
Sum kostnader		2 813	4 063
Driftsresultat		-2 813	-4 063
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 813	-4 063
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 813	-4 063
Årsresultat	4	-2 813	-4 063
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 813	-4 063
Totalresultat		-2 813	-4 063
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 813	-4 063
Sum overføringer og disponeringer		-2 813	-4 063



Organisasjonsnr: 978 611 729
NEPTUN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Andre langsiktige fordringer 5

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Kundefordringer 5

Andre kortsiktige fordringer 5

Sum omløpsmidler 0 0

SUM EIENDELER 0 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 990 000 990 000

Beholdning av egne aksjer 1

Annen innskutt egenkapital 72 000 72 000

Sum innskutt egenkapital 1 062 000 1 062 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 1 104 269 1 101 457

Sum opptjent egenkapital -1 104 269 -1 101 457

Sum egenkapital 4 -42 269 -39 457

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 5

Betalbar skatt 3

Kortsiktig konserngjeld 5 39 457 39 457

Annen kortsiktig gjeld 5 2 813



Sum kortsiktig gjeld	42 269	39 457
Sum gjeld	42 269	39 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 978 611 729
NEPTUN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9900.00	100.00	990000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Neptun Settefisk AS	9900.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	9900.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Til generalforsamlingen i Neptun Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Neptun Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 813. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med



Revisorgruppen

Revisorgruppen Namdal -
Innhærrød AS
Kirkegata 5
7800 Namsos

Besøksadresse Steinkjer:
Brugata 2
7715 Steinkjer

Tlf.: +47 74 27 40 66
Faks: +47 74 27 40 09
E-post: namdal@rg.no

Foretaksregisteret
NO 978 685 188 MVA
Bank 8671.07.03711

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisjons- og konsultantselskaper



Godkjent
revisjonsselskap



rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Namsos, 23. april 2021

Revisorgruppen Namdal - Innherred AS

Carl Anders Sjøli
Statsautorisert revisor



RESULTATREGNSKAP

NEPTUN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	2 813	4 063
Sum driftskostnader		2 813	4 063
Driftsresultat		-2 813	-4 063
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 813	-4 063
Ordinært resultat		-2 813	-4 063
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-2 813	-4 063
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		2 813	4 063
Sum overføringer		-2 813	-4 063



BALANSE

NEPTUN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			

NEPTUN EIENDOM AS

SIDE 2



BALANSE

NEPTUN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	990 000	990 000
Annen innskutt egenkapital		72 000	72 000
Sum innskutt egenkapital		1 062 000	1 062 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 104 269	-1 101 457
Sum opptjent egenkapital		-1 104 269	-1 101 457
Sum egenkapital	4	-42 269	-39 457
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld	5	39 457	39 457
Annen kortsiktig gjeld	5	2 813	0
Sum kortsiktig gjeld		42 269	39 457
Sum gjeld		42 269	39 457

Namsos, 31.12.2020 /, 13.04.2021
Styret i Neptun Eiendom AS

Hans Andreas Brønlund
styreleder/daglig leder

Rolf Thorsen
styremedlem

Per Hilmar Devik
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NEPTUN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	9 900	100,0	990 000
Sum	9 900		990 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Neptun Settefisk AS	9 900	100,0	100,0

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 2 813.

I beløpet er bistand til teknisk utarbeidelse av ligningspapirer og årsregnskap inkludert med kr. 937,-.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 813	-4 063
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-13 897
Skattepliktig inntekt	-2 813	-17 960
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 035 921	-1 033 109	2 813
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 035 921	1 033 109	-2 813
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	990 000	0	72 000	-1 101 457	-39 457
Pr 01.01.2020	990 000	0	72 000	-1 101 457	-39 457
Årets resultat				-2 813	-2 813
Pr 31.12.2020	990 000	0	72 000	-1 104 270	-42 270

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Sum	0	0	0	0
	Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019



Foretak i samme konsern	39 457	35 394	0	0
Sum	39 457	35 394	0	0

Note 6 Fortsatt drift

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt. Det er imidlertid ingen aktivitet i selskapet, eller forpliktelser som ikke vil bli dekket. Styret mener derfor at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn.