



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 109 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANGELAND NÆRINGSPARK 2 AS  
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80  
4051 SOLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 274 916	9 347 724
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 274 916</b>	<b>9 347 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	3 348 768	3 484 142
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		370 358	251 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 719 126</b>	<b>3 735 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 555 790</b>	<b>5 612 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123 236	203 314
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123 236</b>	<b>203 314</b>
Annen rentekostnad		3 037 230	3 382 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 037 230</b>	<b>3 382 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 913 994</b>	<b>-3 178 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 641 796</b>	<b>2 433 335</b>
Skattekostnad på resultat	4	581 635	534 817
<b>Årsresultat</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		4 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	1 560 000	
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	500 161	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overført fra annen egenkapital	5		-2 101 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	135 646	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>135 646</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	74 224 529	76 661 499
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 224 529</b>	<b>76 661 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		165 016	220 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 016</b>	<b>220 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 525 191</b>	<b>76 881 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	442 431	485 650
Andre kortsiktige fordringer	7	4 255 638	4 102 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 698 069</b>	<b>4 587 970</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 157 935	4 242 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 935</b>	<b>4 242 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 856 004</b>	<b>8 830 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 381 195</b>	<b>85 712 063</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	21 337 903	21 337 903
Annen innskutt egenkapital	5	4 173 000	4 173 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 510 903</b>	<b>26 510 903</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 847 665	2 347 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 847 665</b>	<b>2 347 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 358 568</b>	<b>28 858 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		98 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>98 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	47 850 000	51 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 850 000</b>	<b>51 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 850 000</b>	<b>51 248 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 665	259 627
Betalbar skatt	4	375 640	782 521
Utbytte	5		4 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		488 323	563 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 172 628</b>	<b>5 605 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 022 628</b>	<b>56 853 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 381 195</b>	<b>85 712 063</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387208

**Virksomheten**

Organisasjonsnummer: 913 109 333  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STANGELAND NÆRINGSPARK 2 AS  
Forretningsadresse: Sandnesvegen 80  
4051 SOLA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Organisasjonsnr: 913 109 333  
STANGELAND NÆRINGSPARK 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 274 916	9 347 724
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 274 916</b>	<b>9 347 724</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	3 348 768	3 484 142
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		370 358	251 500
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 719 126</b>	<b>3 735 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 555 790</b>	<b>5 612 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		123 236	203 314
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>123 236</b>	<b>203 314</b>
Annen rentekostnad		3 037 230	3 382 061
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 037 230</b>	<b>3 382 061</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 913 994</b>	<b>-3 178 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 641 796</b>	<b>2 433 335</b>
Skattekostnad på resultat	4	581 635	534 817
<b>Årsresultat</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		4 000 000
Avgitt konsernbidrag	5	1 560 000	
Udekket tap	5, 5		
Overført annen egenkapital	5	500 161	
Overført fra annen egenkapital	5		-2 101 482
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>



Organisasjonsnr: 913 109 333  
STANGELAND NÆRINGSPARK 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	135 646	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>135 646</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	74 224 529	76 661 499
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 224 529</b>	<b>76 661 499</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		165 016	220 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>165 016</b>	<b>220 012</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>74 525 191</b>	<b>76 881 511</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	442 431	485 650
Andre kortsiktige fordringer	7	4 255 638	4 102 320
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 698 069</b>	<b>4 587 970</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 157 935	4 242 582
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 157 935</b>	<b>4 242 582</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 856 004</b>	<b>8 830 551</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>80 381 195</b>	<b>85 712 063</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	21 337 903	21 337 903
Annen innskutt egenkapital	5	4 173 000	4 173 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 510 903</b>	<b>26 510 903</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 847 665	2 347 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 847 665</b>	<b>2 347 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 358 568</b>	<b>28 858 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		98 359
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>98 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	47 850 000	51 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 850 000</b>	<b>51 150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 850 000</b>	<b>51 248 359</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 665	259 627
Betalbar skatt	4	375 640	782 521
Utbytte	5		4 000 000
Kortsiktig konserngjeld		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		488 323	563 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 172 628</b>	<b>5 605 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 022 628</b>	<b>56 853 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 381 195</b>	<b>85 712 063</b>



Organisasjonsnr: 913 109 333  
STANGELAND NÆRINGSPARK 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



**Årsregnskap 2025**  
**Stangeland Næringspark 2 AS**

Org.nr.: 913 109 333



### Stangeland Næringspark 2 AS

#### Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		9 274 916	9 347 724
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 274 916</b>	<b>9 347 724</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	3 348 768	3 484 142
Annen driftskostnad		370 358	251 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 719 126</b>	<b>3 735 642</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 555 790</b>	<b>5 612 082</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		123 236	203 314
Rentekostnad		3 037 230	3 382 061
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 913 994</b>	<b>-3 178 747</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 641 796</b>	<b>2 433 335</b>
Skattekostnad på resultat	4	581 635	534 817
<b>Årsresultat</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	5	0	4 000 000
Avsatt konsernbidrag	5	1 560 000	0
Overført annen egenkapital	5	500 161	0
Overført fra annen egenkapital	5	0	2 101 482
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 060 161</b>	<b>1 898 518</b>



## Stangeland Næringspark 2 AS

### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	135 646	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>135 646</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	74 224 529	76 661 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>74 224 529</u>	<u>76 661 499</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Andre fordringer		165 016	220 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>165 016</u>	<u>220 012</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>74 525 191</u>	<u>76 881 511</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	442 431	485 650
Andre kortsiktige fordringer	7	4 255 638	4 102 320
<b>Sum fordringer</b>		<u>4 698 069</u>	<u>4 587 970</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>1 157 935</u>	<u>4 242 582</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>5 856 004</u>	<u>8 830 551</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>80 381 195</u>	<u>85 712 063</u>



## Stangeland Næringspark 2 AS

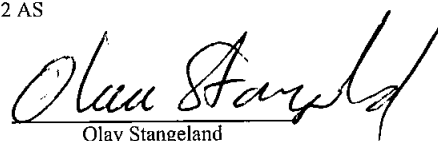
## Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	21 337 903	21 337 903
Annen innskutt kapital	5	4 173 000	4 173 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 510 903</b>	<b>26 510 903</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 847 665	2 347 505
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 847 665</b>	<b>2 347 505</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 358 568</b>	<b>28 858 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	0	98 359
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>98 359</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	47 850 000	51 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 850 000</b>	<b>51 150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		308 665	259 627
Betalbar skatt	4	375 640	782 521
Skyldig konsernbidrag		2 000 000	0
Utbytte	5	0	4 000 000
Annen kortsiktig gjeld		488 323	563 148
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 172 628</b>	<b>5 605 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 022 628</b>	<b>56 853 655</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>80 381 195</b>	<b>85 712 063</b>

Stangeland, 12.02.2026

Styret i Stangeland Næringspark 2 AS

  
Jan Klingheim  
styremedlem/daglig leder

  
Olav Stangeland  
styreleder



## Stangeland Næringspark 2 AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2025

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Stangeland Næringspark 2 AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Driftsløsøre	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2025	19 958 966	75 611 567	752 490	96 323 022
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	911 798	0	911 798
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>19 958 966</b>	<b>76 523 365</b>	<b>752 490</b>	<b>97 234 820</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2025	0	18 909 033	752 490	19 661 523
Årets avskrivninger	0	3 348 768	0	3 348 768
<b>Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025</b>	<b>0</b>	<b>22 257 801</b>	<b>752 490</b>	<b>23 010 291</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>19 958 966</b>	<b>54 265 563</b>	<b>0</b>	<b>74 224 529</b>



## Stangeland Næringspark 2 AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	815 640	782 521
Endring i utsatt skatt	-234 005	-247 704
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>581 635</b>	<b>534 817</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 641 796	2 433 335
Permanente forskjeller	2 000	-2 345
Endring i midlertidige forskjeller	1 063 660	1 125 924
Avgitt konsernbidrag	-2 000 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 707 455</b>	<b>3 556 914</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	815 640	782 521
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-440 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>375 640</b>	<b>782 521</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-616 572	447 088	1 063 660
<b>Sum</b>	<b>-616 572</b>	<b>447 088</b>	<b>1 063 660</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-616 572</b>	<b>447 088</b>	<b>1 063 660</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-135 646</b>	<b>98 359</b>	<b>234 005</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	1 000 000	21 337 903	4 173 000	2 347 505	28 858 407
Årets resultat				2 060 161	2 060 161
Konsernbidrag avgitt				-1 560 000	-1 560 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>1 000 000</b>	<b>21 337 903</b>	<b>4 173 000</b>	<b>2 847 665</b>	<b>29 358 568</b>



## Stangeland Næringspark 2 AS

### Noter til årsregnskapet for 2025

#### Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	47 850 000	51 150 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Eiendom	74 224 529	76 661 499
Factoring	442 431	0
Sum	74 666 960	76 661 499

Andel av gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt: kr 0.

#### Note 7 Andre fordringer

Av andre fordringer er kr 4 000 000 fordring på konsernselskap.

#### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	500	2 000,00	1 000 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
HEDLAND INVEST AS	500	500	100%
<b>Sum</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>100%</b>



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Stangeland Næringspark 2 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Stangeland Næringspark 2 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 060 161. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Stangeland Næringspark 2 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 12. februar 2026  
Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Skulstad, Konrad**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

13.02.2026 11:12:05

*Signaturmetode*

BankID (NO)