



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEBU AS
Forretningsadresse: Industrigaten 9
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Annen driftskostnad	2	22 888	22 819
Sum kostnader		22 888	22 819
Driftsresultat		-22 888	-22 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 598 514	990 000
Annen renteinntekt		3 858	15 583
Sum finansinntekter		1 602 372	1 005 583
Netto finans		1 602 372	1 005 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 579 484	982 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 579 484	982 764
Årsresultat	7	1 579 484	982 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 579 484	982 764
Totalresultat		1 579 484	982 764
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		279 484	
Overført fra annen egenkapital			-117 236
Sum overføringer og disponeringer		1 579 484	982 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	19 725 241	14 225 241
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5	273 088	269 230
Sum finansielle anleggsmidler		19 998 329	14 494 471
Sum anleggsmidler		19 998 329	14 494 471
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		98 514	
Sum fordringer		98 514	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 060 919	883 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 060 919	883 807
Sum omløpsmidler		1 159 433	883 807
SUM EIENDELER		21 157 762	15 378 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	125 100	125 100
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		125 100	125 100
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	15 532 662	15 253 178
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 532 662	15 253 178
Sum egenkapital	7	15 657 762	15 378 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 500 000	
Sum gjeld		5 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 157 762	15 378 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256140

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 189 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEBU AS
Forretningsadresse: Industrigaten 9
3117 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Borge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 5		
Annen driftskostnad	2	22 888	22 819
Sum kostnader		22 888	22 819
Driftsresultat		-22 888	-22 819
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 598 514	990 000
Annen renteinntekt		3 858	15 583
Sum finansinntekter		1 602 372	1 005 583
Netto finans		1 602 372	1 005 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 579 484	982 764
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 579 484	982 764
Årsresultat	7	1 579 484	982 764
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 579 484	982 764
Totalresultat		1 579 484	982 764
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		279 484	
Overført fra annen egenkapital			-117 236
Sum overføringer og disponeringer		1 579 484	982 764



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 19 725 241 14 225 241

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Andre langsiktige fordringer 5 273 088 269 230

Sum finansielle anleggsmidler 19 998 329 14 494 471

Sum anleggsmidler 19 998 329 14 494 471

Sum anleggsmidler

19 998 329 14 494 471

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 98 514

Sum fordringer 98 514

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 060 919 883 807

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 060 919 883 807

Sum omløpsmidler 1 159 433 883 807

Sum omløpsmidler 1 159 433 883 807

Sum omløpsmidler 1 159 433 883 807

SUM EIENDELER 21 157 762 15 378 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7 125 100 125 100

Beholdning av egne aksjer 6, 7

Overkurs 7

Annen innskutt egenkapital 7

Sum innskutt egenkapital 125 100 125 100



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	7		
Annen egenkapital	7	15 532 662	15 253 178
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 532 662	15 253 178
Sum egenkapital	7	15 657 762	15 378 278
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 500 000	
Sum gjeld		5 500 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 157 762	15 378 278



Organisasjonsnr: 989 189 433
BORGEBU AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Borgebu AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 189 433



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Borgebu AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Borgebu AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 579 484. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av:
Den norske Revisorforening

Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Munkegaten 3
Postboks 334, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 30 00 80
E-mail: revisjonsfirmaet@asvang.no
www.asvang.no

Bankgiro: 2510 21 2901
Foretaksnr.: 987 679 026 MVA

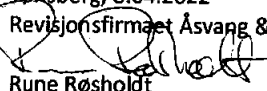


ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 8.04.2022
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



ÅRSRESULTATREGNSKAP

BORGEBU AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	22 888	22 819
Sum driftskostnader		22 888	22 819
Driftsresultat		-22 888	-22 819
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 598 514	990 000
Annen renteinntekt		3 858	15 583
Resultat av finansposter		1 602 372	1 005 583
Ordinært resultat før skattekostnad		1 579 484	982 764
Ordinært resultat		1 579 484	982 764
Årsresultat	7	1 579 484	982 764
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		1 300 000	1 100 000
Avsatt til annen egenkapital		279 484	0
Overført fra annen egenkapital		0	117 236
Sum overføringer		1 579 484	982 764



BALANSE

BORGEBU AS

EIENDELER	Note	2021	2020
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	19 725 241	14 225 241
Andre langsiktige fordringer	5	273 088	269 230
Sum finansielle anleggsmidler		19 998 329	14 494 471
Sum anleggsmidler		19 998 329	14 494 471
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		98 514	0
Sum fordringer		98 514	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 060 919	883 807
Sum omløpsmidler		1 159 433	883 807
Sum eiendeler		21 157 762	15 378 278

BORGEBU AS

SIDE 3



BORGEBU AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	125 100	125 100
Sum innskutt egenkapital		125 100	125 100
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	15 532 662	15 253 178
Sum opptjent egenkapital		15 532 662	15 253 178
Sum egenkapital	7	15 657 762	15 378 278
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		500 000	0
Sum kortsiktig gjeld		5 500 000	0
Sum gjeld		5 500 000	0
Sum egenkapital og gjeld		10 157 762	15 378 278

Tønsberg
Styret i Borgebu AS

Jørgen Børge
Styreleder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 21 688.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

BORGEBU AS

SIDE 5



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 579 484	982 764
Permanente forskjeller	-1 494 000	-990 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-85 484	0
Skattepliktig inntekt	0	-7 236
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-21 673	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	21 673	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-85 485	-85 484
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	85 485	85 484
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Kilengt 2A-6A	Tønsberg	50,0%	50,0%	3 000 000	3 337 700	236 317
Kilentunet As	Tønsberg	100,0%	100,0%	16 975 240	-647 457	-846 251
Office Konsum As	Tønsberg	100,0%	100,0%	6 000 000	2 540 905	732 077
Sum				25 975 240	5 231 148	122 143



NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er innvilget lån til aksjonærer med kr 273.088.- Rentesatsen er satt til 2,2 % Lånene skal nedbetales lineært over 20 år. Lånene er sikret med pant i fast eiendom.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BORGEBU AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	751	100,0	75 100
B-aksjer	500	100,0	50 000
Sum	1 251		125 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Jørgen Borge	751		751	60,0	60,0
Hanne Emilie Borge		250	250	20,0	20,0
Stine Anett Borge		250	250	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	751	500	1 251	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Jørgen Borge	Styreleder	751	0	751
Totalt antall aksjer		751	0	751

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	125 100	15 253 178	15 378 278
Pr 01.01.2021	125 100	15 253 178	15 378 278
Årets resultat		1 579 484	1 579 484
Tilleggsutbytte		-1 300 000	-1 300 000
Pr. 31.12.2021	125 100	15 532 662	15 657 762