



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 415 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverres gate 19
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP MIDT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 600	129 600
Sum inntekter		21 600	129 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	347 409	134 118
Annen driftskostnad		32 174	29 100
Sum kostnader		379 583	163 219
Driftsresultat		-357 983	-33 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22 301
Annen finansinntekt		60 855	
Sum finansinntekter		60 855	22 301
Annen rentekostnad		59 190	189 548
Sum finanskostnader		59 190	189 548
Netto finans		1 665	-167 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 318	-200 865
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 318	-200 865
Årsresultat		-356 318	-200 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 318	-200 865
Totalresultat		-356 318	-200 865
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-356 318	-200 865
Sum overføringer og disponeringer		-356 318	-200 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 700 000
Sum anleggsmidler		0	1 700 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000 673	3 000 673
Andre kortsiktige fordringer		558 195	647 868
Sum fordringer		3 558 868	3 648 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 598	15 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		198 598	15 393
Sum omløpsmidler		3 757 466	3 663 934
SUM EIENDELER		3 757 466	5 363 934
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	88 989	445 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		88 989	445 307
Sum egenkapital		388 989	745 307
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 213 789
Øvrig langsiktig gjeld		3 326 154	3 326 154
Sum annen langsiktig gjeld		3 326 154	4 539 943
Sum langsiktig gjeld		3 326 154	4 539 943
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-1	56 092
Annen kortsiktig gjeld		42 324	22 592
Sum kortsiktig gjeld		42 324	78 684
Sum gjeld		3 368 477	4 618 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 466	5 363 934



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 709835

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 415 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: D & G EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sverres gate 19
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAP MIDT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 950 415 118
D & G EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		21 600	129 600
Sum inntekter		21 600	129 600
Kostnader			
Lønnskostnad	1	347 409	134 118
Annen driftskostnad		32 174	29 100
Sum kostnader		379 583	163 219
Driftsresultat		-357 983	-33 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			22 301
Annen finansinntekt		60 855	
Sum finansinntekter		60 855	22 301
Annen rentekostnad		59 190	189 548
Sum finanskostnader		59 190	189 548
Netto finans		1 665	-167 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-356 318	-200 865
Ordinært resultat etter skattekostnad		-356 318	-200 865
Årsresultat		-356 318	-200 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-356 318	-200 865
Totalresultat		-356 318	-200 865
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-356 318	-200 865
Sum overføringer og disponeringer		-356 318	-200 865



Organisasjonsnr: 950 415 118
D & G EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 700 000

Sum finansielle
anleggsmidler

1 700 000

Sum anleggsmidler

0

1 700 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 000 673

3 000 673

Andre kortsiktige
fordringer

558 195

647 868

Sum fordringer

3 558 868

3 648 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

198 598

15 393

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

198 598

15 393

Sum omløpsmidler

3 757 466

3 663 934

SUM EIENDELER

3 757 466

5 363 934

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2

88 989

445 307

Sum opptjent egenkapital

88 989

445 307

Sum egenkapital

388 989

745 307

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 213 789
Øvrig langsiktig gjeld	3 326 154	3 326 154
Sum annen langsiktig gjeld	3 326 154	4 539 943
Sum langsiktig gjeld	3 326 154	4 539 943
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	-1	56 092
Annen kortsiktig gjeld	42 324	22 592
Sum kortsiktig gjeld	42 324	78 684
Sum gjeld	3 368 477	4 618 627
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 757 466	5 363 934



Organisasjonsnr: 950 415 118
D & G EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

D & G Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 950 415 118



Resultatregnskap			
D & G Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		21 600	129 600
Sum driftsinntekter		21 600	129 600
Lønnskostnad	1	347 409	134 118
Annen driftskostnad		32 174	29 100
Sum driftskostnader		379 583	163 219
Driftsresultat		-357 983	-33 619
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	22 301
Annen finansinntekt		60 855	0
Annen rentekostnad		59 190	189 548
Resultat av finansposter		1 665	-167 247
Resultat før skattekostnad		-356 318	-200 865
Årsresultat		-356 318	-200 865
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		356 318	200 865
Sum overføringer		-356 318	-200 865
D & G Eiendom AS		Side 2	



Balanse			
D & G Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 700 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 700 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 000 673	3 000 673
Andre kortsiktige fordringer		558 195	647 868
Sum fordringer		<u>3 558 868</u>	<u>3 648 541</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		198 598	15 393
Sum omløpsmidler		<u>3 757 466</u>	<u>3 663 934</u>
Sum eiendeler		<u>3 757 466</u>	<u>5 363 934</u>
D & G Eiendom AS			Side 3



Balanse			
D & G Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	88 989	445 307
Sum opptjent egenkapital		88 989	445 307
Sum egenkapital		388 989	745 307
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 213 789
Øvrig langsiktig gjeld		3 326 154	3 326 154
Sum annen langsiktig gjeld		3 326 154	4 539 943
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		-1	56 092
Annen kortsiktig gjeld		42 324	22 592
Sum kortsiktig gjeld		42 324	78 684
Sum gjeld		3 368 477	4 618 627
Sum egenkapital og gjeld		3 757 466	5 363 934
Styret i D & G Eiendom AS			
<hr/> RUNE GIFSTAD styreleder/daglig leder			
<hr/>			
D & G Eiendom AS		Side 4	



Noter 2023

D & G Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	331 790	127 610
Arbeidsgiveravgift	15 619	6 508
Sum	347 409	134 118

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 viser et resultat på kr. -356 318 etter skatt, mot kr. -200 865 i 2022. Egenkapitalen er positiv. Selskapets gjeld er til aksjonær og dennes nærstående. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.