



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 194 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER MADSEN AS  
Forretningsadresse: Sundnesneset 75  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		51 959	25 478
Sum kostnader		51 959	25 478
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 959</b>	<b>-25 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		136	0
Annen finansinntekt		8 757	5 518
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		145 092	0
Sum finansinntekter		653 985	5 518
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 931	165 861
Annen rentekostnad		56	492
Annen finanskostnad		0	23 940
Sum finanskostnader		5 987	190 293
<b>Netto finans</b>		<b>647 998</b>	<b>-184 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>596 039</b>	<b>-210 254</b>
Skattekostnad		0	-9 345
<b>Årsresultat</b>		<b>596 039</b>	<b>-200 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		906 500	782 701
Annen egenkapital	1	-310 461	-983 610
Sum overføringer og disponeringer		596 039	-200 909



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 345	9 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 345</b>	<b>9 345</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 540 250	9 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 250</b>	<b>9 540 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 549 595</b>	<b>9 549 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	205 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>205 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 747 218	1 732 097
Andre finansielle instrumenter		23 134	11 457
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 770 352</b>	<b>1 743 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 495	26 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 495</b>	<b>26 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 847</b>	<b>1 974 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 774 995	11 085 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 774 995</b>	<b>11 085 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 874 995</b>	<b>11 185 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 071	0
Leverandørgjeld		1 259	0
Annen kortsiktig gjeld		440 117	339 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507013

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 194 976  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PER MADSEN AS  
Forretningsadresse: Sundnesneset 75  
7670 INDERØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Madsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 194 976  
PER MADSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		51 959	25 478
Sum kostnader		51 959	25 478
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 959</b>	<b>-25 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		136	0
Annen finansinntekt		8 757	5 518
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		145 092	0
Sum finansinntekter		<b>653 985</b>	<b>5 518</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		5 931	165 861
Annen rentekostnad		56	492
Annen finanskostnad		0	23 940
Sum finanskostnader		<b>5 987</b>	<b>190 293</b>
<b>Netto finans</b>		<b>647 998</b>	<b>-184 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>596 039</b>	<b>-210 254</b>
Skattekostnad		0	-9 345
<b>Årsresultat</b>		<b>596 039</b>	<b>-200 909</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		906 500	782 701
Annen egenkapital	1	-310 461	-983 610
Sum overføringer og disponeringer		<b>596 039</b>	<b>-200 909</b>



Organisasjonsnr: 989 194 976  
PER MADSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 345	9 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 345</b>	<b>9 345</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 540 250	9 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 250</b>	<b>9 540 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 549 595</b>	<b>9 549 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	205 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>205 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 747 218	1 732 097
Andre finansielle instrumenter		23 134	11 457
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 770 352</b>	<b>1 743 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 495	26 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 495</b>	<b>26 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 847</b>	<b>1 974 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 774 995	11 085 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 774 995</b>	<b>11 085 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 874 995</b>	<b>11 185 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 071	0
Leverandørgjeld		1 259	0
Annen kortsiktig gjeld		440 117	339 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>



Organisasjonsnr: 989 194 976  
PER MADSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

3

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
RP5B	1916940.00	145092.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	1916940.00	145092.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



PER MADSEN AS  
989 194 976

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-51 959	-25 478
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-51 959</b>	<b>-25 478</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-51 959</b>	<b>-25 478</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		500 000	0
Annen renteinntekt		136	0
Annen finansinntekt		8 757	5 518
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		145 092	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>653 985</b>	<b>5 518</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		-5 931	-165 861
Annen rentekostnad		-56	-492
Annen finanskostnad		0	-23 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-5 987</b>	<b>-190 293</b>
<b>Netto finans</b>		<b>647 998</b>	<b>-184 776</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>596 039</b>	<b>-210 254</b>
Skattekostnad		0	9 345
<b>Årsresultat</b>		<b>596 039</b>	<b>-200 909</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		906 500	782 701
Annen egenkapital	1	-310 461	-983 610
<b>Sum overføringer</b>		<b>596 039</b>	<b>-200 909</b>



PER MADSEN AS  
989 194 976

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		9 345	9 345
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>9 345</b>	<b>9 345</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	9 540 250	9 540 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 540 250</b>	<b>9 540 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 549 595</b>	<b>9 549 595</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	205 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>205 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 747 218	1 732 097
Andre finansielle instrumenter		23 134	11 457
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 770 352</b>	<b>1 743 554</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 495	26 424
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 495</b>	<b>26 424</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 771 847</b>	<b>1 974 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>



PER MADSEN AS  
989 194 976

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	10 774 995	11 085 456
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 774 995</b>	<b>11 085 456</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 874 995</b>	<b>11 185 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 071	0
Leverandørgjeld		1 259	0
Annen kortsiktig gjeld		440 117	339 117
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>446 447</b>	<b>339 117</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 321 442</b>	<b>11 524 573</b>

Inderøy, 12.06.2024

Per Madsen  
styrets leder / daglig leder



PER MADSEN AS  
989 194 976

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



PER MADSEN AS  
989 194 976

## Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	11 085 456	11 185 456
Årsresultat	0	596 039	596 039
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-906 500	-906 500
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>10 774 995</b>	<b>10 874 995</b>

## Note 2 - Investering i tilknyttet selskap

Investering	Inngående Balanse	Periodens Resultat	Utgående Balanse
Madsen Eiendom AS	15 228 931	337 406	15 566 337

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
RP5B	1 916 940	145 092

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Per Madsen	100	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.