



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Tønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 741	640 802
Sum inntekter		107 741	640 802
Kostnader			
Varekostnad			120 680
Lønnskostnad			263 883
Annen driftskostnad	1	110 889	443 762
Sum kostnader		110 889	828 325
Driftsresultat		-3 148	-187 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 900	47
Sum finansinntekter		1 900	47
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
Netto finans		1 900	19
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 249	-187 504
Skattekostnad	2		5 016
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 249	-192 520
Årsresultat		-1 249	-192 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 249	-192 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 249	-192 520
Sum overføringer og disponeringer		-1 249	-192 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			49 590
Sum fordringer			49 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	255 379	255 956
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 379	255 956
Sum omløpsmidler		255 379	305 546
SUM EIENDELER		255 379	305 546
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 051	224 300
Sum opptjent egenkapital		223 051	224 300
Sum egenkapital		253 051	254 300
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 328	13 393
Skyldig offentlige avgifter			8 465
Annen kortsiktig gjeld			29 387
Sum kortsiktig gjeld		2 328	51 245
Sum gjeld		2 328	51 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 379	305 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316031

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 294 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Kompveien 2668
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Tønsberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		107 741	640 802
Sum inntekter		107 741	640 802
Kostnader			
Varekostnad			120 680
Lønnskostnad			263 883
Annen driftskostnad	1	110 889	443 762
Sum kostnader		110 889	828 325
Driftsresultat		-3 148	-187 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 900	47
Sum finansinntekter		1 900	47
Annen rentekostnad			28
Sum finanskostnader			28
Netto finans		1 900	19
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-1 249	-187 504
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 249	-192 520
Årsresultat		-1 249	-192 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 249	-192 520
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-1 249	-192 520
Sum overføringer og disponeringer		-1 249	-192 520



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			49 590
Sum fordringer			49 590

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	255 379	255 956
-------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		255 379	255 956
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		255 379	305 546
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		255 379	305 546
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		223 051	224 300
Sum opptjent egenkapital		223 051	224 300

Sum egenkapital		253 051	254 300
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 328	13 393
-----------------	--	-------	--------

Skyldig offentlige avgifter			8 465
-----------------------------	--	--	-------

Annen kortsiktig gjeld			29 387
------------------------	--	--	--------

Sum kortsiktig gjeld		2 328	51 245
----------------------	--	-------	--------

Sum gjeld		2 328	51 245
-----------	--	-------	--------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

255 379

305 545



Organisasjonsnr: 913 294 114
AURSKOG-HØLAND EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS**

Organisasjonsnr. 913294114

Utarbeidet av:

Aurskog Regnskapskontor AS
Godkjent regnskapsselskap
Aurveien 64
1930 AURSKOG
Organisasjonsnr. 836020642





Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		107 741	640 802
Sum driftsinntekter		107 741	640 802
Driftskostnader			
Varekostnad		0	120 680
Lønnskostnad		0	263 883
Annen driftskostnad	1	110 889	443 762
Sum driftskostnader		110 889	828 325
DRIFTSRESULTAT		(3 148)	(187 523)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 900	47
Sum finansinntekter		1 900	47
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	28
Sum finanskostnader		0	28
NETTO FINANSPOSTER		1 900	19
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(1 249)	(187 504)
Skattekostnad	2	0	5 016
ÅRSRESULTAT		(1 249)	(192 520)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(1 249)	(192 520)
SUM OVERF. OG DISP.		(1 249)	(192 520)



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	49 590
Sum fordringer		0	49 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	255 379	255 956
SUM OMLØPSMIDLER		255 379	305 546
SUM EIENDELER		255 379	305 546
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		223 051	224 300
Sum opptjent egenkapital		223 051	224 300
SUM EGENKAPITAL		253 051	254 300
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 328	13 393
Skyldig offentlige avgifter		0	8 465
Annen kortsiktig gjeld		0	29 387
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 328	51 245
SUM GJELD		2 328	51 245
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		255 379	305 545

Sted:

Dato:

Vegard Tønsberg
daglig leder/styrets leder

Lene Tønsberg
styremedlem



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Fortsatt drift

Selskapets styre og eier har besluttet å avvile selskapet i løpet av 2023 og årsregnskapet for 2022 er satt opp etter denne forutsetningen.

Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 913294114



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i løpet av 2022.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapet ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 249
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 448
= Inntekt	-12 697

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	224 300	254 300
Anvendt til årsresultat		-1 249	-1 249
Pr 31.12.	30 000	223 051	253 051

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 1 318.

Note 5 - Selskapskapital - aksjonær

Noter for Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Organisasjonsnr. 913294114



Aurskog-Høland Eiendomsmegling AS

Noter 2022

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 30, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse og en eier

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Vegard Tønnsberg (daglig leder / styrets leder)	1 000	100,00 %