



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 843 343  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DORTLEDHAUGEN 38 AS  
Forretningsadresse: Hop terrasse 16  
5232 PARADIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Dalhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	836 693	88 001
<b>Sum kostnader</b>		<b>836 693</b>	<b>88 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-836 693</b>	<b>-88 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		46 964	69 865
Annen renteinntekt		32	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 996</b>	<b>69 979</b>
Annen rentekostnad			391
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>391</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46 996</b>	<b>69 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-789 697</b>	<b>-18 414</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	154	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-808 810	
Udekket tap		18 408	-18 408
Overføringer til/fra annen egenkapital		552	-6
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8		
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	2	1 696 868	1 507 094
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 696 868</b>	<b>1 507 094</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 838	203 248
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 838</b>	<b>203 248</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 700 706</b>	<b>1 710 342</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 700 706</b>	<b>1 710 342</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	1 700 000	1 700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 700 000</b>	<b>1 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		552	
Udekket tap			18 408
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>552</b>	<b>-18 408</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>1 700 552</b>	<b>1 681 592</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld			28 750
Betalbar skatt	6	154	
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154</b>	<b>28 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>154</b>	<b>28 750</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 700 706</b>	<b>1 710 342</b>



# Årsregnskap

2019

for

## Dortledhaugen 38 AS

Org.nr. 912 843 343



## Dortledhaugen 38 AS

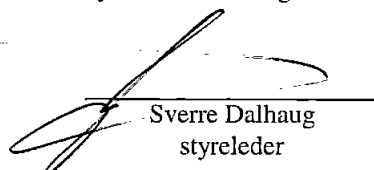
### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2019	2018
Andre driftskostnader	3	836 693	88 001
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>836 693</b>	<b>88 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-836 693</b>	<b>-88 001</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekt fra selskap i samme konsern		46 964	69 865
Renteinntekter		32	114
Rentekostnader		0	391
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>46 996</b>	<b>69 588</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-789 697</b>	<b>-18 414</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	154	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		18 408	0
Mottatt konsernbidrag		808 810	0
Avsatt til annen egenkapital		552	0
Overført til udekket tap		0	18 408
Overført fra annen egenkapital		0	6
<b>Sum overføringer</b>		<b>-789 851</b>	<b>-18 414</b>

**Dortledhaugen 38 AS**

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	1 696 868	1 507 094
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 838	203 248
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 700 706</u></b>	<b><u>1 710 342</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>1 700 706</u></b>	<b><u>1 710 342</u></b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>1 700 000</u></b>	<b><u>1 700 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		552	0
Udekket tap		<u>0</u>	<u>-18 408</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>552</u></b>	<b><u>-18 408</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b><u>1 700 552</u></b>	<b><u>1 681 592</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	28 750
Betalbar skatt	6	<u>154</u>	<u>0</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>154</u></b>	<b><u>28 750</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>154</u></b>	<b><u>28 750</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>1 700 706</u></b>	<b><u>1 710 342</u></b>

Bergen, 07.02.2020  
Styret i Dortledhaugen 38 AS  
Sverre Dalhaug  
styreleder



## Dortledhaugen 38 AS

## Noteopplysninger for 2019

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekt resultatføres i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer vurderes til laveste av kostpris og netto salgsverdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer, eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

### Note 2 Konsernforhold mv

#### Konsern

Selskapet er datterselskap i konsernet Dalhaug Bygg AS med forretningskontor i Bergen. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskap	2019	2018
Annen kortsiktig fordring	888 058	1 507 094
Annen fordring (opptjent konsernbidrag)	808 810	0

### Note 3 Ansatte, godtgjørelser, mv.

#### Ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelser	Daglig leder	Styret
Lønn og andre godtgjørelser	0	0
Revisor	Revisjon	Andre tjenester
Kostnadsført honorar (inkl mva)	7 500	7 940

### Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

#### Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

#### Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

#### Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.



## Dortledhaugen 38 AS

### Note 5 Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 17.000.

Aksjonærer	Antall aksjer	Stemmerett	Verv
Dalhaug Bygg AS	100	100,00 %	Nærstående er medlem i styret

### Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2019	2018
Betalbar skatt	154	0
Endring utsatt skatt	0	0
Netto skattekostnad	<u>154</u>	<u>0</u>

#### Betalbar skatt i årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	-789 697	-18 414
Permanente forskjeller	0	0
Midlertidige forskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>
Sum	-789 697	-18 414
Konsernbidrag	808 810	0
Skattemessig underskudd til fremføring	<u>-18 414</u>	<u>18 414</u>
Årets skattegrunnlag	699	0
Beregnet betalbar skatt, 22 %	<u>154</u>	<u>0</u>

#### Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.19	31.12.18	Endring
Skattemessig underskudd	<u>0</u>	<u>-18 414</u>	<u>-18 414</u>
Netto grunnlag	0	-18 414	-18 414
Utsatt skatt/skattefordel (-)	<u>0</u>	<u>-4 051</u>	<u>4 051</u>

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan man unnlate å balanseføre utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er ikke regnskapsført.

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	1 700 000	-18 408	1 681 592
Periodens resultat		-789 851	-789 851
Opptjent konsernbidrag		808 810	808 810
Egenkapital 31.12	<u>1 700 000</u>	<u>552</u>	<u>1 700 552</u>



Steinbakk Revisjon AS  
Kanalveien 47C  
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Dortledhaugen 38 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Dortledhaugen 38 AS som viser et underskudd på NOK 789.851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 10. februar 2020

---

Leif Steinbakk  
Statsautorisert revisor