



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 223 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTREPRENØRSELSKAPET STENBERG & CO AS
Forretningsadresse: Jarenstranda 6
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvall Martin Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 513 118	27 373 713
Annen driftsinntekt		86 038	
Sum inntekter		35 599 156	27 373 713
Kostnader			
Varekostnad		19 806 197	14 027 547
Lønnskostnad	2	9 873 724	8 171 986
Avskrivning varige driftsmidler	3	54 085	7 079
Annen driftskostnad		3 285 754	2 108 542
Sum kostnader		33 019 761	24 315 154
Driftsresultat		2 579 396	3 058 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 640	18 995
Annen finansinntekt		40 000	907
Sum finansinntekter		64 640	19 902
Annen rentekostnad		145 665	98 676
Sum finanskostnader		145 665	98 676
Netto finans		-81 025	-78 774
Ordinært resultat før skattekostnad		2 498 371	2 979 785
Skattekostnad på ordinært resultat	4	542 084	655 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 956 287	2 324 273
Årsresultat		1 956 287	2 324 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 956 287	2 324 273
Totalresultat		1 956 287	2 324 273
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Konsernbidrag			1 824 273
Avsatt til annen egenkapital		1 956 287	500 000
Sum overføringer og disponeringer	5	1 956 287	2 324 273



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt		200 000	200 000
Maskiner og inventar	6	763 795	224 936
Sum varige driftsmidler	3	963 795	424 936
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 600 000	3 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 504 500	1 504 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	725 298	704 117
Sum finansielle anleggsmidler		5 829 798	5 808 617
Sum anleggsmidler		6 793 593	6 233 553
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og eiendom for videresalg	6, 9	3 940 734	1 790 023
Sum varer		3 940 734	1 790 023
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 152 430	3 035 208
Andre fordringer		273 454	154 000
Sum fordringer		4 425 884	3 189 208
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	10	704 155	849 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 155	849 194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		9 070 773	5 828 425
SUM EIENDELER		15 864 366	12 061 978
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 407 695	2 451 408
Sum opptjent egenkapital		4 407 695	2 451 408
Sum egenkapital	5	5 157 695	3 201 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	71 131	54 873
Sum avsetninger for forpliktelser		71 131	54 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 193 360	720 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 002 234	2 001 170
Sum annen langsiktig gjeld		3 195 594	2 721 170
Sum langsiktig gjeld		3 266 725	2 776 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 291 823	1 855 841
Betalbar skatt	4	525 826	469 821
Skyldige offentlige avgifter		1 589 819	1 066 185
Annen kortsiktig gjeld	8	2 032 479	2 692 680
Sum kortsiktig gjeld		7 439 946	6 084 527
Sum gjeld		10 706 671	8 860 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 864 366	12 061 978



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374959

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 223 134
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENTREPRENØRSELSKAPET STENBERG & CO AS
Forretningsadresse: Jarenstranda 6
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Edvall Martin Stenberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 944 223 134
ENTREPRENØRSELSKAPET STENBERG & CO
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 513 118	27 373 713
Annen driftsinntekt		86 038	
Sum inntekter		35 599 156	27 373 713
Kostnader			
Varekostnad		19 806 197	14 027 547
Lønnskostnad	2	9 873 724	8 171 986
Avskrivning varige driftsmidler	3	54 085	7 079
Annen driftskostnad		3 285 754	2 108 542
Sum kostnader		33 019 761	24 315 154
Driftsresultat		2 579 396	3 058 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		24 640	18 995
Annen finansinntekt		40 000	907
Sum finansinntekter		64 640	19 902
Annen rentekostnad		145 665	98 676
Sum finanskostnader		145 665	98 676
Netto finans		-81 025	-78 774
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	542 084	655 512
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 956 287	2 324 273
Årsresultat		1 956 287	2 324 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 956 287	2 324 273
Totalresultat		1 956 287	2 324 273
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			1 824 273
Avsatt til annen egenkapital		1 956 287	500 000
Sum overføringer og disponeringer	5	1 956 287	2 324 273





Organisasjonsnr: 944 223 134
ENTREPRENØRSELSKAPET STENBERG & CO
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomt		200 000	200 000
Maskiner og inventar	6	763 795	224 936
Sum varige driftsmidler	3	963 795	424 936
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	3 600 000	3 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	7		
Investeringer i tilknyttet selskap	7	1 504 500	1 504 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8	725 298	704 117
Sum finansielle anleggsmidler		5 829 798	5 808 617
Sum anleggsmidler		6 793 593	6 233 553
Omløpsmidler			
Varer			
Tomter og eiendom for videresalg	6, 9	3 940 734	1 790 023
Sum varer		3 940 734	1 790 023
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 152 430	3 035 208
Andre fordringer		273 454	154 000
Sum fordringer		4 425 884	3 189 208
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	10	704 155	849 194
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		704 155	849 194
Sum omløpsmidler		9 070 773	5 828 425
SUM EIENDELER		15 864 366	12 061 978



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	750 000	750 000
Beholdning av egne aksjer	11		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 407 695	2 451 408
Sum opptjent egenkapital		4 407 695	2 451 408

Sum egenkapital	5	5 157 695	3 201 408
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	71 131	54 873
Sum avsetninger for forpliktelses		71 131	54 873

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 193 360	720 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 002 234	2 001 170
Sum annen langsiktig gjeld		3 195 594	2 721 170

Sum langsiktig gjeld		3 266 725	2 776 043
-----------------------------	--	------------------	------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 291 823	1 855 841
Betalbar skatt	4	525 826	469 821
Skyldige offentlige avgifter		1 589 819	1 066 185
Annen kortsiktig gjeld	8	2 032 479	2 692 680
Sum kortsiktig gjeld		7 439 946	6 084 527

Sum gjeld		10 706 671	8 860 570
------------------	--	-------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 864 366	12 061 978
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 944 223 134
ENTREPRENØRSELSKAPET STENBERG & CO
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DH2BS-QWU8-5J2WC-X1JBX-2YNLD

Org.nr.: 944 223 134



Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS RESULTATREGNSKAP FOR 2023

	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG KOSTNADER			
Salgsinntekt		35 513 118	27 373 713
Annen driftsinntekt		86 038	0
Sum driftsinntekter		35 599 156	27 373 713
Varekostnad		19 806 197	14 027 547
Lønnskostnad	2	9 873 724	8 171 986
Avskrivning varige driftsmidler	3	54 085	7 079
Annen driftskostnad		3 285 754	2 108 542
Sum driftskostnader		33 019 761	24 315 154
DRIFTSRESULTAT		2 579 396	3 058 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		24 640	18 995
Annen finansinntekt		40 000	907
Rentekostnad		-145 665	-98 676
Resultat av finansposter		-81 025	-78 774
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 498 371	2 979 785
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-542 084	-655 512
ORDINÆRT RESULTAT		1 956 287	2 324 273
ÅRSRESULTAT		1 956 287	2 324 273
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 956 287	500 000
Avsatt til konsernbidrag		0	1 824 273
SUM OVERFØRINGER	5	1 956 287	2 324 273

Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DH2BS-QWU8-5J2WC-X1JBY-7YNUD

Org.nr: 944 223 134



Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immatrielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt		200 000	200 000
Maskiner og inventar	6	763 795	224 936
Sum varige driftsmidler	3	963 795	424 936
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	7	3 600 000	3 600 000
Investering i tilknyttet selskap	7	1 504 500	1 504 500
Lån til tilknyttet selskap	8	725 298	704 117
Sum finansielle anleggsmidler		5 829 798	5 808 617
SUM ANLEGGSMIDLER		6 793 593	6 233 553
OMLØPSMIDLER			
Beholdning			
Tomter og eiendom for videresalg	6, 9	3 940 734	1 790 023
Fordringer			
Kundefordringer	6	4 152 430	3 035 208
Andre fordringer		273 454	154 000
Sum fordringer		4 425 884	3 189 208
Betalingsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	10	704 155	849 194
SUM OMLØPSMIDLER		9 070 773	5 828 425
SUM EIENDELER		15 864 366	12 061 978

Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DH2BS-QWU8-5J2WC-X1JBX-2YNUD



Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS BALANSE PR. 31. DESEMBER 2023

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 407 695	2 451 408
SUM EGENKAPITAL	5	5 157 695	3 201 408
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	71 131	54 873
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 193 360	720 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 002 234	2 001 170
Sum annen langsiktig gjeld		3 195 594	2 721 170
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 291 823	1 855 841
Betalbar skatt	4	525 826	469 821
Skyldige offentlige avgifter		1 589 819	1 066 185
Annen kortsiktig gjeld	8	2 032 479	2 692 680
Sum kortsiktig gjeld		7 439 946	6 084 527
SUM GJELD		10 706 671	8 860 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 864 366	12 061 978

Gran, 05.04.2024

Edvall Martin Stenberg
styreleder/daglig leder

Valter Christian Jensen
styremedlem

Tommy Benum
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DH2BS-QWU8-5J2WC-X1J8X-7YNUD

Org.nr: 944 223 134



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter normalt både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22% av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt lginingsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Varer

Varer vurderes til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Note 2: Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønn	6 728 991	5 348 707
Arbeidsgiveravgift	1 012 358	800 159
Pensjonskostnader	151 813	99 194
Andre ytelser	293 063	237 526
Honorar til daglig leder	1 687 500	1 686 400
Sum	9 873 724	8 171 986

Selskapet har i 2023 sysselsatt 13 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Maskiner og anlegg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	200 000	1 094 954	1 294 954
Tilgangar		592 944	592 944
Anskaffelseskost 31.12.2023	200 000	1 687 898	1 887 898
Akkumulerte avskrivninger 31.12		924 104	924 104
Bokført verdi 31.12.2023	200 000	763 794	963 794
Årets avskrivninger		54 085	54 085
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	0	54 085	54 085
Avskrivningssatser		20 %	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	525 826	629 756
Endring i utsatt skatt	16 258	25 756
Skattekostnad ordinært resultat	542 084	655 512
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 498 371	2 979 785
Permanente forskjeller	-34 355	-186
Endring i midlertidige forskjeller	-73 898	22 257
Avgitt konsernbidrag	0	-726 975
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-139 331
Skattepliktig inntekt	2 390 117	2 135 550
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	525 826	629 756
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-159 935
Sum betalbar skatt i balansen	525 826	469 821

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	466 079	395 431	-70 648
Fordringer	-42 757	-46 007	-3 251
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
Sum	323 322	249 424	-73 898
Grunnlag for utsatt skatt	323 322	249 424	-73 898
Utsatt skatt (22 %)	71 131	54 873	-16 258

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	750 000	2 451 408	3 201 408
Årets resultat		1 956 287	1 956 287
Pr 31.12.2023	750 000	4 407 695	5 157 695

Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DH2BS-QWU08-5J2WC-X1JBX-7YNUD



Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 193 360	720 000
Sum	2 193 360	720 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	763 795	224 936
Varelager	3 940 734	1 790 023
Kundefordringer	4 152 430	3 035 208
Sum	8 856 960	5 050 168

Note 7 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har pr 31.12 eierandeler i følgende selskap:	Stenberg & Co Eiendom AS	Lunnerkollen AS	Vassenden Park AS
Forretningskontor	Gran	Gran	Gran
Eier-/stemmeandel i %	80 %	67 %	30 %
Kostpris	1 147 680	2 452 320	1 504 500
Bokført verdi	1 147 680	2 452 320	1 504 500
Andel av selskapets egenkapital	2 273 985	6 840 546	1 055 978
Andels av selskapets resultat	-284 617	-44 696	-435 935

Verdsettelse:

Investeringene i datterselskapet Stenberg & Co Eiendom AS og Lunnerkollen AS, samt det tilknyttede selskapet Vassenden Park AS vurderes etter kostmetoden.

Transaksjoner med og mellom selskapene:

Transaksjoner mellom selskapene blir gjennomført til vanlig forretningsmessige vilkår.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Vassenden Park AS	725 298	704 117
Sum	725 298	704 117
Gjeld		
Stenberg & Co Eiendom AS	1 002 234	2 001 170
Skyldig konsernbidrag til Stenberg & Co Gruppen AS	830 434	1 984 208
Sum	1 832 668	3 985 378

Note 9 Varerbeholdning

Kjøp av eiendom som er anskaffet med tanke på videreutvikling og salg, er balanseført som beholdning. Innkjøpt eiendom er vurdert til kostpris.



Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 263 327.

Note 11 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	500	750 000
Sum	1 500		750 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stenberg & Co Gruppen AS	1 500	100	100



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Edvall Martin Stenberg

Styrets leder

På vegne av: Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1039415

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-08 06:10:05 UTC



Tommy Benum

Styremedlem

På vegne av: Entreprenørselskapet Stenberg & Co. AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-292558

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-09 06:11:53 UTC



Jensen, Valter Christian

Styremedlem

På vegne av: Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3887133

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-04-11 12:02:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5EGY5-DHZBS-QVVU8-SJZWO-X1JBX-2YNUID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Entreprenørselskapet Stenberg & Co AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 5. april 2024
Deloitte AS

Rune Olsen
statsautorisert revisor



Entreprenørselskapet Sten...evisjonsberetning 2023

Name

Olsen, Rune

Date

2024-04-19

Identification

 bankID Olsen, Rune



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))