



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 390 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKER UTVIKLING F AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Rolf Zettervall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 459	21 754
Sum kostnader		35 459	21 754
Driftsresultat		-35 459	-21 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt konsern		34 000	34 000
Sum finansinntekter		34 000	34 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		300 960	254 778
Sum finanskostnader		300 960	254 778
Netto finans		-266 960	-220 778
Ordinært resultat før skattekostnad		-302 419	-242 532
Skattekostnad på resultat	2	-66 532	-53 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 887	-189 175
Årsresultat	3	-235 887	-189 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 887	-189 175
Totalresultat		-235 887	-189 175
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-235 887	-189 175
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-235 887	-189 175



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	5 873 319	5 873 319
Sum varige driftsmidler	5	5 873 319	5 873 319
Sum anleggsmidler		5 873 319	5 873 319
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	302 419	242 532
Sum fordringer		302 419	242 532
Sum omløpsmidler		302 419	242 532
SUM EIENDELER		6 175 738	6 115 851
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	334 248	334 248
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	330 888	330 888
Annen innskutt egenkapital	3	280 324	280 324
Sum innskutt egenkapital		945 460	945 460
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		945 460	945 460



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 375	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	5 215 903	5 170 391
Sum kortsiktig gjeld		5 230 278	5 170 391
Sum gjeld		5 230 278	5 170 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 175 738	6 115 851



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353818

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 390 181
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅKER UTVIKLING F AS
Forretningsadresse: c/o Tema Eiendom AS
Ringvegen 16
2816 GJØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Rolf Zettervall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 921 390 181
ÅKER UTVIKLING F AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 459	21 754
Sum kostnader		35 459	21 754
Driftsresultat		-35 459	-21 754
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt konsern		34 000	34 000
Sum finansinntekter		34 000	34 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		300 960	254 778
Sum finanskostnader		300 960	254 778
Netto finans		-266 960	-220 778
Ordinært resultat før skattekostnad		-302 419	-242 532
Skattekostnad på resultat	2	-66 532	-53 357
Ordinært resultat etter skattekostnad		-235 887	-189 175
Årsresultat	3	-235 887	-189 175
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-235 887	-189 175
Totalresultat		-235 887	-189 175
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		
Ordinært utbytte	3, 3, 3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3	-235 887	-189 175
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-235 887	-189 175



Organisasjonsnr: 921 390 181
ÅKER UTVIKLING F AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger 4

Sum varige driftsmidler 5 5 873 319 5 873 319

Sum anleggsmidler 5 873 319 5 873 319

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 302 419 242 532

Sum fordringer 302 419 242 532

Sum omløpsmidler 302 419 242 532

SUM EIENDELER 6 175 738 6 115 851

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 334 248 334 248

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3 330 888 330 888

Annen innskutt egenkapital 3 280 324 280 324

Sum innskutt egenkapital 945 460 945 460

Fond for

vurderingsforskjeller 3

Annen egenkapital 3

Sum egenkapital 945 460 945 460

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 14 375

Betalbar skatt 2



Kortsiktig konserngjeld	6	5 215 903	5 170 391
Sum kortsiktig gjeld		5 230 278	5 170 391
Sum gjeld		5 230 278	5 170 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 175 738	6 115 851



Organisasjonsnr: 921 390 181
ÅKER UTVIKLING F AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Åker Utvikling F AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Åker Utvikling F AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: EKJFH-F2J5C-SEBDJ-GEBAJ-JCSLJ-WAE35



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning – Åker
Utvikling F AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 28. februar 2025
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EKJFH-F2JSC-SEBDJ-GEBAF-JCSLJ-WAE3S



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsrud, Øystein Nyeggen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-602278

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-03-03 08:18:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EKJFH-F2JSC-SEBDJ-GEBAF-JCSLI-WAE3S

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Åker Utvikling F AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo Dokumentnøkkel: IU32F-UO62Q-W1F64-ZP5IM-KN555-CZKTS

Org.nr.: 921 390 181



Resultatregnskap Åker Utvikling F AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	35 459	21 754
Sum driftskostnader		35 459	21 754
Driftsresultat		-35 459	-21 754
Annen finansinntekt konsern		34 000	34 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		300 960	254 778
Resultat av finansposter		-266 960	-220 778
Resultat før skattekostnad		-302 419	-242 532
Skattekostnad på resultat	2	-66 532	-53 357
Resultat		-235 887	-189 175
Årsresultat	3	-235 887	-189 175
Overføringer			
Overført fra/til annen innskutt egenkapital	3	-235 887	-189 175
Sum overføringer		-235 887	-189 175

Penneo Dokumentnøkkel: IU32F-UO62Q-W1F64-ZP5IM-KN555-CZKTS



Balanse Åker Utvikling F AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4	5 873 319	5 873 319
Sum varige driftsmidler	5	5 873 319	5 873 319
Sum anleggsmidler		5 873 319	5 873 319
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige fordringer på konsernselskaper	6	302 419	242 532
Sum fordringer		302 419	242 532
Sum omløpsmidler		302 419	242 532
Sum eiendeler		6 175 738	6 115 851

Penneo Dokumentnøkkel: IU32F-UO62Q-W1F64-ZP5IM-KN555-CZKT5



Balanse Åker Utvikling F AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	334 248	334 248
Overkurs	3	330 888	330 888
Annen innskutt egenkapital	3	280 324	280 324
Sum innskutt egenkapital		945 460	945 460
Sum egenkapital		945 460	945 460
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 375	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	5 215 903	5 170 391
Sum kortsiktig gjeld		5 230 278	5 170 391
Sum gjeld		5 230 278	5 170 391
Sum egenkapital og gjeld		6 175 738	6 115 851

Gjøvik, 28.02.2025
Styret i Åker Utvikling F AS

Stian Strand Molstadkroken
styreleder

Martin Rolf Zettervall
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: IU32F-U062Q-W1F64-ZP5IM-KN555-CZKT5



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-66 532	-53 357
Skattekostnad ordinært resultat	-66 532	-53 357
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-302 419	-242 532
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	302 419	242 532
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-66 532	-53 357
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	66 532	53 357
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	334 248	330 888	280 324	945 460
Endringer ført mot EK				
Pr 01.01.2024	334 248	330 888	280 324	945 460
Årets resultat			-235 887	-235 887
Konsernbidrag mottatt			235 887	235 887
Pr 31.12.2024	334 248	330 888	280 324	945 460

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld tatt opp i Tema Eiendom AS.

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2024	2023
Faste eiendommer	5 873 319	5 873 319
Sum	5 873 319	5 873 319



Note 5 Anleggsmidler

	Tomter, infrastruktur og tomteutvikling
Balanseført verdi per 01.01.2024	5 873 319
Balanseført verdi per 31.12.2024	5 873 319
Årets avskrivning	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Fordring konsernbidrag fra Ringsaker Handelspark AS	302 419	242 532
Sum	302 419	242 532
Gjeld		
Tema Eiendom AS, konsernkonto	5 215 903	5 170 391
Sum	5 215 903	5 170 391

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Åker Utvikling F AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	83 562	4,0	334 248
Sum	83 562		334 248

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ringsaker Handelspark AS	83 562	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Molstadkroken, Stian

Styrets leder

På vegne av: Tema Eiendom AS - datterselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-988915

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-02-28 05:28:43 UTC



Zettervall, Martin

Daglig leder

På vegne av: Tema Eiendom AS - datterselskaper

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1007467

IP: 82.147.xxx.xxx

2025-02-28 07:17:07 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: IU32F-UC62Q-W1F64-ZP5IM-KN555-CZKTS