Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 238 888
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS
Forretningsadresse:	Hamnevegen 40 5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 367	198 621
Sum kostnader		**105 367**	**198 621**
Driftsresultat		**-105 367**	**-198 621**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		**11**	
Netto finans		**11**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-105 356**	**-198 621**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-105 356**	**-198 621**
Årsresultat		**-105 356**	**-198 621**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-105 356	-198 621
Sum overføringer og disponeringer		**-105 356**	**-198 621**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	2	600 000	600 000
Sum immaterielle eiendeler		**600 000**	**600 000**
Sum anleggsmidler		**600 000**	**600 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**29 943**	**77 473**
Sum omløpsmidler		**29 943**	**77 473**
SUM EIENDELER		**629 943**	**677 473**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**594 430**	**594 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-375 786	-270 431
Sum opptjent egenkapital		**-375 786**	**-270 431**
Sum egenkapital		**218 644**	**323 999**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	405 570	305 570
Sum annen langsiktig gjeld		**405 570**	**305 570**
Sum langsiktig gjeld		**405 570**	**305 570**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 729	47 903
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		**5 729**	**47 904**
Sum gjeld		**411 299**	**353 474**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**629 943**	**677 473**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 391547

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 238 888
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS
Forretningsadresse:	Hamnevegen 40 5200 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Martin Christensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		105 367	198 621
Sum kostnader		**105 367**	**198 621**
Driftsresultat		**-105 367**	**-198 621**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		**11**	
Netto finans		**11**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**-105 356**	**-198 621**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-105 356**	**-198 621**
Årsresultat		**-105 356**	**-198 621**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-105 356	-198 621
Sum overføringer og disponeringer		**-105 356**	**-198 621**

Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	2	600 000	600 000
Sum immaterielle eiendeler		**600 000**	**600 000**
Sum anleggsmidler		**600 000**	**600 000**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**29 943**	**77 473**
Sum omløpsmidler		**29 943**	**77 473**
SUM EIENDELER		**629 943**	**677 473**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		**594 430**	**594 430**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-375 786	-270 431
Sum opptjent egenkapital		**-375 786**	**-270 431**
Sum egenkapital		**218 644**	**323 999**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	405 570	305 570
Sum annen langsiktig gjeld		**405 570**	**305 570**
Sum langsiktig gjeld		**405 570**	**305 570**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 729	47 903
Annen kortsiktig gjeld			1

Sum kortsiktig gjeld	**5 729**	**47 904**
Sum gjeld	**411 299**	**353 474**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	**629 943**	**677 473**

Organisasjonsnr: 927 238 888
STABBURSHAUGEN EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler	Startdato	Sluttdato	Endring

Skattemessig fremf.undersk.	Startdato	Sluttdato	Endring

Kortsiktig gjeld	Startdato	Sluttdato	Endring

Stabburshaugen Eiendom II AS

Årsrapport for 2023

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

- Simonsen, Ståle Gudmund (22.06.1969), 23.04.2024
- Garvik, Svein Atle (20.05.1962), 28.04.2024
- Storum, Fredrik (09.11.1984), 24.04.2024
- Lund, Henrik Advocaat (25.04.1979), 23.04.2024

Forseglet av

Posten Norge

Stabburshaugen Eiendom II AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		105 367	198 621
Driftsresultat		-105 367	-198 621
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-105 356	-198 621
Årsresultat		-105 356	-198 621
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-105 356	-198 621

Dokumentet er signert digitalt av:

- Simonsen, Ståle Gudmund (22.06.1969), 23.04.2024
- Garvik, Svein Atle (20.05.1962), 28.04.2024
- Storum, Fredrik (09.11.1984), 24.04.2024
- Lund, Henrik Advocaat (25.04.1979), 23.04.2024

Forseglet av

Posten Norge

Stabburshaugen Eiendom II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker	2	600 000	600 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		29 943	77 473
Sum eiendeler		629 943	677 473

Dokumentet er signert digitalt av:

- Simonsen, Ståle Gudmund (22.06.1969), 23.04.2024
- Garvik, Svein Atle (20.05.1962), 28.04.2024
- Storum, Fredrik (09.11.1984), 24.04.2024
- Lund, Henrik Advocaat (25.04.1979), 23.04.2024

Forseglet av

Posten Norge

Stabburshaugen Eiendom II AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		594 430	594 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-375 786	-270 431
Sum egenkapital		218 644	323 999
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	405 570	305 570
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 729	47 903
Annen kortsiktig gjeld		0	1
Sum kortsiktig gjeld		5 729	47 904
Sum gjeld		411 299	353 474
Sum egenkapital og gjeld		629 943	677 473

31. desember 2023
Bergen/Os, 4. mars 2024

Svein Atle Garvik (elektronisk signert)
styreleder

Ståle Gudmund Simonsen (elektronisk signert)
styremedlem

Fredrik Storum (elektronisk signert)
styremedlem

Henrik Advocaat Lund (elektronisk signert)
styremedlem

Dokumentet er signert digitalt av:

- Simonsen, Ståle Gudmund (22.06.1969), 23.04.2024
- Garvik, Svein Atle (20.05.1962), 28.04.2024
- Storum, Fredrik (09.11.1984), 24.04.2024
- Lund, Henrik Advocaat (25.04.1979), 23.04.2024

Forseglet av
Posten Norge

Stabburshaugen Eiendom II AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Immaterielle eiendeler/opsjonsavtaler

	Kjøpsopsjoner
Anskaffelseskost pr 01.01.2023	600 000
Anskaffelseskost 31.12.2023	600 000
Balanseført verdi pr.31.12.2023	600 000
	Avskrives ikke

Selskapet har ervervet opsjoner på hhv. kjøp av en tomt og overskuddsdeling ved utbygging av en annen tomt, begge i Bjørnafjorden kommune. Tidligere betalte opsjonspremier er kostnadsførte grunnet usikker verdi. Fremtidig verdi av opsjonene er avhengig av at tomtene blir godkjente for oppføring av boliger. Foreløpig er tomtene ikke en del av kommunens reguleringsplaner, så eventuell utbygging ligger flere år frem i tid. Etter styrets vurdering har verdien av opsjonene ikke endret seg i vesentlig grad gjennom 2023.

Note 3 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld	**2023**	**2022**
Eiere	-405 570	-305 570
Sum	-405 570	-305 570

Gjelden renteberegnes ikke løpende og forfaller ved påkrav avhengig av selskapets betalingsevne.

Dokumentet er signert digitalt av:

- Simonsen, Ståle Gudmund (22.06.1969), 23.04.2024
- Garvik, Svein Atle (20.05.1962), 28.04.2024
- Storum, Fredrik (09.11.1984), 24.04.2024
- Lund, Henrik Advocaat (25.04.1979), 23.04.2024

Forseglet av
Posten Norge