



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 057 402
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STADION UTLEIE AS
Forretningsadresse:	c/o Magne Kristiansen Kjøita 34 4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karoline Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		365 904	200 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>365 904</b>	<b>200 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	470 600	470 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		799 400
Annen driftskostnad	2	765 629	417 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 236 229</b>	<b>1 687 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-870 325</b>	<b>-1 487 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>637</b>
Annen rentekostnad		301 139	301 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 139</b>	<b>301 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 028</b>	<b>-300 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 171 353</b>	<b>-1 788 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-257 698	-393 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-913 655	-1 394 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		608 699	351 001
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>351 001</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	1	12 599 800	13 000 000
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1	52 840	123 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 652 640</b>	<b>13 123 240</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 525 738</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 795 652</b>	<b>14 999 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 876	172 500
Andre fordringer		111 589	119 686
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 465</b>	<b>292 186</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 418	130 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 418</b>	<b>130 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 883</b>	<b>422 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6,8	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 185 819	2 272 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 185 819</b>	<b>-2 272 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 264 181</b>	<b>2 177 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 837 500	9 837 500
Langsiktig konserngjeld	5	1 906 233	1 906 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 319	674
Kortsiktig konserngjeld	5	2 100 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		22 302	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 160 621</b>	<b>1 500 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 904 354</b>	<b>13 244 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 419753

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 057 402  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STADION UMLEIE AS  
Forretningsadresse: c/o Magne Kristiansen  
Kjøita 34  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karoline Løvdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		365 904	200 147
<b>Sum inntekter</b>		<b>365 904</b>	<b>200 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	470 600	470 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		799 400
Annen driftskostnad	2	765 629	417 892
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 236 229</b>	<b>1 687 892</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-870 325</b>	<b>-1 487 745</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		111	637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>637</b>
Annen rentekostnad		301 139	301 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 139</b>	<b>301 277</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 028</b>	<b>-300 640</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 171 353</b>	<b>-1 788 385</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-257 698	-393 444
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-913 655	-1 394 941
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-913 655</b>	<b>-1 394 941</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		608 699	351 001
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>351 001</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	1	12 599 800	13 000 000
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1	52 840	123 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 652 640</b>	<b>13 123 240</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 525 738</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 795 652</b>	<b>14 999 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 876	172 500
Andre fordringer		111 589	119 686
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 465</b>	<b>292 186</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 418	130 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>144 418</b>	<b>130 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 883</b>	<b>422 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4, 6, 8	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000



Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	3 185 819	2 272 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 185 819</b>	<b>-2 272 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 264 181</b>	<b>2 177 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	9 837 500	9 837 500
Langsiktig konserngjeld	5	1 906 233	1 906 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 319	674
Kortsiktig konserngjeld	5	2 100 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		22 302	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 160 621</b>	<b>1 500 674</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 904 354</b>	<b>13 244 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>



Organisasjonsnr: 996 057 402  
STADION UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	13100.00	1310000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Alternus AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for**

**Stadion Utleie AS**

**Foretaksnr. 996057402**



## Stadion Utleie AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		365 904	200 147
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>365 904</b>	<b>200 147</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	470 600	470 600
Nedskrivning på varige driftsmidler	1	0	799 400
Annen driftskostnad	2	765 629	417 892
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 236 229</b>	<b>1 687 892</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(870 325)</b>	<b>(1 487 745)</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		111	637
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111</b>	<b>637</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		301 139	301 277
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>301 139</b>	<b>301 277</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(301 028)</b>	<b>(300 640)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 171 353)</b>	<b>(1 788 385)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(257 698)	(393 444)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(913 655)</b>	<b>(1 394 941)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(913 655)</b>	<b>(1 394 941)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(913 655)	(1 394 941)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(913 655)</b>	<b>(1 394 941)</b>



Stadion Utleie AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		608 699	351 001
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>608 699</b>	<b>351 001</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	1	12 599 800	13 000 000
Driftsløsøre, inventar, kontorm.	1	52 840	123 240
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 652 640</b>	<b>13 123 240</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 525 738	1 525 738
Investeringer i aksjer og andeler		8 575	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 534 313</b>	<b>1 525 738</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 795 652</b>	<b>14 999 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		116 876	172 500
Andre fordringer		111 589	119 686
<b>Sum fordringer</b>		<b>228 465</b>	<b>292 186</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 418	130 078
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>372 883</b>	<b>422 264</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>

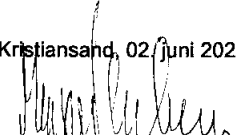


## Stadion Utleie AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6,8	1 310 000	1 310 000
Overkurs	4	3 090 000	3 090 000
Annen innskutt egenkapital	4	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 450 000</b>	<b>4 450 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(3 185 819)	(2 272 164)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(3 185 819)</b>	<b>(2 272 164)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 264 181</b>	<b>2 177 836</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 837 500	9 837 500
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 906 233	1 906 233
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 743 733</b>	<b>11 743 733</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		38 319	674
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	2 100 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		22 302	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 160 621</b>	<b>1 500 674</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 904 354</b>	<b>13 244 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 168 535</b>	<b>15 422 243</b>

Kristiansand, 02. juni 2020

  
Magne Kristiansen  
enestyrer og daglig leder



Stadion Utleie AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stadion Utleie AS

**Noter 2020**

**Note 1 - Varige driftsmidler**

**Avskrivningstablå 2020**

	<b>Fast eiendom</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, kontorm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2020	19 885 758	352 040	20 237 798
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.2020</b>	<b>19 885 758</b>	<b>352 040</b>	<b>20 237 798</b>
Akk. av/nedskr. pr 01.01.2020	6 885 758	228 800	7 114 558
+ Ordinære avskrivninger	400 200	70 400	470 600
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31.12.2020</b>	<b>7 285 958</b>	<b>299 200</b>	<b>7 585 158</b>
<b>Balanseført verdi pr 31.12.2020</b>	<b>12 599 800</b>	<b>52 840</b>	<b>12 652 640</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	

**Note 2 - Annen driftskostnad**

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Revisjon eks mva	12 145	18 910
<b>Totalt</b>	<b>12 145</b>	<b>18 910</b>

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon da selskapet har ikke hatt ansatte i 2020. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.



Stadion Utleie AS

**Noter 2020**

**Note 3 - Skatter**

**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020**

Resultat før skattekostnader	-1 171 353
Endring i midlertidige forskjeller	-65 702
<b>Inntekt</b>	<b>-1 237 055</b>

**Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2020**

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ endring i utsatt skattefordel	-257 698
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-257 698</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>
------------------------------------	----------

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 400 287	1 259 585
+ Utestående fordringer	-75 000	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	4 092 102	2 855 047

<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>1 400 287</b>	<b>1 259 585</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>4 167 102</b>	<b>2 855 047</b>

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-2 766 815	-1 595 462
---	------------	------------

<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>608 699</b>	<b>351 001</b>
--	----------------	----------------



## Stadion Utleie AS

## Noter 2020

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 310 000	3 090 000	-2 222 164	2 177 836
-Til årets resultat			-913 655	-913 655
Pr 31.12.	1 310 000	3 090 000	-3 135 819	1 264 181

## Note 5 - Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Fordring (morselskap)	1 525 738	1 525 738
<b>Sum langsiktig fordring konsernselskap</b>	<b>1 525 738</b>	<b>1 525 738</b>
Gjeld til konsernselskap (søsterselskap)	1 906 233	1 906 233
<b>Sum langsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>1 906 233</b>	<b>1 906 233</b>
Gjeld til morselskap	2 100 000	1 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld til konsernselskap</b>	<b>2 100 000</b>	<b>1 500 000</b>

## Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 13 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 310 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Alternus AS	977 095 956	100	100,00 %

Alternus AS eies i sin helhet av Magne Kristiansen.



Stadion Utleie AS

## Noter 2020

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har følgende gjeld sikret ved pant:

	2020	2019
Gjeld til DNB	9 837 500	9 837 500
<b>Pantsatte eiendeler</b>		
Bygninger, bokført verdi:	12 599 800	13 000 000

### Note 8 - Fortsatt drift

Den 11. mars 2020 erklærte Verdens helseorganisasjon covid-19-utbruddet for å være en pandemi. De resulterende globale reisebegrensningene, økte nedstengninger i visse land og restriksjoner på sosiale sammenkomster påvirker forretnings- og økonomisk aktivitet både i Norge og i utlandet. Implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi for selskapet, men dersom dagens situasjon viser seg å bli langvarig vil det kunne få konsekvenser for selskapet økonomiske utvikling. Selskapet har tilstrekkelig tilgang likviditet, og forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Markens gate 9, NO-4610 Kristiansand  
Postboks 184, NO-4662 Kristiansand

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stadion Utleie AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stadion Utleie AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Bulding a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 4. juni 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Odd Knustad  
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: 724DG-EJGUD-QS85D-UJBBM-F08AC-OZ4MY

Uavhengig revisors beretning - Stadion Utleie AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Odd Knustad

Oppdragsansvarlig partner

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1887152

IP: 80.212.xxx.xxx

2021-06-04 07:11:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: 724DG-EJGUD-QS85D-UVBBM-F08AC-024MY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



STADION UTLEIE AS

## Protokoll ordinær generalforsamling 2021

Den 4. juni 2021 kl 14:20 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Stadion Utleie AS på selskapets kontor i Kristiansand. Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen, og generalforsamlingen ble erklært for lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var til stede:

Alternus AS v/Magne Kristiansen 100 aksjer

Alle aksjene var således representert.

Som møteleder og til å undertegne protokollen ble Magne Kristiansen valgt.

Det fremkom ingen bemerkninger til innkallelsen og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Følgende saker forelå til behandling:

### 1. Årsregnskapet

Årsregnskapet for 2020 ble fremlagt sammen med revisors beretning.

Generalforsamlingen godkjente det fremlagte årsregnskapet, herunder disponering av resultatet.

### 2. Revisjonshonorar for 2020

Godkjennes etter regning.

### 3. Valg av revisor

Ernst & Young AS ble gjenvalgt som selskapets revisor.

Flere saker forelå ikke til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Kristiansand, 4. juni 2021

  
Magne Kristiansen



**Årsregnskap 2020  
for**

**Stadion Utleie AS**

**Foretaksnr. 996057402**