



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 515 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEMOENS KIRKEALLE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Tomin Storbæk Eriksen
Nedre Møllenberg gate 87A
7068 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tomin Storbæk Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		430 000	
Sum inntekter		430 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	171 345	
Sum kostnader		171 345	
Driftsresultat		258 655	
Annen rentekostnad		260 106	
Annen finanskostnad		5 150	
Sum finanskostnader		265 256	
Netto finans		-265 256	
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 601	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 601	0
Årsresultat		-6 601	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	6 601	
Sum overføringer og disponeringer		6 601	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	3 362 160	3 362 160
Sum varige driftsmidler		3 362 160	3 362 160
Sum anleggsmidler		3 362 160	3 362 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	11 237	
Sum fordringer		11 237	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	140 914	197 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 914	197 282
Sum omløpsmidler		152 151	197 282
SUM EIENDELER		3 514 311	3 559 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	12 171	17 777



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-12 171	-17 777
Sum egenkapital		17 829	12 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 462 766	3 513 412
Sum annen langsiktig gjeld		3 462 766	3 513 412
Sum langsiktig gjeld		3 462 766	3 513 412
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 260
Annen kortsiktig gjeld		33 716	4 547
Sum kortsiktig gjeld		33 716	33 807
Sum gjeld		3 496 482	3 547 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 514 311	3 559 442



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 631963

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 515 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LADEMOENS KIRKEALLE 1 AS
Forretningsadresse: c/o Erik Tomin Storbæk Eriksen
Selsbakk øvre 32
7027 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.07.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Tomin Storbæk Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 515 458
LADEMOENS KIRKEALLE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		430 000	
Sum inntekter		430 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	171 345	
Sum kostnader		171 345	
Driftsresultat		258 655	
Annen rentekostnad		260 106	
Annen finanskostnad		5 150	
Sum finanskostnader		265 256	
Netto finans		-265 256	
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-6 601	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 601	0
Årsresultat		-6 601	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	6 601	
Sum overføringer og disponeringer		6 601	



Organisasjonsnr: 927 515 458
LADEMOENS KIRKEALLE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7,8	3 362 160	3 362 160
Sum varige driftsmidler		3 362 160	3 362 160
Sum anleggsmidler		3 362 160	3 362 160
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	11 237	
Sum fordringer		11 237	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	140 914	197 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		140 914	197 282
Sum omløpsmidler		152 151	197 282
SUM EIENDELER		3 514 311	3 559 442
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	12 171	17 777
Sum opptjent egenkapital		-12 171	-17 777
Sum egenkapital		17 829	12 223
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	3 462 766	3 513 412



Sum annen langsiktig gjeld	3 462 766	3 513 412
Sum langsiktig gjeld	3 462 766	3 513 412
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		29 260
Annen kortsiktig gjeld	33 716	4 547
Sum kortsiktig gjeld	33 716	33 807
Sum gjeld	3 496 482	3 547 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 514 311	3 559 442



Organisasjonsnr: 927 515 458
LADEMOENS KIRKEALLE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3,6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Tomin Storbæk Eriksen	300.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Lademoens Kirkealle 1 AS Org. Nr. 927515458

Noter til regnskapet for perioden 16.07.2021 - 31.12.2022

Note 1 Lønn , styre.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 16.07.2021 og det foreligger ikke sammenlignbare tall.

Spesifikasjon av lønnskostnader i resultatregnskapet

Lønnskostnader i regnskapet:	2021
Lønn:	0
Folketrygdavgift:	0
Andre ytelser	0
<u>Sum lønnskostnader i resultatregnskapet</u>	<u>0</u>

Det har ikke vært ansatte i selskapet.

Det er ikke tegnet avtale om Obligatorisk Tjeneste Pensjon. Det er heller ingen plikt til dette.

Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 2 Revisor

Revisor er valgt bort.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere, styre.

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 300 aksjer a kr 100,-.

Følgende aksjeeiere:

	Antall	%
Erik Tomin Storbæk Eriksen	300	100,00 %

Styret består av:

Styre leder Erik Tomin Storbæk Eriksen

Note 4 Bundne midler/Fordringer

Det er ikke avsatt bundne bankinnskudd, fordringene er vurdert til pålydende

Note 5 Skattekostnad

Spesifikasjon av forskjeller mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt for perioden:

Resultat før skattekostnad	-6 601,00
Ikke fradragsber kostnader	0,00
Andre skattemessige fradrag	0,00
Endring i midlertidige forskjeller	0,00
Skattepliktig inntekt	-6 601,00
<u>Betalbar skatt (22%)</u>	<u>0,00</u>



Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2022
Anleggsmidler	0,00
Sum Midlertidige forskjeller	0,00

Fremførbart skattemessig underskudd	-12 171,00
Netto positive forskjeller	0,00
Netto negative forskjeller	-12 171,00
Sum grunnlag for utsatt skattefordel	-12 171,00
Utsatt skattefordel 22 %	-2 678 Ikke bokført

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00
Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,00
Sum skattekostnad	0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 16.07.2021	30 000,00	-5 570,00	24 430,00
Periodens endring i EK	0,00	-6 601,00	-6 601,00
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000,00	-12 171,00	17 829,00

Note 7 Anleggsmidler

	Eiendom	Sum
Anskaffelskost 16.07.2021	0	0
Tilgang i året	3 362 160	3 362 160
Avgang i året	0	0
Anskaffelses kost 31.12	3 362 160	3 362 160
Årets avskrivning	0	0
Akkumulert avskrivning	0	0
Bokført verdi 31.12	3 362 160	3 362 160

Avskrivnings sats

Note 8 Gjeld

	31.12.2022
Selskapets bokførte gjeld:	3 462 766
sikret med pant i eiendom:	3 362 160
samt sikkerheter utenfor balansen	