



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 202 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDYLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrsundvegen 28
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Frøseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	627 799
Annen driftsinntekt		17 721	0
Sum inntekter		17 721	627 799
Kostnader			
Varekostnad		0	553 923
Annen driftskostnad		324 849	66 298
Sum kostnader		324 849	620 221
Driftsresultat		-307 127	7 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 450	0
Sum finansinntekter		1 450	0
Annen rentekostnad		92	152
Sum finanskostnader		92	152
Netto finans		1 358	-152
Resultat før skattekostnad		-305 769	7 426
Årsresultat		-305 769	7 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-305 769	7 426
Sum overføringer og disponeringer		-305 769	7 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 153 670
Sum varige driftsmidler		0	2 153 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 153 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 145	4 347
Sum fordringer		7 145	4 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 215	5 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 215	5 858
Sum omløpsmidler		29 360	10 205
SUM EIENDELER		29 360	2 163 875

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	957 916	652 146
Sum opptjent egenkapital		-957 916	-652 146
Sum egenkapital		-927 916	-622 146
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		969 155	2 291 155
Øvrig langsiktig gjeld		-13 520	486 480
Sum annen langsiktig gjeld		955 635	2 777 635
Sum langsiktig gjeld		955 635	2 777 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 641	5 523
Skyldige offentlige avgifter		0	2 864
Sum kortsiktig gjeld		1 641	8 387
Sum gjeld		957 276	2 786 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 360	2 163 875



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480626

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 202 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDYLL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrsundvegen 28
7074 SPONGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kolbjørn Frøseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 202 393
IDYLL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	627 799
Annen driftsinntekt		17 721	0
Sum inntekter		17 721	627 799
Kostnader			
Varekostnad		0	553 923
Annen driftskostnad		324 849	66 298
Sum kostnader		324 849	620 221
Driftsresultat		-307 127	7 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 450	0
Sum finansinntekter		1 450	0
Annen rentekostnad		92	152
Sum finanskostnader		92	152
Netto finans		1 358	-152
Resultat før skattekostnad		-305 769	7 426
Årsresultat		-305 769	7 426
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-305 769	7 426
Sum overføringer og disponeringer		-305 769	7 426



Organisasjonsnr: 921 202 393
IDYLL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		0	2 153 670
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 153 670
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		7 145	4 347
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 215	5 858
Sum omløpsmidler		22 215	5 858
Sum omløpsmidler		29 360	10 205
SUM EIENDELER		29 360	2 163 875
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	957 916	652 146



Sum opptjent egenkapital	-957 916	-652 146
Sum egenkapital	-927 916	-622 146
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	969 155	2 291 155
Øvrig langsiktig gjeld	-13 520	486 480
Sum annen langsiktig gjeld	955 635	2 777 635
Sum langsiktig gjeld	955 635	2 777 635
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 641	5 523
Skyldige offentlige avgifter	0	2 864
Sum kortsiktig gjeld	1 641	8 387
Sum gjeld	957 276	2 786 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	29 360	2 163 875



Organisasjonsnr: 921 202 393
IDYLL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Årsregnskap for
IDYLL EIENDOM AS
921202393
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



IDYLL EIENDOM AS
921 202 393

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	627 799
Annen driftsinntekt		17 721	0
Sum driftsinntekter		17 721	627 799
Driftskostnader			
Varekostnad		0	-553 923
Annen driftskostnad		-324 849	-66 298
Sum driftskostnader		-324 849	-620 221
Driftsresultat		-307 127	7 578
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 450	0
Sum finansinntekter		1 450	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-92	-152
Sum finanskostnader		-92	-152
Netto finans		1 358	-152
Årsresultat		-305 769	7 426
Overføringer			
Udekket tap		-305 769	7 426
Sum overføringer		-305 769	7 426



IDYLL EIENDOM AS
921 202 393

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 153 670
Sum varige driftsmidler		0	2 153 670
Sum anleggsmidler		0	2 153 670
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 145	4 347
Sum fordringer		7 145	4 347
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 215	5 858
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 215	5 858
Sum omløpsmidler		29 360	10 205
SUM EIENDELER		29 360	2 163 875



IDYLL EIENDOM AS
921 202 393

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	-957 916	-652 146
Sum opptjent egenkapital		-957 916	-652 146
Sum egenkapital		-927 916	-622 146
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		969 155	2 291 155
Øvrig langsiktig gjeld		-13 520	486 480
Sum annen langsiktig gjeld		955 635	2 777 635
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 641	5 523
Skyldige offentlige avgifter		0	2 864
Sum kortsiktig gjeld		1 641	8 387
Sum gjeld		957 276	2 786 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 360	2 163 875

SPONGDAL, 18.05.2025

Jarle Andreas Selven
styrets leder

Kolbjørn Frøseth
daglig leder



IDYLL EIENDOM AS
921 202 393

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



IDYLL EIENDOM AS
921 202 393

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-652 146	-622 146
Årsresultat	0	-305 769	-305 769
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-957 916	-927 916

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.