



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 210 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.O.H. INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ben Ole Hunnestad
Sigurd Jorsalfars veg 25C
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Ole Hunnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 15 527 | 21 206 |
| Sum kostnader | | 15 527 | 21 206 |
| Driftsresultat | | -15 527 | -21 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 422 | 1 951 |
| Annen finansinntekt | 2 | 301 481 | 316 000 |
| Sum finansinntekter | | 320 903 | 317 951 |
| Netto finans | | 320 903 | 317 951 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 305 376 | 296 745 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 305 376 | 296 745 |
| Årsresultat | | 305 376 | 296 745 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 305 376 | 296 745 |
| Totalresultat | | 305 376 | 296 745 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 305 376 | 296 745 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 305 376 | 296 745 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 7 842 | 7 842 |
| Sum fordringer | | 7 842 | 7 842 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum omløpsmidler | | 1 187 124 | 1 815 937 |
| SUM EIENDELER | | 2 202 124 | 2 830 937 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -9 978 | -9 978 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 022 | 20 022 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 714 894 | 1 020 270 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -714 894 | -1 020 270 |
| Sum egenkapital | 5 | -694 872 | -1 000 248 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 2 896 996 | 3 831 185 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 896 996 | 3 831 185 |
| Sum gjeld | | 2 896 996 | 3 831 185 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 202 124 | 2 830 937 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518304

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 210 913
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: B.O.H. INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ben Ole Hunnestad
Sigurd Jorsalfars veg 25C
7052 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ben Ole Hunnestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 210 913
B.O.H. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 15 527 | 21 206 |
| Sum kostnader | | 15 527 | 21 206 |
| Driftsresultat | | -15 527 | -21 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 422 | 1 951 |
| Annen finansinntekt | 2 | 301 481 | 316 000 |
| Sum finansinntekter | | 320 903 | 317 951 |
| Netto finans | | 320 903 | 317 951 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 305 376 | 296 745 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 305 376 | 296 745 |
| Årsresultat | | 305 376 | 296 745 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 305 376 | 296 745 |
| Totalresultat | | 305 376 | 296 745 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 305 376 | 296 745 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 305 376 | 296 745 |



Organisasjonsnr: 913 210 913
B.O.H. INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 7 842 | 7 842 |
| Sum fordringer | | 7 842 | 7 842 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum omløpsmidler | | 1 187 124 | 1 815 937 |
| SUM EIENDELER | | 2 202 124 | 2 830 937 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -9 978 | -9 978 |
| Sum innskutt egenkapital | | 20 022 | 20 022 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 714 894 | 1 020 270 |
| Sum opptjent egenkapital | | -714 894 | -1 020 270 |
| Sum egenkapital | 5 | -694 872 | -1 000 248 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 2 896 996 | 3 831 185 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 896 996 | 3 831 185 |
| Sum gjeld | | 2 896 996 | 3 831 185 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 202 124 | 2 830 937 |



Organisasjonsnr: 913 210 913
B.O.H. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

B.O.H. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 210 913



Resultatregnskap

B.O.H. Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 15 527 | 21 206 |
| Sum driftskostnader | | 15 527 | 21 206 |
| Driftsresultat | | -15 527 | -21 206 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 19 422 | 1 951 |
| Annen finansinntekt | 2 | 301 481 | 316 000 |
| Resultat av finansposter | | 320 903 | 317 951 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 305 376 | 296 745 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | 305 376 | 296 745 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | -305 376 | -296 745 |
| Sum overføringer | | 305 376 | 296 745 |



Balanse
B.O.H. Invest AS

| Eiendeler | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 2 | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Sum anleggsmidler | | 1 015 000 | 1 015 000 |
| Omløpsmidler | | | |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 2 | 7 842 | 7 842 |
| Sum fordringer | | 7 842 | 7 842 |
| <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i> | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 1 179 282 | 1 808 095 |
| Sum omløpsmidler | | 1 187 124 | 1 815 937 |
| Sum eiendeler | | 2 202 124 | 2 830 937 |



Balanse
B.O.H. Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 4 | 30 000 | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -9 978 | -9 978 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>20 022</u> | <u>20 022</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | | -714 894 | -1 020 270 |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-714 894</u> | <u>-1 020 270</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>-694 872</u> | <u>-1 000 248</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 2 896 996 | 3 831 185 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>2 896 996</u> | <u>3 831 185</u> |
| Sum gjeld | | <u>2 896 996</u> | <u>3 831 185</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>2 202 124</u> | <u>2 830 937</u> |

Trondheim, 21.06.2023
Styret i B.O.H. Invest AS

Ben Ole Hunnestad
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet underbalanse er finansiert med innlån fra aksjonær. Se også note 5.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Lønnskostnader

B.O.H. Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Tilknyttet selskap

| | Eierandel |
|------------------|-----------|
| Tempeveien 23 AS | 33,3% |
| Buengvegen AS | 50 % |

Totale fordringer på tilknyttet selskap utgjør 7 842. Tilsvarende i fjor var kr 7 842.



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 305 376 | 296 745 |
| Permanente forskjeller | -292 436 | -307 167 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -12 940 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -10 422 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2022 | 2021 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -1 049 538 | -1 062 478 | -12 940 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 049 538 | 1 062 478 | 12 940 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

| Selskapets aksjonær er: | Antall aksjer | Pålydende | Balanseført |
|---|----------------------|------------------|--------------------|
| Ben Ole Hunnestad (daglig leder/styreleder) | 1 000 | 30 | 30 000 |

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 5 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. Styret er av den oppfatning av at det ligger merverdier i selskapets aksjer. Underbalansen er finansiert med innlån fra aksjonær. Selskapets gjeld består utelukkende av gjeld til aksjonær, og driften av selskapet synes derfor ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Årets resultat er positivt, og forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og er også lagt til grunn ved utarbeidelsen.