



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 485 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Vetåsvegen 77
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Inge Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 1 887 666 | 1 900 012 |
| Sum inntekter | | 1 887 666 | 1 900 012 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 8 | 1 026 043 | 972 820 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | | 779 109 | 419 513 |
| Sum kostnader | | 1 805 152 | 1 392 333 |
| Driftsresultat | | 82 514 | 507 679 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 610 000 | 1 700 000 |
| Annen renteinntekt | | | 7 |
| Sum finansinntekter | | 1 610 000 | 1 700 007 |
| Annen rentekostnad | | 501 614 | 533 632 |
| Sum finanskostnader | | 501 614 | 533 632 |
| Netto finans | | 1 108 386 | 1 166 375 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 190 900 | 1 674 054 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 261 998 | 368 458 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 928 902 | 1 305 596 |
| Årsresultat | | 928 902 | 1 305 596 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 928 902 | 1 305 596 |
| Totalresultat | | 928 902 | 1 305 596 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | -71 098 | 1 305 596 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 928 902 | 1 305 596 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 36 593 | 4 698 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 36 593 | 4 698 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 16 805 163 | 13 716 816 |
| Arbeidsbåt | | | 191 111 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 8 | 319 367 | 177 400 |
| Sum varige driftsmidler | 8 | 17 124 530 | 14 085 327 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum anleggsmidler | | 18 661 123 | 15 590 025 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 297 500 | 375 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 186 867 | 68 602 |
| Konsernfordringer | | 1 633 533 | 1 700 000 |
| Sum fordringer | | 2 117 900 | 2 143 602 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 88 400 | 771 488 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 88 400 | 771 488 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 206 299 | 2 915 090 |
| SUM EIENDELER | | 20 867 423 | 18 505 115 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 782 611 | 4 853 710 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 782 611 | 4 853 710 |
| Sum egenkapital | | 4 882 611 | 4 953 710 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6, 7 | | |
| Obligasjonslån | 6, 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7 | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -12 355 | 9 248 |
| Betalbar skatt | 5 | 293 893 | 420 452 |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 101 983 |
| Gjeld til aksjonær | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 372 075 | 375 078 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 653 613 | 906 761 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 15 984 811 | 13 551 406 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 867 423 | 18 505 115 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 651820

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 485 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAUKELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Vetåsvegen 77
5938 SÆBØVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Inge Haukeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekt | | 1 887 666 | 1 900 012 |
| Sum inntekter | | 1 887 666 | 1 900 012 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivning av driftsmidler | 8 | 1 026 043 | 972 820 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 8 | | |
| Annen driftskostnad | | 779 109 | 419 513 |
| Sum kostnader | | 1 805 152 | 1 392 333 |
| Driftsresultat | | 82 514 | 507 679 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 1 610 000 | 1 700 000 |
| Annen renteinntekt | | | 7 |
| Sum finansinntekter | | 1 610 000 | 1 700 007 |
| Annen rentekostnad | | 501 614 | 533 632 |
| Sum finanskostnader | | 501 614 | 533 632 |
| Netto finans | | 1 108 386 | 1 166 375 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 190 900 | 1 674 054 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 261 998 | 368 458 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 928 902 | 1 305 596 |
| Årsresultat | | 928 902 | 1 305 596 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 928 902 | 1 305 596 |
| Totalresultat | | 928 902 | 1 305 596 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 1 000 000 | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -71 098 | 1 305 596 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 928 902 | 1 305 596 |





Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | 36 593 | 4 698 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 36 593 | 4 698 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 16 805 163 | 13 716 816 |
| Arbeidsbåt | | | 191 111 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l. | 8 | 319 367 | 177 400 |
| Sum varige driftsmidler | 8 | 17 124 530 | 14 085 327 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 3 | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Sum anleggsmidler | | 18 661 123 | 15 590 025 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 297 500 | 375 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 186 867 | 68 602 |
| Konsernfordringer | | 1 633 533 | 1 700 000 |
| Sum fordringer | | 2 117 900 | 2 143 602 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 3 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 88 400 | 771 488 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 88 400 | 771 488 |



| | | | |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 206 299 | 2 915 090 |
| SUM EIENDELER | | 20 867 423 | 18 505 115 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) | 4 | 100 000 | 100 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 4 782 611 | 4 853 710 |
| Sum opptjent egenkapital | | 4 782 611 | 4 853 710 |
| Sum egenkapital | | 4 882 611 | 4 953 710 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 6, 7 | | |
| Obligasjonslån | 6, 7 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6, 7 | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 6, 7 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Sum langsiktig gjeld | | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | -12 355 | 9 248 |
| Betalbar skatt | 5 | 293 893 | 420 452 |
| Skyldige offentlige avgifter | | | 101 983 |
| Gjeld til aksjonær | | 1 000 000 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 372 075 | 375 078 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 653 613 | 906 761 |
| Sum gjeld | | 15 984 811 | 13 551 406 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 20 867 423 | 18 505 115 |



Organisasjonsnr: 988 485 896
HAUKELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Haukeland Invest AS

Org.nr.: 988 485 896



Haukeland Invest AS

Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2021 | 2020 |
|-------|--|-------------------------|-------------------------|
| | Leieinntekt | 1 887 666 | 1 900 012 |
| | Sum leieinntekt | <u>1 887 666</u> | <u>1 900 012</u> |
| 8 | Avskrivning av driftsmidler | 1 026 043 | 972 820 |
| | Annen driftskostnad | 779 109 | 419 513 |
| | Sum driftskostnader | <u>1 805 152</u> | <u>1 392 333</u> |
| | Driftsresultat | <u>82 514</u> | <u>507 679</u> |
| | FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Inntekt på investering i datterselskap | 1 610 000 | 1 700 000 |
| | Annen renteinntekt | 0 | 7 |
| | Annen rentekostnad | 501 614 | 533 632 |
| | Resultat av finansposter | <u>1 108 386</u> | <u>1 166 375</u> |
| | Ordinært resultat før skattekostnad | <u>1 190 900</u> | <u>1 674 054</u> |
| 5 | Skattekostnad på ordinært resultat | <u>261 998</u> | <u>368 458</u> |
| | Årsresultat | <u>928 902</u> | <u>1 305 596</u> |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | -71 098 | 1 305 596 |
| | Tilleggsutbytte | 1 000 000 | 0 |
| | Sum overføringer | <u>928 902</u> | <u>1 305 596</u> |



Haukeland Invest AS
Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2021 | 2020 |
|-------|--|--------------------------|--------------------------|
| | Anleggsmidler | | |
| 5 | Utsatt skattefordel | 36 593 | 4 698 |
| | Sum immaterielle eiendeler | <u>36 593</u> | <u>4 698</u> |
| | Varige driftsmidler | | |
| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 16 805 163 | 13 716 816 |
| | Arbeidsbåt | 0 | 191 111 |
| 8 | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l. | 319 367 | 177 400 |
| 8 | Sum varige driftsmidler | <u>17 124 530</u> | <u>14 085 327</u> |
| | Finansielle anleggsmidler | | |
| 3 | Investeringer i datterselskap | 1 500 000 | 1 500 000 |
| | Sum finansielle anleggsmidler | <u>1 500 000</u> | <u>1 500 000</u> |
| | Sum anleggsmidler | <u>18 661 123</u> | <u>15 590 025</u> |
| | Omløpsmidler | | |
| | Fordringer | | |
| | Kundefordringer | 297 500 | 375 000 |
| | Fordring på konsernselskaper | 1 633 533 | 1 700 000 |
| | Andre kortsiktige fordringer | 186 867 | 68 602 |
| | Sum fordringer | <u>2 117 900</u> | <u>2 143 602</u> |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | <u>88 400</u> | <u>771 488</u> |
| | Sum omløpsmidler | <u>2 206 299</u> | <u>2 915 090</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>20 867 423</u> | <u>18 505 115</u> |



Haukeland Invest AS
Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EGENKAPITAL OG GJELD | 2021 | 2020 |
|-------|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | Egenkapital | | |
| | Innskutt egenkapital | | |
| 4 | Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000) | 100 000 | 100 000 |
| | Sum innskutt egenkapital | <u>100 000</u> | <u>100 000</u> |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | 4 782 611 | 4 853 710 |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>4 782 611</u> | <u>4 853 710</u> |
| | Sum egenkapital | <u>4 882 611</u> | <u>4 953 710</u> |
| | Annen langsiktig gjeld | | |
| 6, 7 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 14 331 198 | 12 644 644 |
| | Sum annen langsiktig gjeld | <u>14 331 198</u> | <u>12 644 644</u> |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Leverandørgjeld | -12 355 | 9 248 |
| 5 | Betalbar skatt | 293 893 | 420 452 |
| | Skyldige offentlige avgifter | 0 | 101 983 |
| | Gjeld til aksjonær | 1 000 000 | 0 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 372 075 | 375 078 |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>1 653 613</u> | <u>906 761</u> |
| | Sum gjeld | <u>15 984 811</u> | <u>13 551 406</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>20 867 423</u> | <u>18 505 115</u> |

Sæbøvågen, 2022

Stian Inge Haukeland
styrets leder/daglig leder

Tone Merete Knarvik Haukeland
styremedlem



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Datterselskap

| Firma | Anskaffelses- tidspunkt | Forretnings- kontor | Eierandel | Stemme- andel |
|----------------|----------------------------|------------------------|-----------|------------------|
| Plastinvent AS | 2005 | Sæbøvågen | 100% | 100% |

| Firma | Egenkapital ifølge siste årsregnskap | Årsresultat ifølge siste årsregnskap |
|----------------|---|---|
| Plastinvent AS | 9 000 435 | 1 606 094 |

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Haukeland Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 000,0 | 100 000 |
| Sum | 100 | | 100 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|----------|-----------|-------------|
| Stian Inge Haukeland | 85 | 85,0 | 85,0 |
| Tone Merete Knarvik Haukeland | 15 | 15,0 | 15,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-------------------------------|----------------------------|----------|
| Stian Inge Haukeland | styrets leder/daglig leder | 85 |
| Tone Merete Knarvik Haukeland | styremedlem | 15 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Haukeland Invest AS

Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

| Arets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 293 893 | 420 452 |
| Endring i utsatt skattefordel | -31 895 | -51 994 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 261 998 | 368 458 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 1 190 900 | 1 674 054 |
| Permanente forskjeller | 0 | 754 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 131 748 | 236 336 |
| Skattepliktig inntekt | 1 322 647 | 1 911 144 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -60 307 | 46 452 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 354 200 | 374 000 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 293 893 | 420 452 |
| Beregning av effektiv skattesats | | |
| Resultat før skatt | 1 190 900 | 1 674 054 |
| Beregnet skatt av resultat før skatt | 261 998 | 368 292 |
| Skatteeffekt av permanente forskjeller | 0 | 166 |
| Sum | 261 998 | 368 458 |
| Effektiv skattesats | 22,0 % | 22,0 % |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|-----------------|----------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -153 102 | -21 354 | 131 748 |
| Sum | -153 102 | -21 354 | 131 748 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -153 102 | -21 354 | 131 748 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -33 682 | -4 698 | 28 984 |

Note 6 Annen langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner langsiktig | 6 827 258 | 7 436 258 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 827 258 | 7 436 258 |



Haukeland Invest AS
Noter til regnskapet 2021

Note 7 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 14 331 198 | 12 644 644 |
| Sum | 14 331 198 | 12 644 644 |

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler

| | | |
|------------------|------------|------------|
| Faste eiendommer | 12 612 543 | 12 983 315 |
| Sum | 12 612 543 | 12 983 315 |

Herav sikret med pant 0 0

Garantier til fordel for foretak i samme konsern 0 0
Herav sikret med pant 0 0

Note 8 Anleggsmidler

| | Bygg og tomter | Rubhall | Asfaltering / toppdekke | Transport midler | Inventar/ driftsløsøre | Sum |
|------------------------------------|-----------------------|----------------|--------------------------------|-------------------------|-------------------------------|------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 17 352 069 | 72 251 | 369 770 | 1 158 592 | 416 057 | 19 368 739 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 3 848 246 | | | 217 000 | | 4 065 246 |
| Anskaffelseskost 31.12.21 | 21 200 315 | 72 251 | 369 770 | 1 375 592 | 416 057 | 23 433 985 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 4 539 584 | 37 251 | 357 024 | 1 061 425 | 314 171 | 6 309 455 |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21 | 4 539 584 | 37 251 | 357 024 | 1 061 425 | 314 171 | 6 309 455 |
| Bokført verdi 31.12.21 | 16 660 731 | 35 000 | 12 746 | 314 167 | 101 886 | 17 124 530 |
| Årets ordinære avskrivninger | 654 315 | 7 000 | 37 077 | 255 943 | 71 707 | 1 026 042 |
| Avskrivningsplan | 0 - 10 % | 10% | 10 % | 20 % | 20% | |



Deloitte.

Deloitte AS
Kvernhusmyrane 13
Knarvik Senter
NO-5914 Isdalstø
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Haukeland Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Haukeland Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Haukeland Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Knarvik, 23. mai 2022
Deloitte AS

Pål Svendsen
statsautorisert revisor