



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	959 263 043
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVÅS INVEST AS
Forretningsadresse:	Mollandsveien 10 4879 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut Kvås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 398	19 838
Sum kostnader		14 398	19 838
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 398</b>	<b>-19 838</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	217 069
Annen renteinntekt		11 053	7 930
Sum finansinntekter		11 053	224 999
Annen rentekostnad		0	3
Sum finanskostnader		0	3
<b>Netto finans</b>		<b>11 053</b>	<b>224 996</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 345</b>	<b>205 159</b>
Skattekostnad		-735	-1 188
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 609</b>	<b>206 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 609	206 346
Sum overføringer og disponeringer		-2 609	206 346



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		32 828	32 828
Investeringer i aksjer og andeler		226 539	226 539
Andre langsiktige fordringer	2	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		559 367	259 367
Sum anleggsmidler		559 367	259 367
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	15 998	0
Konsernfordringer		0	5 727
Sum fordringer		15 998	5 727
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 599	344 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 599	344 215
Sum omløpsmidler		46 597	349 942
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>605 964</b>	<b>609 309</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		503 533	506 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>503 533</b>	<b>506 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>603 533</b>	<b>606 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	3 166
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 166</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>3 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 431	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 431</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 431</b>	<b>3 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>605 964</b>	<b>609 309</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 351161

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 959 263 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVÅS INVEST AS  
Forretningsadresse: Mollandsveien 10  
4879 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Kvås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 263 043  
KVÅS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		14 398	19 838
Sum kostnader		14 398	19 838
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 398</b>	<b>-19 838</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	217 069
Annen renteinntekt		11 053	7 930
Sum finansinntekter		11 053	224 999
Annen rentekostnad		0	3
Sum finanskostnader		0	3
<b>Netto finans</b>		<b>11 053</b>	<b>224 996</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 345</b>	<b>205 159</b>
Skattekostnad		-735	-1 188
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 609</b>	<b>206 346</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-2 609	206 346
Sum overføringer og disponeringer		-2 609	206 346



Organisasjonsnr: 959 263 043  
KVÅS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		32 828	32 828
Investeringer i aksjer og andeler		226 539	226 539
Andre langsiktige fordringer	2	300 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		559 367	259 367
Sum anleggsmidler		559 367	259 367
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	15 998	0
Konsernfordringer		0	5 727
Sum fordringer		15 998	5 727
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 599	344 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 599	344 215
Sum omløpsmidler		46 597	349 942
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>605 964</b>	<b>609 309</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital		100 000	100 000
Aksjekapital			



Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	503 533	506 143
Sum opptjent egenkapital	503 533	506 143
<b>Sum egenkapital</b>	<b>603 533</b>	<b>606 143</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	3 166
Sum avsetninger for forpliktelser	0	3 166
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>3 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	2 431	0
Sum kortsiktig gjeld	2 431	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 431</b>	<b>3 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>605 964</b>	<b>609 309</b>



Organisasjonsnr: 959 263 043  
KVÅS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



KVÅS INVEST AS  
959 263 043

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 398	-19 838
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 398</b>	<b>-19 838</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 398</b>	<b>-19 838</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	217 069
Annen renteinntekt		11 053	7 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 053</b>	<b>224 999</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-3
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-3</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 053</b>	<b>224 996</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 345</b>	<b>205 159</b>
Skattekostnad		735	1 188
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 609</b>	<b>206 346</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-2 609	206 346
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 609</b>	<b>206 346</b>



KVAS INVEST AS  
959 263 043

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		32 828	32 828
Investeringer i aksjer og andeler		226 539	226 539
Andre langsiktige fordringer	2	300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>559 367</b>	<b>259 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>559 367</b>	<b>259 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		0	5 727
Andre kortsiktige fordringer	2	15 998	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 998</b>	<b>5 727</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 599	344 215
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>30 599</b>	<b>344 215</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 597</b>	<b>349 942</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>605 964</b>	<b>609 309</b>



KVÅS INVEST AS  
959 263 043

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		503 533	506 143
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>503 533</b>	<b>506 143</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>603 533</b>	<b>606 143</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	3 166
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>3 166</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 431	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 431</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 431</b>	<b>3 166</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>605 964</b>	<b>609 309</b>

GRIMSTAD, 25.03.2025

Knut Normann Kvås  
styrets leder / daglig leder



KVAS INVEST AS  
959 263 043

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.