



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 553 852
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VOLLBAKK HOLDING AS
Forretningsadresse:	Nerhovsvegen 46 7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kari-Anne Gran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 516	20 830
Sum kostnader		37 516	20 830
Driftsresultat		-37 516	-20 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		642 481	548 687
Sum finanskostnader		642 481	548 687
Netto finans		-642 481	-548 687
Resultat før skattekostnad		-679 997	-569 517
Årsresultat		-679 997	-569 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-679 997	-569 517
Sum overføringer og disponeringer		-679 997	-569 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	352 095	352 095
Lån til foretak i samme konsern	5	10 614 609	11 373 444
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Sum anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	525	484
Sum fordringer		525	484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum omløpsmidler		109 594	150 029
SUM EIENDELER		11 076 298	11 875 568

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	3 750 000	3 750 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 688 081	1 008 084
Sum opptjent egenkapital		-1 688 081	-1 008 084
Sum egenkapital		2 061 919	2 741 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 965 170	9 038 002
Sum annen langsiktig gjeld		8 965 170	9 038 002
Sum langsiktig gjeld		8 965 170	9 038 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 289	2 443
Annen kortsiktig gjeld		46 921	93 207
Sum kortsiktig gjeld		49 210	95 650
Sum gjeld		9 014 379	9 133 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 076 298	11 875 567



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430312

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 553 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLBAKK HOLDING AS
Forretningsadresse: Nerhovsvegen 46
7070 BOSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari-Anne Gran Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		37 516	20 830
Sum kostnader		37 516	20 830
Driftsresultat		-37 516	-20 830
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		642 481	548 687
Sum finanskostnader		642 481	548 687
Netto finans		-642 481	-548 687
Resultat før skattekostnad		-679 997	-569 517
Årsresultat		-679 997	-569 517
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-679 997	-569 517
Sum overføringer og disponeringer		-679 997	-569 517



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 4		352 095	352 095
Lån til foretak i samme konsern	5	10 614 609	11 373 444
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Sum anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	525	484
Sum fordringer		525	484
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum omløpsmidler		109 594	150 029
SUM EIENDELER		11 076 298	11 875 568
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	3 750 000	3 750 000
Beholdning av egne aksjer	7	0	0



Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 688 081	1 008 084
Sum opptjent egenkapital		-1 688 081	-1 008 084
Sum egenkapital		2 061 919	2 741 916
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 965 170	9 038 002
Sum annen langsiktig gjeld		8 965 170	9 038 002
Sum langsiktig gjeld		8 965 170	9 038 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 289	2 443
Annen kortsiktig gjeld		46 921	93 207
Sum kortsiktig gjeld		49 210	95 650
Sum gjeld		9 014 379	9 133 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 076 298	11 875 567



Organisasjonsnr: 926 553 852
VOLLBAKK HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

10614609.00

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring mot datterselskapet Erling Skakkes gt 45 AS på kr 10 614 609,- pr 31.12.24. Fordringen er ikke renteberegnet.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

7547479.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

8965170.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

352095.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Lånet i Orkla Sparebank er sikret ved pant i eiendommen i Erling Skakkes gate 45, samt leieinntektene i Erling Skakkes gt 45 og aksjene i Erling Skakkes gt 45 AS. Selskapet har fått innvilget avdragsfritak fram til 06.06.25.

Note

6

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-37 516	-20 830
Sum driftskostnader		-37 516	-20 830
Driftsresultat		-37 516	-20 830
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-642 481	-548 687
Sum finanskostnader		-642 481	-548 687
Netto finans		-642 481	-548 687
Årsresultat		-679 997	-569 517
Overføringer			
Udekket tap	2	-679 997	-569 517
Sum overføringer		-679 997	-569 517



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	352 095	352 095
Lån til foretak i samme konsern	5	10 614 609	11 373 444
Sum finansielle anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Sum anleggsmidler		10 966 704	11 725 539
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	525	484
Sum fordringer		525	484
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 069	149 544
Sum omløpsmidler		109 594	150 029
SUM EIENDELER		11 076 298	11 875 567



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	3 750 000	3 750 000
Sum innskutt egenkapital		3 750 000	3 750 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-1 688 081	-1 008 084
Sum opptjent egenkapital		-1 688 081	-1 008 084
Sum egenkapital		2 061 919	2 741 916
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 965 170	9 038 002
Sum annen langsiktig gjeld		8 965 170	9 038 002
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 289	2 443
Annen kortsiktig gjeld		46 921	93 207
Sum kortsiktig gjeld		49 210	95 650
Sum gjeld		9 014 379	9 133 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 076 298	11 875 567

BOSBERG, 14.03.2025

Pål Sivert Espås
styrets leder

Asgeir Tørstad
styremedlem

Anstein Hansen
styremedlem

Trond Wullum
styremedlem

Kari-Anne Gran Hansen
styremedlem / daglig leder



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 750 000	-1 008 084	2 741 916
Årsresultat	0	-679 997	-679 997
Egenkapital 31.12.2024	3 750 000	-1 688 081	2 061 919

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 547 479
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 965 170
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	352 095
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Lånet i Orkla Sparebank er sikret ved pant i eiendommen i Erling Skakkes gate 45, samt leieinntektene i Erling Skakkes gt 45 og aksjene i Erling Skakkes gt 45 AS.

Selskapet har fått innvilget avdragsfritak fram til 06.06.25.

Note 4 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eierandel (%)	Stemmerett (%)	Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
Erling Skakkes Trondheim gt 45 AS		100,00	100,00	352 095	218 189	230 200
Sum				352 095		

Note 5 - Lån til konsernselskap

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	10 614 609
---	------------

Mer om fordringer

Selskapet har en fordring mot datterselskapet Erling Skakkes gt 45 AS på kr 10 614 609,- pr 31.12.24.

Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VOLLBAKK HOLDING AS
926 553 852

Note 7 - Aksjekapital

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Aksjenes pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	3 750	1 000	3 750 000

<u>Aksjonærer</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel %</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kari-Anne Gran Hansen	3 750	100,00	Ordinære