



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVNERVEIEN AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 54
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Erik Hytten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 464	1 202 240
Sum inntekter		437 464	1 202 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler m.m.	3	61 570	162 652
Annen driftskostnad		709 857	435 200
Sum kostnader		771 427	597 852
Driftsresultat		-333 963	604 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Salg av Stovnerveien 54		18 043 658	
Annen renteinntekt		116 105	0
Sum finansinntekter		18 159 763	0
Annen finanskostnad		132 511	275 016
Sum finanskostnader		132 511	275 016
Netto finans		18 027 252	-275 016
Ordinært resultat før skattekostnad		17 693 289	329 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 693 289	329 372
Årsresultat		17 693 289	329 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 300 000	
Overføring til egenkapital		17 693 289	329 372
Sum overføringer og disponeringer		14 393 289	329 372



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	3	4 989 552	4 456 342
Maskiner og anlegg og båt	3	927 078	206 487
Sum varige driftsmidler		5 916 630	4 662 829
Sum anleggsmidler		5 916 630	4 662 829
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		0	4 879 266
Sum varer		0	4 879 266
Fordringer			
Andre fordringer og lån		3 208 943	362 240
Sum fordringer		3 208 943	362 240
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4	9 637 931	77 332
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 637 931	77 332
Sum omløpsmidler		12 846 874	5 318 838
SUM EIENDELER		18 763 504	9 981 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5/6	100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	18 480 445	4 087 157
Sum opptjent egenkapital		18 480 445	4 087 157
Sum egenkapital		18 584 445	4 191 157
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		155 676	227 981
Sum avsetninger for forpliktelser		155 676	227 981
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 501 955
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 035 702
Sum annen langsiktig gjeld		0	5 537 657
Sum langsiktig gjeld		155 676	5 765 638
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	
Leverandørgjeld		3 980	0
Skyldig offentlige utgifter			24 872
Annen kortsiktig gjeld		19 403	0
Sum kortsiktig gjeld		23 383	24 872
Sum gjeld		179 059	5 790 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 763 504	9 981 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 565985

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 156 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOVNERVEIEN AS
Forretningsadresse: Stovnerveien 54
0982 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Erik Hytten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 989 156 829
STOVNERVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		437 464	1 202 240
Sum inntekter		437 464	1 202 240
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler m.m.	3	61 570	162 652
Annen driftskostnad		709 857	435 200
Sum kostnader		771 427	597 852
Driftsresultat		-333 963	604 388
Finansinntekter og finanskostnader			
Salg av Stovnerveien 54		18 043 658	
Annen renteinntekt		116 105	0
Sum finansinntekter		18 159 763	0
Annen finanskostnad		132 511	275 016
Sum finanskostnader		132 511	275 016
Netto finans		18 027 252	-275 016
Ordinært resultat før skattekostnad		17 693 289	329 372
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 693 289	329 372
Årsresultat		17 693 289	329 372
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		-3 300 000	
Overføring til egenkapital		17 693 289	329 372
Sum overføringer og disponeringer		14 393 289	329 372



Organisasjonsnr: 989 156 829
STOVNERVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen

fast eiendom 3 4 989 552 4 456 342

Maskiner og anlegg og båt 3 927 078 206 487

Sum varige driftsmidler 5 916 630 4 662 829

Sum anleggsmidler 5 916 630 4 662 829

Omløpsmidler

Varer

Varer 0 4 879 266

Sum varer 0 4 879 266

Fordringer

Andre fordringer og lån 3 208 943 362 240

Sum fordringer 3 208 943 362 240

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 4 9 637 931 77 332

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 9 637 931 77 332**

Sum omløpsmidler 12 846 874 5 318 838

SUM EIENDELER 18 763 504 9 981 667

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5/6 100 000 100 000

Overkurs 4 000 4 000

Sum innskutt egenkapital 104 000 104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 18 480 445 4 087 157

Sum opptjent egenkapital 18 480 445 4 087 157

Sum egenkapital 18 584 445 4 191 157

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	155 676	227 981
Sum avsetninger for forpliktelseser	155 676	227 981
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	4 501 955
Øvrig langsiktig gjeld	0	1 035 702
Sum annen langsiktig gjeld	0	5 537 657
Sum langsiktig gjeld	155 676	5 765 638
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	0	
Leverandørgjeld	3 980	0
Skyldig offentlige utgifter		24 872
Annen kortsiktig gjeld	19 403	0
Sum kortsiktig gjeld	23 383	24 872
Sum gjeld	179 059	5 790 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 763 504	9 981 667



Organisasjonsnr: 989 156 829
STOVNERVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap pr. 31.12.2022
Stovnerveien AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Driftsinntekter			
Annen inntekt		<u>437.464</u>	<u>1.202.240</u>
Sum driftsinntekter		<u>437.464</u>	<u>1.202.240</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsm. og immaterielle eiendeler	3	61.570	162.652
Annen driftskostnad		<u>709.857</u>	<u>435.200</u>
Sum driftskostnad		<u>771.427</u>	<u>597.852</u>
Driftsresultat		<u>(333.963)</u>	<u>604.388</u>
Finansinntekter og kostnader			
Salg av Stovnerveien 54		18.043.658	0
Annen renteinntekt		116.105	0
Annen finanskostnad		<u>(132.511)</u>	<u>(275.016)</u>
Sum finansinntekt og - kostnad		<u>18.027.252</u>	<u>(275.016)</u>
Resultat før skattekostnad		<u>17.693.289</u>	<u>329.372</u>
Ordinært resultat		<u>17.693.289</u>	<u>329.372</u>
Betalt utbytte		(3.300.000)	0
Årsresultat		<u>14.393.289</u>	<u>329.372</u>
Sum overføring		<u>14.393.289</u>	<u>329.372</u>



Balanse pr. 31.12.2022
Stovnerveien AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4.989.552	4.456.342
Maskiner, båt og anlegg	3	<u>927.078</u>	<u>206.487</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5.916.630</u>	<u>4.662.829</u>
Sum anleggsmidler		<u>5.916.630</u>	<u>4.662.829</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>0</u>	<u>4.879.266</u>
Sum varer		<u>0</u>	<u>4.879.266</u>
Andre fordringer		58.943	362.240
Avtalt lån		<u>3.315.000</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>3.208.943</u>	<u>362.240</u>
Bankinnskudd kontanter og lignende	4	<u>9.637.931</u>	<u>77.332</u>
Sum bankinnskudd		<u>9.637.931</u>	<u>77.332</u>
Sum omløpsmidler		<u>12.846.874</u>	<u>5.318.838</u>
Sum eiendeler		<u>18.763.504</u>	<u>9.981.667</u>



Balanse pr. 31.12.2022
Stovnerveien AS

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital			
Aksjekapital	5/6	100.000	100.000
Overkurs		<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
Sum innskutt egenkapital		104.000	104.000
Annen egenkapital	6	<u>18.480.445</u>	<u>4.087.157</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>18.480.445</u>	<u>4.087.157</u>
Sum egenkapital		18.584.445	4.191.157
Gjeld			
Utsatt skatt		<u>155.676</u>	<u>227.981</u>
Sum avsetning til forplikt.		<u>155.676</u>	<u>227.981</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4.501.955
Øvrig langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1.035.702</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>5.537.657</u>
Leverandørgjeld		3.980	0
Skyldig merverdiavgift		0	24.872
Annen kortsiktig gjeld		<u>19.403</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>23.383</u>	<u>24.872</u>
Sum gjeld		179.059	5.562.529
Sum egenkapital og gjeld		18.763.504	9.981.667

Finstadjordet, 24.05.2023

Stovnerveien AS

Karl-Erik Hytten
Styreleder / daglig leder



Noter 2022
Stovnerveien AS
Org. nr. 989 156 829

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligelendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 – Lønnskostnader m.v.

	2022	2021
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<u>Sum</u>	0	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er ikke gitt ytelser til daglig leder / det samme til andre personer.

Foretaket har ikke ansatte som utløser plikt til tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån og sikkerhetsstillelse til eier, andre personer fra selskapet.

Kostnadsført til revisor = 0

Kostnadsført til andre tjenester = 0

Foretaket oppfyller kravet til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av daglig leder med bistand som ikke mottar utbetaling.



Note 3 – Avskrivning

Det er foretatt avskrivning på inventar Åsgårdstrand kr. 20.781,-

Det er foretatt avskrivning på maskiner/anlegg Åsgårdstrand kr. 46.459,-



Note 4 – Bankinnskudd

Saldo i Strømmen Sparebank 9.637.931

Det er ikke satt av midler til skattetrekk.
På grunn av at det ikke er betalt lønn med fradrag av skatt i 2022.

Note 5 – Aksjekapital og aksjonær

Aksjekapital pr. 31.12.2022

Klasse	Antall	Pålydende pr. aksje	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100	1.000	100.000
Sum	<u>100</u>		<u>100.000</u>

Navn	Rolle	Aksjeklasse	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Karl-Erik Hytten	daglig leder og styreleder	Ordinære aksjer	100	100 %	0,00
Sum			<u>100</u>	<u>100%</u>	<u>0,00</u>



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100.000	4.000	4.087.157	4.191.157
Egenkapital 01.01.2022	100.000	4.000	4.087.157	4.191.157
Årsresultat			17.693.288	17.693.288
Ordinært utbytte			(3.300.000)	(3.300.000)
Egenkapital 31.12.2022	100.000	4.000	18.480.445	18.584.445

Note 7 – Fortsatt drift

Regnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift og som er forsvarlig etter eiers mening.



STOVNERVEIEN AS
Org.nr. 989 156 829

Protokoll for ordinær generalforsamling 24.05.2023 kl. 12.00

1. Åpning

På grunnlag av innkalling 25.04.2023 ble ordinær generalforsamling i Stovnerveien AS åpnet av styreleder Karl-Erik Hytten. Det fremkom ingen bemerkningrt til innkallelse og generalforsamlingen ble erklært lovlig satt.

Følgende aksjeeiere var tilstede: Karl-Erik Hytten – 100 aksjer.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Karl-Erik Hytten ble valgt til møteleder og protokollfører. Han ble også valgt til å undertegne protokollen.

3. Fastsettelse av resultat og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Spørsmål til regnskapet ble tilfredstillende besvart. Deretter ble resultatregnskap og balansen fastsatt enstemmig.

4. Anvendelse av overskudd.

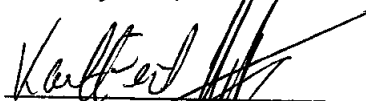
Styrets forslag om anvendelse av årets overskudd kr. 14.393.290 for skatt ble vedtatt med følgende disponeringer:
Overført annen egenkapital kr. 14.393.290.

5. Valg. I henhold til vedtektene og tidligere valg består styret fortsatt av :

Styreleder: Karl-Erik Hytten
Varamedlem: Liv Gulbrandsen Hytten
Revisor: I henhold til tidligere vedtak har styret valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.

Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Finstadjordet, 24.05.2023


Karl-Erik Hytten
Styrets leder og
møteleder