



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Baker Østbys vei 17
1351 RUD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		180 002	
Sum finanskostnader		180 002	
Netto finans		-180 002	
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 002	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 002	0
Årsresultat		-180 002	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-180 002	
Sum overføringer og disponeringer		-180 002	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 998	24 430
Sum omløpsmidler		29 998	24 430
SUM EIENDELER		6 029 998	6 024 430
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-180 002	
Sum opptjent egenkapital		-180 002	
Sum egenkapital		-155 572	24 430
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
Sum langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	
Sum kortsiktig gjeld		5 570	
Sum gjeld		6 185 570	6 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 029 998	6 024 430



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421227

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 832 671
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: COH INVEST AS
Forretningsadresse: Smiekroken 24
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Driftsresultat			
Annen finanskostnad		180 002	
Sum finanskostnader		180 002	
Netto finans		-180 002	
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 002	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 002	0
Årsresultat		-180 002	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-180 002	
Sum overføringer og disponeringer		-180 002	



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000 000	6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 000 000	6 000 000
Sum anleggsmidler		6 000 000	6 000 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 998	24 430
Sum omløpsmidler		29 998	24 430

SUM EIENDELER		6 029 998	6 024 430
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	-180 002	
Sum opptjent egenkapital		-180 002	
Sum egenkapital		-155 572	24 430

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000

Sum langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld



Annen kortsiktig gjeld	5 570	
Sum kortsiktig gjeld	5 570	
Sum gjeld	6 185 570	6 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 029 998	6 024 430



Organisasjonsnr: 929 832 671
COH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Christopher Oswald Norman Hegg	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Bærum Byggmontering AS	25.00%			

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



COH Invest AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



COH Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		180 002	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-180 002</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>-180 002</u>	<u>0</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-180 002	0



COH Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000 000	6 000 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>29 998</u>	<u>24 430</u>
Sum eiendeler		<u>6 029 998</u>	<u>6 024 430</u>
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	<u>-5 570</u>	<u>-5 570</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-180 002	0
Sum egenkapital		<u>-155 572</u>	<u>24 430</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		6 180 000	6 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	0
Sum gjeld		<u>6 185 570</u>	<u>6 000 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 029 998</u>	<u>6 024 430</u>

31. desember 2023

Asker, 15. mai 2024

Christopher Oswald Norman Hegg
styrets leder / daglig leder



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet har ingen ansatte.

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



COH Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-180 002	0
Årets skattegrunnlag	-180 002	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-185 572	0
Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12	-185 572	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	-185 572	0
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er iht. god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-5 570	0	24 430
Årsresultat	0	0	-180 002	-180 002
Egenkapital 31.12.	30 000	-5 570	-180 002	-155 572

Selskapets egenkapital er tapt og vil bli tilført kapital ved behov fra aksjonær. Selskapet har ingen kortsiktig gjeld utover gjeld til aksjonær og regnskapet avlegges med forutsetning om fortsatt drift.

Note 4 - Tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Bærum Byggmontering AS	2022	Rud	25 %	6 000 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Christopher Oswald Norman Hegg	30 000	100 %	100 %