



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 546 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJORHAUGSLETTÅ LAGER AS
Forretningsadresse: Langmyra 10
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsulv Salte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 000	1 450 000
Sum inntekter		1 450 000	1 450 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 200	326 365
Annen driftskostnad		201 569	107 974
Sum kostnader		555 769	434 339
Driftsresultat		894 231	1 015 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			127 937
Annen renteinntekt			48
Annen finansinntekt		2 232	1 885
Sum finansinntekter		2 232	129 870
Annen rentekostnad		790 822	523 008
Sum finanskostnader		790 822	523 008
Netto finans		-788 590	-393 138
Ordinært resultat før skattekostnad		105 641	622 522
Skattekostnad på resultat	3	23 241	136 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 400	485 578
Årsresultat		82 400	485 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 400	485 578
Totalresultat		82 400	485 578
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			2 394 725
Avsatt til annen egenkapital		82 400	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-1 909 147
Sum overføringer og disponeringer	4	82 400	485 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 108 105	12 350 605
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	639 186	750 886
Sum varige driftsmidler		12 747 291	13 101 491
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	475 503	2 810 242
Sum finansielle anleggsmidler		475 503	2 810 242
Sum anleggsmidler		13 222 794	15 911 733
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		453 123
Andre kortsiktige fordringer			2 748
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer			455 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 862	87 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 862	87 960
Sum omløpsmidler		88 862	543 831
SUM EIENDELER		13 311 656	16 455 563



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	82 400	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		82 400	
Sum egenkapital		182 400	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	527 074	534 587
Sum avsetninger for forpliktelser		527 074	534 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 425 000	13 125 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		12 425 000	13 125 000
Sum langsiktig gjeld		12 952 074	13 659 587
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		4 147	37 500
Betalbar skatt	3	30 754	
Skyldig offentlige avgifter		38 055	46 822
Kortsiktig konserngjeld	6		2 529 739
Annen kortsiktig gjeld		104 226	81 915
Sum kortsiktig gjeld		177 182	2 695 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		13 129 256	16 355 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 311 656	16 455 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 537247

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 546 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIME & LODE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 36
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åsulv Salte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 980 546 209
REIME & LODE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 450 000	1 450 000
Sum inntekter		1 450 000	1 450 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad		354 200	326 365
Annen driftskostnad		201 569	107 974
Sum kostnader		555 769	434 339
Driftsresultat		894 231	1 015 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt			127 937
Annen renteinntekt			48
Annen finansinntekt		2 232	1 885
Sum finansinntekter		2 232	129 870
Annen rentekostnad		790 822	523 008
Sum finanskostnader		790 822	523 008
Netto finans		-788 590	-393 138
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat 3		105 641	622 522
Skattekostnad på resultat		23 241	136 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 400	485 578
Årsresultat		82 400	485 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser		82 400	485 578
Totalresultat		82 400	485 578
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
Avsatt til annen egenkapital			2 394 725
Overført fra annen egenkapital		82 400	
Overført fra annen egenkapital			-1 909 147
Sum overføringer og disponeringer 4		82 400	485 578





Organisasjonsnr: 980 546 209
REIME & LODE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	12 108 105	12 350 605
Maskiner og anlegg			
	5		
Skip og flytende installasjoner			
	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 5	639 186	750 886
Sum varige driftsmidler			
		12 747 291	13 101 491
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5, 6	475 503	2 810 242
Sum finansielle anleggsmidler			
		475 503	2 810 242
Sum anleggsmidler			
		13 222 794	15 911 733
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	5		
Fordringer			
Kundefordringer			
	5		453 123
Andre kortsiktige fordringer			
			2 748
Konsernfordringer			
	6		
Sum fordringer			
			455 871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		88 862	87 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		88 862	87 960
Sum omløpsmidler			
		88 862	543 831
SUM EIENDELER			
		13 311 656	16 455 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	82 400	
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		82 400	
Sum egenkapital		182 400	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	527 074	534 587
Sum avsetninger for forpliktelses		527 074	534 587
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 425 000	13 125 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		12 425 000	13 125 000
Sum langsiktig gjeld		12 952 074	13 659 587
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		4 147	37 500
Betalbar skatt	3	30 754	
Skyldig offentlige avgifter		38 055	46 822
Kortsiktig konserngjeld	6		2 529 739
Annen kortsiktig gjeld		104 226	81 915
Sum kortsiktig gjeld		177 182	2 695 976
Sum gjeld		13 129 256	16 355 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 311 656	16 455 563



Organisasjonsnr: 980 546 209
REIME & LODE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Reime & Lode Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Reime & Lode Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Asbjørn Wathne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: F8051-CP6UO-N0A YE-OZABN-ABHDU-ETBV1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Wathne, Asbjørn

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-586783

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-20 14:13:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F80S1-CP6UO-N0A-YE-OZABN-ABH DU-ETBV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Reime & Lode Eiendom AS

Organisasjonsnr: 980 546 209



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 450 000	1 450 000
Sum driftsinntekter		1 450 000	1 450 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	354 200	326 365
Annen driftskostnad		201 569	107 974
Sum driftskostnader		555 769	434 339
Driftsresultat		894 231	1 015 661
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	127 937
Annen renteinntekt		0	48
Annen finansinntekt		2 232	1 885
Annen rentekostnad		790 822	523 008
Resultat av finansposter		-788 590	-393 138
Resultat før skattekostnad		105 641	622 522
Skattekostnad på resultat	3	23 241	136 944
Årsresultat		82 400	485 578
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	2 394 725
Avsatt til annen egenkapital		82 400	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 909 147
Sum overføringer	4	82 400	485 578



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	12 108 105	12 350 605
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 5	639 186	750 886
Sum varige driftsmidler		12 747 291	13 101 491
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	475 503	2 810 242
Sum finansielle anleggsmidler		475 503	2 810 242
Sum anleggsmidler		13 222 794	15 911 733
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5	0	453 123
Andre kortsiktige fordringer		0	2 748
Sum fordringer		0	455 871
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 862	87 960
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		88 862	87 960
Sum omløpsmidler		88 862	543 831
Sum eiendeler		13 311 656	16 455 563



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	82 400	0
Sum opptjent egenkapital		82 400	0
Sum egenkapital		182 400	100 000
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelse</i>			
Utsatt skatt	3	527 074	534 587
Sum avsetning for forpliktelse		527 074	534 587
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	12 425 000	13 125 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 425 000	13 125 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 147	37 500
Betalbar skatt	3	30 754	0
Skyldig offentlige avgifter		38 055	46 822
Kortsiktig konserngjeld	6	0	2 529 739
Annen kortsiktig gjeld		104 226	81 915
Sum kortsiktig gjeld		177 182	2 695 976
Sum gjeld		13 129 256	16 355 563
Sum egenkapital og gjeld		13 311 656	16 455 563

Nærbø, 20.06.2024
Styret i Reime & Lode Eiendom AS

Åsulv Salte
styreleder/daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Selskapet inngår i SOP Invest AS konsernet. Konsernregnskapet kan fås utlevert hos morselskapet SOP Invest AS.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	14 279 831	1 160 040	15 439 870
= Anskaffelseskost 31.12.23	14 279 831	1 160 040	15 439 870
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 171 726	520 854	2 692 579
= Bokført verdi 31.12.23	12 108 105	639 186	12 747 291
Årets ordinære avskrivninger	242 500	111 700	354 200
Økonomisk levetid	5-50 år	5-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	30 754	135 014
Endring i utsatt skattefordel	-7 513	1 930
Skattekostnad ordinært resultat	23 241	136 944
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	105 641	622 522
Permanente forskjeller	0	-48
Endring i midlertidige forskjeller	34 150	-8 773
Avgitt konsernbidrag	0	-613 701
Skattepliktig inntekt	139 791	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	30 754	135 014
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-135 014
Sum betalbar skatt i balansen	30 754	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 299 316	2 309 348	10 032
Gevinst - og tapskonto	96 474	120 593	24 119
Sum	2 395 791	2 429 941	34 150
Grunnlag for utsatt skatt	2 395 791	2 429 941	34 150
Utsatt skatt (22 %)	527 074	534 587	7 513

Reime & Lode Eiendom AS



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	100 000	0	100 000
Årets resultat	0	82 400	82 400
Pr. 31.12.	100 000	82 400	182 400

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	475 503
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	12 425 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 747 291

DNB Bank ASA har tatt pant i gnr 25, bnr 212 og 225 i Hå kommune på totalt kr 40 000 000.

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner forfaller innen 5 år. Lånet vil bli reforhandlet før hovedforfall.

Note 6 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordring	2023	2022
Lån til SOP Invest AS	475 503	3 821 281
Sum fordringer	475 503	3 821 281
Gjeld		
Skyldig konsernbidrag	0	2 529 739
Sum gjeld	0	2 529 739