



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 928 945 774 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | MORGENSTJERNEN TUNET AS |
| Forretningsadresse: | Homans vei 25A 1365 BLOMMENHOLM |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Eirik Daniel Hansen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 27.06.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 95 115 | 149 595 |
| Sum kostnader | | 95 115 | 149 595 |
| Driftsresultat | | -95 115 | -149 595 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 228 755 | 2 183 261 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 337 402 | |
| Sum finansinntekter | | 2 566 157 | 2 183 261 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 3 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 33 260 | 15 636 |
| Annen rentekostnad | | 2 470 881 | 1 078 193 |
| Sum finanskostnader | | 2 504 141 | 1 093 829 |
| Netto finans | | 62 016 | 1 089 432 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 098 | 939 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | 206 764 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 098 | 733 073 |
| Årsresultat | | -33 098 | 733 073 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -33 098 | 733 073 |
| Totalresultat | | -33 098 | 733 073 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | |
| Tilleggsutbytte | 5 | | |
| Konsernbidrag | 5 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -33 098 | 733 073 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 098 | 733 073 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3, 6 | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 4 262 |
| Konsernfordringer | 2 | 7 553 437 | 994 622 |
| Sum fordringer | | 7 553 437 | 998 884 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 24 111 | 628 231 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 111 | 628 231 |
| Sum omløpsmidler | | 7 577 548 | 1 627 114 |
| SUM EIENDELER | | 53 796 992 | 47 842 855 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 155 700 | 135 780 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Overkurs | 5 | 15 724 300 | 13 144 220 |
| Sum innskutt egenkapital | | 15 880 000 | 13 280 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5, 8 | 699 974 | 733 073 |
| Udekket tap | 5 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 974 | 733 073 |
| Sum egenkapital | | 16 579 974 | 14 013 073 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 138 | 23 326 |
| Betalbar skatt | 4 | | 206 764 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 24 430 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 381 392 | 575 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 384 530 | 829 782 |
| Sum gjeld | | 37 217 018 | 33 829 782 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 796 992 | 47 842 855 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 579388

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 945 774
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORGENSTJERNEN TUNET AS
Forretningsadresse: Homans vei 25A
1365 BLOMMENHOLM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Daniel Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 945 774
MORGENSTJERNEN TUNET AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 95 115 | 149 595 |
| Sum kostnader | | 95 115 | 149 595 |
| Driftsresultat | | -95 115 | -149 595 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 228 755 | 2 183 261 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 337 402 | |
| Sum finansinntekter | | 2 566 157 | 2 183 261 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 3 | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 33 260 | 15 636 |
| Annen rentekostnad | | 2 470 881 | 1 078 193 |
| Sum finanskostnader | | 2 504 141 | 1 093 829 |
| Netto finans | | 62 016 | 1 089 432 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -33 098 | 939 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | | 206 764 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -33 098 | 733 073 |
| Årsresultat | | -33 098 | 733 073 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -33 098 | 733 073 |
| Totalresultat | | -33 098 | 733 073 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 5 | | |
| Tilleggsutbytte | 5 | | |
| Konsernbidrag | 5 | | |
| Avgitt konsernbidrag | 5 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -33 098 | 733 073 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -33 098 | 733 073 |



Organisasjonsnr: 928 945 774
MORGENSTJERNEN TUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3, 6 46 219 444 46 215 741

Sum finansielle anleggsmidler 46 219 444 46 215 741

Sum anleggsmidler 46 219 444 46 215 741

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 262

Konsernfordringer 2 7 553 437 994 622

Sum fordringer 7 553 437 998 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 24 111 628 231

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 24 111 628 231

Sum omløpsmidler 7 577 548 1 627 114

SUM EIENDELER 53 796 992 47 842 855

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 155 700 135 780

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5 15 724 300 13 144 220

Sum innskutt egenkapital 15 880 000 13 280 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5, 8 699 974 733 073

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital 699 974 733 073

Sum egenkapital 16 579 974 14 013 073



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 138 | 23 326 |
| Betalbar skatt | 4 | | 206 764 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | | 24 430 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 381 392 | 575 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 384 530 | 829 782 |
| Sum gjeld | | 37 217 018 | 33 829 782 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 53 796 992 | 47 842 855 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Pantstillelser | 6 | | |



Organisasjonsnr: 928 945 774
MORGENSTJERNEN TUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Morgenstjernen Tunet AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 945 774



RESULTATREGNSKAP

MORGENSTJERNEN TUNET AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 95 115 | 149 595 |
| Sum driftskostnader | | 95 115 | 149 595 |
| Driftsresultat | | -95 115 | -149 595 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 228 755 | 2 183 261 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 337 402 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 33 260 | 15 636 |
| Annen rentekostnad | | 2 470 881 | 1 078 193 |
| Resultat av finansposter | | 62 016 | 1 089 432 |
| Resultat før skattekostnad | | -33 098 | 939 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 0 | 206 764 |
| Årsresultat | | -33 098 | 733 073 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -33 098 | 733 073 |
| Sum overføringer | | -33 098 | 733 073 |



BALANSE

MORGENSTJERNEN TUNET AS

| EIENDELER | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3, 6 | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 4 262 |
| Konsernfordringer | 2 | 7 553 437 | 994 622 |
| Sum fordringer | | 7 553 437 | 998 884 |
| Bankinnskudd | | 24 111 | 628 231 |
| Sum omløpsmidler | | 7 577 548 | 1 627 114 |
| Sum eiendeler | | 53 796 992 | 47 842 855 |



BALANSE

MORGENSTJERNEN TUNET AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 155 700 | 135 780 |
| Overkurs | 5 | 15 724 300 | 13 144 220 |
| Sum innskutt egenkapital | | 15 880 000 | 13 280 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5, 8 | 699 974 | 733 073 |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 974 | 733 073 |
| Sum egenkapital | | 16 579 974 | 14 013 073 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 138 | 23 326 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 206 764 |
| Konserngjeld | 2 | 0 | 24 430 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 381 392 | 575 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 384 530 | 829 782 |
| Sum gjeld | | 37 217 018 | 33 829 782 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 53 796 992 | 47 842 855 |

Bærum, 21.06.2024
Styret i Morgenstjernen TUNET AS

Eirik Daniel Hansen
styreleder

Frode Tangen
styremedlem

Terje Trym Rustad
styremedlem

Erik Fjeldhus
styremedlem

Pål Dagfinn Hansen
styremedlem

Per-Arnfinn Brekke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld om ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, honorar og revisor

Morgenstjernen TUNET AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 14 665 for ordinære revisjonstjenester og kr 11 055 for annen bistand.



Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|----------------|
| Fordringer, netto | | |
| Andre fordringer konsern - Malergata 3 Tunet AS | 6 058 842 | 0 |
| Andre fordringer/gjeld konsern - Tunet AS | -734 159 | -1 188 639 |
| Andre fordringer konsern - konsernbidrag fra Tunet AS | 2 228 755 | 2 183 261 |
| Sum | 7 553 437 | 994 622 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld konsern - Malergata 3 Tunet AS | 0 | -24 430 |
| Sum | 0 | -24 430 |

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Tunet AS for 2023 med kr 2 228 755 og denne er bokført som finansinntekt, samt inkludert i konsernfordringene i balansen.

Fordring mot datterselskapet Malergata 3 Tunet AS har i hovedsak oppstått gjennom erverv av eiendom i datterselskapet. Eiendomskjøpet er delvis finansiert med opptak av banklån i morselskapet. Det er beregnet renter på mellomværende med tilsvarende rentebetingelser som banklånet.

Note 3 Datterselskaper

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|------------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------|
| DATTERSELSKAPER | | | | | |
| Malergata 3 Tunet AS | BÆRUM | 100,0% | 53 704 | -392 714 | -493 541 |
| Tunet AS | BÆRUM | 100,0% | 46 165 741 | 9 078 347 | 1 671 504 |
| Sum | | | 46 219 444 | 8 685 633 | 1 177 963 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 206 764 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 206 764 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -33 098 | 939 837 |
| Permanente forskjeller | -2 226 271 | -2 183 261 |
| Mottatt konsernbidrag | 2 228 755 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -30 614 | -1 243 424 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -490 326 | -273 553 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 490 326 | 480 317 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 206 764 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---|----------|----------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -30 614 | 0 | 30 614 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 30 614 | 0 | -30 614 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapitalbevegelse

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 135 780 | 13 144 220 | 733 073 | 14 013 073 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -33 098 | -33 098 |
| Kapitalforhøyelse | 19 920 | 2 580 080 | 0 | 2 600 000 |
| Pr 31.12.2023 | 155 700 | 15 724 300 | 699 974 | 16 579 974 |

Selskapet har i 2023 gjennomført en kapitalforhøyelse med totalt kr 2 600 000, ved utstedelse av 664 nye aksjer.

Selskapet har i 2023 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt fra datterselskapet Tunet AS med brutto kr 2 228 755. Konsernbidraget er bokført som finansinntekt med motpost konsernfordringer i balansen.

Note 6 Pantstillelser

Selskapet har tatt opp et langsiktige lån i DNB Bank med 3 års løpetid fra 2022 for finansiering av kjøp av datterselskapet Tunet AS, og hvor banken har tatt sikkerhet for dette lånet i datterselskapets aksjer. Det er samtidig registrert en urådighet, slik at eiendommene i datterselskapet Tunet AS (Gnr. 213, Bnr. 24/67/315 og Gnr. 216, Bnr. 40 i Drammen kommune) ikke kan overdras, pantsettes eller beheftes uten samtykke fra DNB bank.

Det er i 2023 tatt opp ett tilleggs lån i DNB Bank i Morgenstjernen Tunet AS for finansiering av kjøp av eiendommen Malergata 3 i Drammen kommune, som registrert i datterselskapet Malergata 3 Tunet AS. Det er tinglyst pant i denne eiendommen med kr 5 500 000 til fordel for panthaver DNB Bank.



| | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|--|--------------------|--------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -36 832 488 | -33 000 000 |
| Sum | -36 832 488 | -33 000 000 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Aksjer i - Tunet AS | | |
| Fast eiendom - Tunet AS | 9 658 188 | 9 775 689 |
| Fast eiendom - Malergata 3 Tunet AS | 5 544 107 | 0 |
| Sum | 15 202 295 | 9 775 689 |

Bokført verdi i Morgenstjernen Tunet AS, av pantsatte aksjer i Tunet AS er kr 46 165 741.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORGENSTJERNEN TUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 5 190 | 30,0 | 155 700 |
| Sum | 5 190 | | 155 700 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Morgenstjernen Helsebolig AS | 924 | 17,8 | 17,8 |
| Morgenstjernen AS | 798 | 15,4 | 15,4 |
| Bodil Katrine Steen/Erik Fjeldhus | 659 | 12,7 | 12,7 |
| Brekke Holding AS | 659 | 12,7 | 12,7 |
| Vanadis AS | 423 | 8,2 | 8,2 |
| Invest Corporate AS | 370 | 7,1 | 7,1 |
| Navio AS | 370 | 7,1 | 7,1 |
| Gratius AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| PAM Invest AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| Tri-Li Holding AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| Totalt antall aksjer | 5 190 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Type eierskap | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|-------------|---------------|--------------|-----------|
| Eirik Daniel Hansen | styreleder | Indirekte | 1 639 | 32 |
| Terje Trym Rustad | styremedlem | Indirekte | 338 | 7 |
| Erik Fjeldhus | styremedlem | Indirekte | 659 | 13 |
| Pål Dagfinn Hansen | styremedlem | Indirekte | 28 | 1 |
| Per-Arnfinn Brekke | styremedlem | Indirekte | 988 | 19 |
| Totalt antall aksjer | | | 3 652 | 72 |

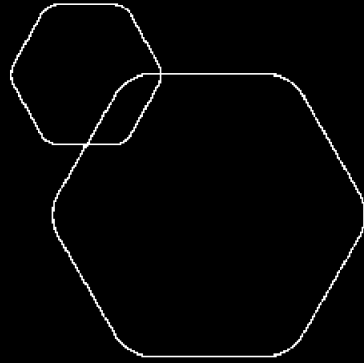


Note 8 Fortsatt drift

Styret og daglig leder (ledelsen) bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Morgenstjernen Tunet AS eier gjennom datterselskapene Tunet AS og Malergata 3 Tunet AS eiendommene Malergata 3 og 5-7 i Mjøndalen. Eiendommene vurderes som samlet og det foreligger planer for hvordan verdien i eiendommene skal realiseres gjennom utvikling.

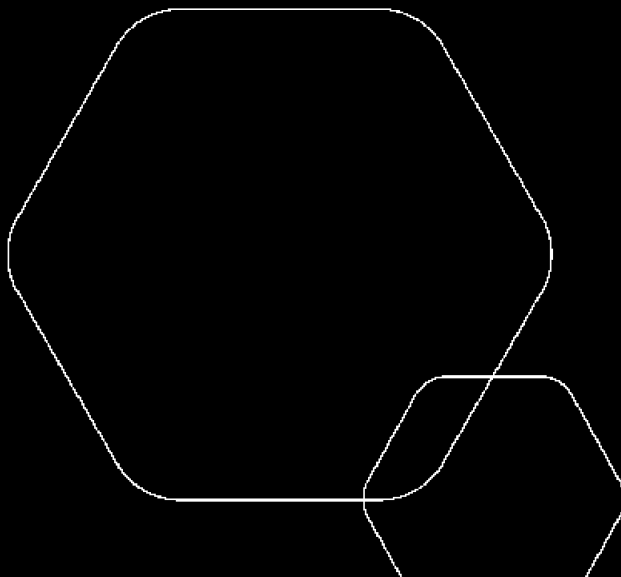
For å sikre tilstrekkelig likviditet i utviklingsperioden ble det i styremøte 04. juni 2024 vedtatt og tilføre selskapet MNOK 5 i kapital. Dette sikrer selskapet likviditet til refinansiering av langsiktig lån og dekning av kostnader til drift og prosjektutvikling.



Årsregnskap 2023

Morgenstjernen TUNET AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 945 774

| | |
|---|--|
|  | BankID Signing Eink Daniel Hansen 2024-06-21 |
|  | BankID Signing Per-Arnfinn Brekke 2024-06-21 |
|  | BankID Signing Erik Fjeldhus 2024-06-22 |
|  | BankID Signing Frode Tangen 2024-06-24 |
|  | BankID Signing Terje Trym Rustad 2024-06-24 |
|  | BankID Signing Pål Dagfinn Hansen 2024-06-24 |



| RESULTATREGNSKAP | | | |
|--|------|----------------|------------------|
| MORGENSTJERNEN TUNET AS | | | |
| | Note | 2023 | |
| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 95 115 | |
| Sum driftskostnader | | 95 115 | 149 595 |
| Driftsresultat | | -95 115 | -149 595 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 2 | 2 228 755 | 2 183 261 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | 2 | 337 402 | 0 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 33 260 | 15 636 |
| Annen rentekostnad | | 2 470 881 | 1 078 193 |
| Resultat av finansposter | | 62 016 | 1 089 432 |
| Resultat før skattekostnad | | -33 098 | 939 837 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 0 | 206 764 |
| Årsresultat | | -33 098 | 733 073 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 5 | -33 098 | 733 073 |
| Sum overføringer | | -33 098 | 733 073 |

 BankID Signing
Eink Daniel Hansen
2024-06-21

 BankID Signing
Per-Arnfinn Brekke
2024-06-21

 BankID Signing
Erik Fjeldhus
2024-06-22

 BankID Signing
Frode Tangen
2024-06-24

 BankID Signing
Terje Trym Rustad
2024-06-24

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2024-06-24



| BALANSE | | | |
|--------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| MORGENSTJERNEN TUNET AS | | | |
| EIENDELER | Note | 2023 | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3, 6 | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| Sum anleggsmidler | | 46 219 444 | 46 215 741 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 4 262 |
| Konsernfordringer | 2 | 7 553 437 | 994 622 |
| Sum fordringer | | 7 553 437 | 998 884 |
| Bankinnskudd | | 24 111 | 628 231 |
| Sum omløpsmidler | | 7 577 548 | 1 627 114 |
| Sum eiendeler | | 53 796 992 | 47 842 855 |

 BankID Signing
Eink Daniel Hansen
2024-06-21

 BankID Signing
Per-Arnfinn Brekke
2024-06-21

 BankID Signing
Erik Fjeldhus
2024-06-22

 BankID Signing
Frode Tangen
2024-06-24


 BankID Signing
Terje Trym Rustad
2024-06-24

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2024-06-24




| BALANSE | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| MORGENSTJERNEN TUNET AS | | | |
| | Note | 2023 | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 5, 7 | 155 700 | 135 780 |
| Overkurs | 5 | 15 724 300 | 13 144 220 |
| Sum innskutt egenkapital | | 15 880 000 | 13 280 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 5, 8 | 699 974 | 733 073 |
| Sum opptjent egenkapital | | 699 974 | 733 073 |
| Sum egenkapital | | 16 579 974 | 14 013 073 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 36 832 488 | 33 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 36 832 488 | 33 000 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 138 | 23 326 |
| Betalbar skatt | 4 | 0 | 206 764 |
| Konserngjeld | 2 | 0 | 24 430 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 381 392 | 575 262 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 384 530 | 829 782 |
| Sum gjeld | | 37 217 018 | 33 829 782 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 53 796 992 | 47 842 855 |


 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2024-06-21

 BankID Signing
Per-Arnfinn Brekke
2024-06-21

 BankID Signing
Eirik Fjeldhus
2024-06-22

 BankID Signing
Frode Tangen
2024-06-24

 BankID Signing
Terje Trym Rustad
2024-06-24

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2024-06-24

Bærum, 21.06.2024
Styret i Morgenstjernen TUNET AS

Eirik Daniel Hansen
styreleder

Frode Tangen
styremedlem

Terje Trym Rustad
styremedlem

Eirik Fjeldhus
styremedlem

Pål Dagfinn Hansen
styremedlem

Per-Arnfinn Brekke
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i
Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksistere
regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring
av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverse
reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER OG LANGSIKTIG GJELD

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til
anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.
Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.
Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld er gjeld
om ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter
balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av
anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til
anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til
virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses
nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke
lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i
givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter
anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og
utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.
Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, honorar og revisor

Morgenstjernen TUNET AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen
slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt honorar til styret i regnskapsåret.

Honorar til revisor er utbetalt med kr 14 665 for ordinære revisjonstjenester og kr 11 055 for annen
bistand.





Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer, netto

| | 2023 |
|---|------------------|
| Andre fordringer konsern - Malergata 3 Tunet AS | 6 058 842 |
| Andre fordringer/gjeld konsern - Tunet AS | -734 159 |
| Andre fordringer konsern - konsernbidrag fra Tunet AS | 2 228 755 |
| Sum | 7 553 437 |

| | |
|---|--|
|  | BankID Signing Eink Daniel Hansen 2024-06-21 |
|  | BankID Signing Per-Arnfinn Brekke 2024-06-21 |
|  | BankID Signing Erik Fjeldhus 2024-06-22 |
|  | BankID Signing Frode Tangen 2024-06-24 |
|  | BankID Signing Terje Trym Rustad 2024-06-24 |
|  | BankID Signing Pål Dagfinn Hansen 2024-06-24 |

Gjeld

| | | |
|---|----------|----------------|
| Annen kortsiktig gjeld konsern - Malergata 3 Tunet AS | 0 | -24 430 |
| Sum | 0 | -24 430 |

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra datterselskapet Tunet AS for 2023 med kr 2 228 755 og denne er bokført som finansinntekt, samt inkludert i konsernfordringene i balansen.

Fordring mot datterselskapet Malergata 3 Tunet AS har i hovedsak oppstått gjennom erverv av eiendom i datterselskapet. Eiendomskjøpet er delvis finansiert med opptak av banklån i morselskapet. Det er beregnet renter på mellomværende med tilsvarende rentebetingelser som banklånet.

Note 3 Datterselskaper

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat |
|-----------------------|--------------------|----------------|----------------------|----------------------|------------------|
| DATTERSELKAPER | | | | | |
| Malergata 3 Tunet AS | BÆRUM | 100,0% | 53 704 | -392 714 | -493 541 |
| Tunet AS | BÆRUM | 100,0% | 46 165 741 | 9 078 347 | 1 671 504 |
| Sum | | | 46 219 444 | 8 685 633 | 1 177 963 |

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 206 764 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 206 764 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -33 098 | 939 837 |
| Permanente forskjeller | -2 226 271 | -2 183 261 |
| Mottatt konsernbidrag | 2 228 755 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -30 614 | -1 243 424 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | -490 326 | -273 553 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 490 326 | 480 317 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 206 764 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | |
|---|----------|----------|---|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -30 614 | 0 | BankID Signing Eirik Daniel Hansen 2024-06-21 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 30 614 | 0 | BankID Signing Per-Arnfinn Brekke 2024-06-21 |
| Utsatt skattefordel / skatt (22 %) | 0 | 0 | BankID Signing Erik Fjeldhus 2024-06-22 |
| | | | BankID Signing Frode Tangen 2024-06-24 |
| | | | BankID Signing Terje Trym Rustad 2024-06-24 |
| | | | BankID Signing Pål Dagfinn Hansen 2024-06-24 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapitalbevegelse

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 135 780 | 13 144 220 | 733 073 | 14 013 073 |
| Årets resultat | 0 | 0 | -33 098 | -33 098 |
| Kapitalforhøyelse | 19 920 | 2 580 080 | 0 | 2 600 000 |
| Pr 31.12.2023 | 155 700 | 15 724 300 | 699 974 | 16 579 974 |

Selskapet har i 2023 gjennomført en kapitalforhøyelse med totalt kr 2 600 000, ved utstedelse av 664 nye aksjer.

Selskapet har i 2023 mottatt konsernbidrag med skattemessig effekt fra datterselskapet Tunet AS med brutto kr 2 228 755. Konsernbidraget er bokført som finansinntekt med motpost konsernfordringer i balansen.

Note 6 Pantstillelser

Selskapet har tatt opp et langsiktige lån i DNB Bank med 3 års løpetid fra 2022 for finansiering av kjøp av datterselskapet Tunet AS, og hvor banken har tatt sikkerhet for dette lånet i datterselskapets aksjer. Det er samtidig registrert en urådighet, slik at eiendommene i datterselskapet Tunet AS (Gnr. 213, Bnr. 24/67/315 og Gnr. 216, Bnr. 40 i Drammen kommune) ikke kan overdras, pantsettes eller beheftes uten samtykke fra DNB bank.

Det er i 2023 tatt opp ett tilleggs lån i DNB Bank i Morgenstjernen Tunet AS for finansiering av kjøp av eiendommen Malergata 3 i Drammen kommune, som registrert i datterselskapet Malergata 3 Tunet AS. Det er tinglyst pant i denne eiendommen med kr 5 500 000 til fordel for pantthaver DNB Bank.



| | | |
|--|--------------------|------------------|
| | 31.12.2023 | |
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | -36 832 488 | |
| Sum | -36 832 488 | |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Aksjer i - Tunet AS | | |
| Fast eiendom - Tunet AS | 9 658 188 | 9 775 689 |
| Fast eiendom - Malergata 3 Tunet AS | 5 544 107 | 0 |
| Sum | 15 202 295 | 9 775 689 |

Bokført verdi i Morgenstjernen Tunet AS, av pantsatte aksjer i Tunet AS er kr 46 165 741.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MORGENSTJERNEN TUNET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 5 190 | 30,0 | 155 700 |
| Sum | 5 190 | | 155 700 |

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Morgenstjernen Helsebolig AS | 924 | 17,8 | 17,8 |
| Morgenstjernen AS | 798 | 15,4 | 15,4 |
| Bodil Katrine Steen/Erik Fjeldhus | 659 | 12,7 | 12,7 |
| Brekke Holding AS | 659 | 12,7 | 12,7 |
| Vanadis AS | 423 | 8,2 | 8,2 |
| Invest Corporate AS | 370 | 7,1 | 7,1 |
| Navio AS | 370 | 7,1 | 7,1 |
| Gratius AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| PAM Invest AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| Tri-Li Holding AS | 329 | 6,3 | 6,3 |
| Totalt antall aksjer | 5 190 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Type eierskap | Ordinære | Eierandel |
|-----------------------------|-------------|---------------|--------------|-----------|
| Eirik Daniel Hansen | styreleder | Indirekte | 1 639 | 32 |
| Terje Trym Rustad | styremedlem | Indirekte | 338 | 7 |
| Erik Fjeldhus | styremedlem | Indirekte | 659 | 13 |
| Pål Dagfinn Hansen | styremedlem | Indirekte | 28 | 1 |
| Per-Arnfinn Brekke | styremedlem | Indirekte | 988 | 19 |
| Totalt antall aksjer | | | 3 652 | 72 |




Note 8 Fortsatt drift

Styret og daglig leder (ledelsen) bekrefter at årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning drift.


Morgenstjernen Tunet AS eier gjennom datterselskapene Tunet AS og Malergata 3 Tunet AS Malergata 3 og 5-7 i Mjøndalen. Eiendommene vurderes som samlet og det foreligger plan verdien i eiendommene skal realiseres gjennom utvikling.


For å sikre tilstrekkelig likviditet i utviklingsperioden ble det i styremøte 04. juni 2024 vedtatt og tilføre selskapet MNOK 5 i kapital. Dette sikrer selskapet likviditet til refinansiering av langsiktig lån og dekning av kostnader til drift og prosjektutvikling.


 BankID Signing
Eirik Daniel Hansen
2024-06-21

 BankID Signing
Per-Arnfinn Brekke
2024-06-21

 BankID Signing
Eirik Fjeldhus
2024-06-22

 BankID Signing
Frode Tangen
2024-06-24

 BankID Signing
Terje Trym Rustad
2024-06-24

 BankID Signing
Pål Dagfinn Hansen
2024-06-24



Til generalforsamlingen i Morgenstjernen Tunet AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Morgenstjernen Tunet AS som viser et underskudd på kr 33 098. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisorkollegiet

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 24. juni 2024
Revisorkollegiet AS

Paal Ødegård
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk.

Penneo Dokumentnøkkel: OLW6Z-T6TJM-ISEKE-GZ6ZB-LCUSN-85ZUV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødegård, Paal

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2592349

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-06-24 14:39:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OLW6Z-T61JM-ISEKE-GZ6ZB-LCUSN-85ZUV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>