



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 521	45 356
Sum kostnader		14 521	45 356
Driftsresultat		-14 521	-45 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 987	241 661
Annen renteinntekt		19	10
Sum finansinntekter		241 006	241 671
Annen rentekostnad		123 517	158 094
Sum finanskostnader		123 517	158 094
Netto finans		117 489	83 577
Ordinært resultat før skattekostnad		102 968	38 221
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 650	8 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 318	29 806
Årsresultat		80 318	29 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 318	29 806
Totalresultat		80 318	29 806
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital		80 318	29 806
Sum overføringer og disponeringer		80 318	29 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	6 620 075	6 890 195
Sum finansielle anleggsmidler		6 675 094	6 945 214
Sum anleggsmidler		6 675 094	6 945 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 071	
Sum fordringer		2 071	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 749	5 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 749	5 548
Sum omløpsmidler		104 820	5 548
SUM EIENDELER		6 779 913	6 950 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	144 562	64 244
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		144 562	64 244
Sum egenkapital	3	2 174 562	2 094 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 312 500	4 562 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 312 500	4 562 500
Sum langsiktig gjeld		4 312 500	4 562 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	22 650	8 415
Annen kortsiktig gjeld		270 201	285 602
Sum kortsiktig gjeld		292 851	294 017
Sum gjeld		4 605 351	4 856 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 779 913	6 950 761



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 550943

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 605 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MECK EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Hytroc Norge AS
Kanalvegen 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Wiig Njå
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 521	45 356
Sum kostnader		14 521	45 356
Driftsresultat		-14 521	-45 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 987	241 661
Annen renteinntekt		19	10
Sum finansinntekter		241 006	241 671
Annen rentekostnad		123 517	158 094
Sum finanskostnader		123 517	158 094
Netto finans		117 489	83 577
Ordinært resultat før skattekostnad		102 968	38 221
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 650	8 415
Ordinært resultat etter skattekostnad		80 318	29 806
Årsresultat		80 318	29 806
Årsresultat etter minoritetsinteresser		80 318	29 806
Totalresultat		80 318	29 806
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital		80 318	29 806
Sum overføringer og disponeringer		80 318	29 806



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	6 620 075	6 890 195
Sum finansielle anleggsmidler		6 675 094	6 945 214
Sum anleggsmidler		6 675 094	6 945 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 071	
Sum fordringer		2 071	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 749	5 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 749	5 548
Sum omløpsmidler		104 820	5 548
SUM EIENDELER		6 779 913	6 950 761
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 030 000	2 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	144 562	64 244
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		144 562	64 244



Sum egenkapital	3	2 174 562	2 094 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 312 500	4 562 500
Sum annen langsiktig gjeld		4 312 500	4 562 500
Sum langsiktig gjeld		4 312 500	4 562 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	22 650	8 415
Annen kortsiktig gjeld		270 201	285 602
Sum kortsiktig gjeld		292 851	294 017
Sum gjeld		4 605 351	4 856 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 779 913	6 950 761



Organisasjonsnr: 919 605 014
MECK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Meck Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		14 521	45 356
Sum driftskostnader		14 521	45 356
Driftsresultat		-14 521	-45 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		240 987	241 661
Annen renteinntekt		19	10
Annen rentekostnad		123 517	158 094
Resultat av finansposter		117 489	83 577
Ordinært resultat før skattekostnad		102 968	38 221
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 650	8 415
Årsresultat		80 318	29 806
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		80 318	29 806
Sum overføringer		80 318	29 806



Meck Eiendom AS

Balanse

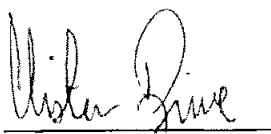
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	55 019	55 019
Lån til foretak i samme konsern	7	<u>6 620 075</u>	<u>6 890 195</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 675 094</u>	<u>6 945 214</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 675 094</u>	<u>6 945 214</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>2 071</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>2 071</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 749	5 548
Sum omløpsmidler		<u>104 820</u>	<u>5 548</u>
Sum eiendeler		<u>6 779 913</u>	<u>6 950 761</u>




Meck Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 040 000	2 040 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 030 000</u>	<u>2 030 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	144 562	64 244
Sum opptjent egenkapital		<u>144 562</u>	<u>64 244</u>
Sum egenkapital	3	<u>2 174 562</u>	<u>2 094 244</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 312 500	4 562 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 312 500</u>	<u>4 562 500</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	22 650	8 415
Annen kortsiktig gjeld		270 201	285 602
Sum kortsiktig gjeld		<u>292 851</u>	<u>294 017</u>
Sum gjeld		<u>4 605 351</u>	<u>4 856 517</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 779 913</u>	<u>6 950 761</u>


Christer Djuve
styreleder/daglig leder

Stavanger, 18.05.2021


Eirik Gunnar Djuve
styremedlem



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med norsk regnskapslov og utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper

Med unntak for kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, brukes kostmetoden som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når det er vedtatt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli

Note 2 Ytelser/godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Revisor

Selskapet har ikke valgt revisor og har dermed ingen kostnader.



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	2 040 000	-10 000	64 244	2 094 244
+/- Årets resultat			80 318	80 318
Egenkapital 31.12.2018	2 040 000	-10 000	144 562	2 174 562

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Meck Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	5 100	2 040 000
Sum		5 100	2 040 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
C Holding AS	100	25,0	25,0
E Holding AS	100	25,0	25,0
K Holding AS	100	25,0	25,0
M Holding AS	100	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	400	100,0	100,0

Selskapets lån fra aksjonærene:

	Lånebeløp
C Holding AS	100 000
E Holding AS	50 000
K Holding AS	50 000
M Holding AS	-50 000
Sum	-250 000

Lånene blir ikke renteberegnet.

Note 5 Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	-4 312 500	-4 562 500

Gjelden er sikret ved pant i selskapets aksjer i Hardangerveien 70 AS. Bokført verdi av aksjene pr 31.12.2020 er kr 55 019.



Meck Eiendom AS

919 605 014

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	22 650	8 415
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	22 650	8 415
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	102 968	38 221
Permanente forskjeller	-13	28
Skattepliktig inntekt	102 955	38 249
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	22 650	8 415
Sum betalbar skatt i balansen	22 650	8 415

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020	2019
Lån til datterselskap	6 620 075	6 890 195