



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 817 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZAWADI AS
Forretningsadresse: c/o Ragnar Hoås
Hesthagan 29
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Hoås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 756	57 045
Sum kostnader		41 756	57 045
Driftsresultat		-41 756	-57 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 312	12 932
Annen finansinntekt	2	1 027 971	923 743
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		145 789	126 812
Sum finansinntekter		1 182 073	1 063 487
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		405 813	
Annen finanskostnad		9 486	101
Sum finanskostnader		415 299	101
Netto finans		766 774	1 063 386
Ordinært resultat før skattekostnad		725 017	1 006 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 328	6 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		719 689	1 000 113
Årsresultat		719 689	1 000 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		719 689	1 000 113
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	719 689	-499 887
Sum overføringer og disponeringer		719 689	1 000 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 199 675	1 199 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	219 950	215 637
Investeringer i aksjer og andeler		150 500	150 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 570 125	1 565 812
Sum anleggsmidler		1 570 125	1 565 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	500 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 250 711	2 527 249
Sum investeringer		2 250 711	2 527 249
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	876 732	1 382 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 732	1 382 446
Sum omløpsmidler		3 627 443	4 409 695
SUM EIENDELER		5 197 568	5 975 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	8	37 500	37 500
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		31 834	31 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 149 742	4 430 053
Sum opptjent egenkapital		5 149 742	4 430 053
Sum egenkapital		5 181 576	4 461 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 300	3 300
Sum avsetninger for forpliktelser		3 300	3 300
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 300	3 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 968	7 701
Annen kortsiktig gjeld	9	7 725	1 502 619
Sum kortsiktig gjeld		12 693	1 510 320
Sum gjeld		15 993	1 513 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 197 568	5 975 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556119

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 817 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZAWADI AS
Forretningsadresse: c/o Ragnar Hoås
Hesthagan 29
7170 ÅFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnar Hoås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 912 817 105
ZAWADI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	41 756	57 045
Sum kostnader		41 756	57 045
Driftsresultat		-41 756	-57 045
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 312	12 932
Annen finansinntekt	2	1 027 971	923 743
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		145 789	126 812
Sum finansinntekter		1 182 073	1 063 487
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		405 813	
Annen finanskostnad		9 486	101
Sum finanskostnader		415 299	101
Netto finans		766 774	1 063 386
Ordinært resultat før skattekostnad		725 017	1 006 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 328	6 228
Ordinært resultat etter skattekostnad		719 689	1 000 113
Årsresultat		719 689	1 000 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		719 689	1 000 113
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	719 689	-499 887
Sum overføringer og disponeringer		719 689	1 000 113



Organisasjonsnr: 912 817 105
ZAWADI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 199 675	1 199 675
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	219 950	215 637
Investeringer i aksjer og andeler		150 500	150 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 570 125	1 565 812
Sum anleggsmidler		1 570 125	1 565 812

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	500 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	2 250 711	2 527 249
Sum investeringer		2 250 711	2 527 249

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	876 732	1 382 446
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		876 732	1 382 446

Sum omløpsmidler **3 627 443** **4 409 695**

SUM EIENDELER **5 197 568** **5 975 507**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 500	37 500
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		31 834	31 834



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 149 742	4 430 053
Sum opptjent egenkapital		5 149 742	4 430 053
Sum egenkapital		5 181 576	4 461 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 300	3 300
Sum avsetninger for forpliktelser		3 300	3 300
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		3 300	3 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	4 968	7 701
Annen kortsiktig gjeld	9	7 725	1 502 619
Sum kortsiktig gjeld		12 693	1 510 320
Sum gjeld		15 993	1 513 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 197 568	5 975 507



Organisasjonsnr: 912 817 105
ZAWADI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Zawadi AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Zawadi AS som viser et overskudd på kr 719 689. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Sluppenveien 2
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: post@revkomp.no
web: www.revkomp.no

Foretaksregisteret:
NO 984 845 499 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. juni 2023
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Zawadi AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av aksjeutbytte fra anleggsaksjer inntektsføres i inntjeningsåret.

Anleggsaksjer/omløpsaksjer

Aksjer som defineres som anleggsaksjer vurderes til kostpris, vurdert for nedskrivning. Omløpsaksjer vurderes til portefølgeprinsippet, det vil si bokføring av urealiserte gevinst/tap.

Fordringer

Fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og har ikke pensjonsforpliktelser.

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er derfor ikke utbetalt lønn til ansatte eller honorar til styremedlemmer.

Note 2 - Investeringer i aksjer

Selskapet eier 33,33% av aksjene i Systemrevisjon Fosen AS. Det er i 2022 inntektsført kr. 500.000 i utbytte, som er til utbetaling i 2023.

Bokført verdi på aksjene er kostpris for aksjene i 2013 med kr. 609.675 pluss kjøp av 12.500 aksjer i 2016 med kr. 270.000, samlet kr. 879.675.

Det er i tillegg 40% av aksjene i Kastrå Eiendom AS, bokført til kostpris kr. 320.000

Noter for Zawadi AS

Organisasjonsnr. 912817105



Zawadi AS

Noter 2022

(anskaffet i 2017).

Det er i tillegg aksjer i Bulbitech AS, bokført til kostpris, kr. 150.500 (anskaffet i 2019). Posten utgjør mindre enn 20% av aksjene i selskapet.

Alle aksjeposter er vurdert for nedskrivning.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	4 968
= Sum betalbar skatt	4 968
= Ordinær skattekostnad	4 968
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	4 968
= Betalbar skatt i balansen	4 968

Utsatt skatt

	2022	2021
+ Inntektsført avsatt utbytte	15 000	15 000
= Grunnlag utsatt skatt	15 000	15 000
Utsatt skatt	3 300	3 300

Note 4 - Tilleggsutbytte

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	37 500	0	4 424 387	4 461 887
+Fra årets resultat			719 689	719 689
Pr 31.12.	37 500	0	5 144 076	5 181 576

Note 5 - Lån til tilknyttet selskap

Posten gjelder lån til Kastrå Eiendom AS, Det foreligger låneavtale, det er beregnet renter. Det er ingen sikkerhet for lånet.



Zawadi AS

Noter 2022

Note 6 - Markedsbaserte aksjer

Posten gjelder markedsverdi av aksjer i ulike norske og selskaper innen EØS-området, bokført til markedsverdi pr. 31.12.2022. Posten sees på som en samlet portefølge.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne bankinnskudd.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 37 500 aksjer hver pålydende kr. 1,-, samlet aksjekapital utgjør kr 37.500. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeier er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Ragnar Hoås	37 500

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Medlemmer av styret:	37 500

Note 9 - Annen kortsiktig gjeld

Posten gjelder gjeld til aksjonær.



Zawadi AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	41 756	57 045
Sum driftskostnader		41 756	57 045
DRIFTSRESULTAT		(41 756)	(57 045)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		145 789	126 812
Annen renteinntekt		8 312	12 932
Annen finansinntekt	2	1 027 971	923 743
Sum finansinntekter		1 182 073	1 063 487
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		405 813	0
Annen finanskostnad		9 486	101
Sum finanskostnader		415 299	101
NETTO FINANSPOSTER		766 774	1 063 386
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		725 017	1 006 341
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 328	6 228
ORDINÆRT RESULTAT		719 689	1 000 113
ÅRSRESULTAT		719 689	1 000 113
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte		0	1 500 000
Overføringer annen egenkapital	4	719 689	(499 887)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		719 689	1 000 113



Zawadi AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 199 675	1 199 675
Lån til tilknyttet selskap	5	219 950	215 637
Investeringer i aksjer og andeler		150 500	150 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 570 125	1 565 812
SUM ANLEGGSMIDLER		1 570 125	1 565 812
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	500 000	500 000
Sum fordringer		500 000	500 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 250 711	2 527 249
Sum investeringer		2 250 711	2 527 249
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	876 732	1 382 446
SUM OMLØPSMIDLER		3 627 443	4 409 695
SUM EIENDELER		5 197 568	5 975 507
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	37 500	37 500
Annen innskutt egenkapital		(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		31 834	31 834
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 149 742	4 430 053
Sum opptjent egenkapital		5 149 742	4 430 053
SUM EGENKAPITAL		5 181 576	4 461 887
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	3 300	3 300
Sum avsetning for forpliktelser		3 300	3 300
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 300	3 300
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	4 968	7 701
Annen kortsiktig gjeld	9	7 725	1 502 619
SUM KORTSIKTIG GJELD		12 693	1 510 320
SUM GJELD		15 993	1 513 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 197 568	5 975 507

Åfjord, den _____ 2023

Årsregnskap for Zawadi AS

Organisasjonsnr. 912817105



Zawadi AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Ragnar Hoås
Styrets leder/enestyre



**Årsregnskap 2022
for**

Zawadi AS

Foretaksnr. 912817105