



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 720 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 14 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Sum inntekter | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 550 000 | 550 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 122 172 | 668 243 |
| Sum kostnader | | 1 672 172 | 1 218 243 |
| Driftsresultat | | 1 589 536 | 1 957 852 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 551 | 10 773 |
| Sum finansinntekter | | 14 551 | 10 773 |
| Annen rentekostnad | | 35 | 1 259 |
| Sum finanskostnader | | 35 | 1 259 |
| Netto finans | | 14 516 | 9 514 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 604 052 | 1 967 366 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 472 049 | 554 098 |
| Årsresultat | 4 | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Totalresultat | | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 146 600 | 1 560 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -14 597 | -146 732 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 132 003 | 1 413 268 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 54 000 | 54 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 54 000 | 54 000 |
| Sum anleggsmidler | | 21 764 100 | 22 314 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 53 270 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 199 | 9 943 |
| Sum fordringer | | 11 199 | 63 212 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 64 430 | 238 205 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 64 430 | 238 205 |
| Sum omløpsmidler | | 75 629 | 301 417 |
| SUM EIENDELER | | 21 839 729 | 22 615 517 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 003 609 | 2 018 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 642 | 60 677 |
| Betalbar skatt | 3 | 148 649 | 114 098 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 41 804 | 51 602 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 470 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 361 | 94 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 859 456 | 2 320 646 |
| Sum gjeld | | 19 836 121 | 20 597 311 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 839 729 | 22 615 517 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 624233

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 720 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RÅDHUSGATA 14 AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean Borrelly Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 914 720 362
RÅDHUSGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Sum inntekter | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 550 000 | 550 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 122 172 | 668 243 |
| Sum kostnader | | 1 672 172 | 1 218 243 |
| Driftsresultat | | 1 589 536 | 1 957 852 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 551 | 10 773 |
| Sum finansinntekter | | 14 551 | 10 773 |
| Annen rentekostnad | | 35 | 1 259 |
| Sum finanskostnader | | 35 | 1 259 |
| Netto finans | | 14 516 | 9 514 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 604 052 | 1 967 366 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 472 049 | 554 098 |
| Årsresultat | 4 | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Totalresultat | | 1 132 003 | 1 413 268 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 1 146 600 | 1 560 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | -14 597 | -146 732 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 132 003 | 1 413 268 |



Organisasjonsnr: 914 720 362
RÅDHUSGATA 14 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 2, 5 | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Maskiner og anlegg | 2 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 2 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme | | | |
| konsern | 6 | 54 000 | 54 000 |
| Sum finansielle | | 54 000 | 54 000 |
| anleggsmidler | | 54 000 | 54 000 |
| Sum anleggsmidler | | 21 764 100 | 22 314 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | | 53 270 |
| Andre kortsiktige | | | |
| fordringer | | 11 199 | 9 943 |
| Sum fordringer | | 11 199 | 63 212 |
| Bankinnskudd, kontanter | | | |
| og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 64 430 | 238 205 |
| Sum bankinnskudd, | | 64 430 | 238 205 |
| kontanter og lignende | | 64 430 | 238 205 |
| Sum omløpsmidler | | 75 629 | 301 417 |
| SUM EIENDELER | | 21 839 729 | 22 615 517 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



| | | | |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 003 609 | 2 018 206 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 642 | 60 677 |
| Betalbar skatt | 3 | 148 649 | 114 098 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 41 804 | 51 602 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 1 470 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 361 | 94 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 859 456 | 2 320 646 |
| Sum gjeld | | 19 836 121 | 20 597 311 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 21 839 729 | 22 615 517 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 5 | | |
| Pantstillelser | 5 | | |



Organisasjonsnr: 914 720 362
RÅDHUSGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

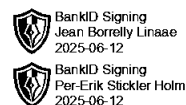
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Rådhusgata 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 914 720 362



RESULTATREGNSKAP

RÅDHUSGATA 14 AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Sum driftsinntekter | | 3 261 708 | 3 176 095 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | 550 000 | 550 000 |
| Annen driftskostnad | | 1 122 172 | 668 243 |
| Sum driftskostnader | | 1 672 172 | 1 218 243 |
| Driftsresultat | | 1 589 536 | 1 957 852 |
| FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 14 551 | 10 773 |
| Annen rentekostnad | | 35 | 1 259 |
| Resultat av finansposter | | 14 516 | 9 514 |
| Resultat før skattekostnad | | 1 604 052 | 1 967 366 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 472 049 | 554 098 |
| Årsresultat | 4 | 1 132 003 | 1 413 268 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 1 146 600 | 1 560 000 |
| Overført fra annen egenkapital | | 14 597 | 146 732 |
| Sum overføringer | | 1 132 003 | 1 413 268 |



BALANSE

RÅDHUSGATA 14 AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2, 5 | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Sum varige driftsmidler | | 21 710 100 | 22 260 100 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 54 000 | 54 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 54 000 | 54 000 |
| Sum anleggsmidler | | 21 764 100 | 22 314 100 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 0 | 53 270 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 11 199 | 9 943 |
| Sum fordringer | | 11 199 | 63 212 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 64 430 | 238 205 |
| Sum omløpsmidler | | 75 629 | 301 417 |
| Sum eiendeler | | 21 839 729 | 22 615 517 |



BALANSE

RÅDHUSGATA 14 AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum opptjent egenkapital | | 3 609 | 18 206 |
| Sum egenkapital | 4 | 2 003 609 | 2 018 206 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 17 976 665 | 18 276 665 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 175 642 | 60 677 |
| Betalbar skatt | 3 | 148 649 | 114 098 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 41 804 | 51 602 |
| Konserngjeld | 6 | 1 470 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 23 361 | 94 269 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 859 456 | 2 320 646 |
| Sum gjeld | | 19 836 121 | 20 597 311 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 21 839 729 | 22 615 517 |

Sandefjord, 12.06.2025
Styret i Rådhusgata 14 AS

Jean Borrelly Linaae
Styreleder

Per-Erik Stickler Holm
Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres løpende.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Rådhusgata 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24 | 26 090 229 | 26 090 229 |
| = Anskaffelseskost 31.12.24 | 26 090 229 | 26 090 229 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 4 380 129 | 4 380 129 |
| = Bokført verdi 31.12.24 | 21 710 100 | 21 710 100 |
| Årets ordinære avskrivninger | 550 000 | 550 000 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 472 049 | 554 098 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 472 049 | 554 098 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 1 604 052 | 1 967 366 |
| Permanente forskjeller | -8 376 | 1 259 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 550 000 | 550 000 |
| Avgitt konsernbidrag | -1 470 000 | -2 000 000 |
| Skattepliktig inntekt | 675 676 | 518 625 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 472 049 | 114 098 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -323 400 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 148 649 | 114 098 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -1 922 705 | -1 372 705 | 550 000 |
| Sum | -1 922 705 | -1 372 705 | 550 000 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 922 705 | 1 372 705 | -550 000 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 2 000 000 | 18 206 | 2 018 206 |
| Årets resultat | | 1 132 003 | 1 132 003 |
| Konsernbidrag avgitt | | -1 146 600 | -1 146 600 |
| Pr 31.12.2024 | 2 000 000 | 3 609 | 2 003 609 |



Note 5 Pantstillelser

| | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|---|-------------------|-------------------|
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 21 710 100 | 22 260 100 |
| Sum | 21 710 100 | 22 260 100 |

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Svenska Handelsbanken AB NUF.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 54 000 | 54 000 |
| Sum | 54 000 | 54 000 |
| Gjeld | | |
| Lån fra foretak i samme konsern | 17 976 665 | 18 276 665 |
| Avsatt skyldig konsernbidrag | 1 470 000 | 2 000 000 |
| Sum | 19 446 665 | 20 276 665 |

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rådhusgata 14 AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 2 000 | 1 000 | 2 000 000 |
| Sum | 2 000 | | 2 000 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|----------|-----------|-------------|
| Linholm AS | 2 000 | 100 | 100 |



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i RÅDHUSGATA 14 AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert RÅDHUSGATA 14 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 132 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for RÅDHUSGATA 14 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 12.06.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)