



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 384 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Larsen
Peter Østbyes gate 21
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eikre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	211 833	148 742
Sum inntekter		211 833	148 742
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	286 189	227 898
Sum kostnader		286 189	227 898
Driftsresultat		-74 356	-79 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 032 976	74 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 012 628	
Sum finansinntekter		2 045 604	74 677
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			500 064
Annen finanskostnad		166 002	24 867
Sum finanskostnader		166 002	524 931
Netto finans		1 879 603	-450 254
Resultat før skattekostnad	3	1 805 247	-529 411
Årsresultat		1 805 247	-529 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 805 247	-529 411
Totalresultat		1 805 247	-529 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 247	
Overført fra annen egenkapital			-529 411
Sum overføringer og disponeringer		1 805 247	-529 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 589 347	4 141 292
Andre langsiktige fordringer	4, 5	650 000	2 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
Sum anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 681 954	537 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 681 954	537 921
Sum omløpsmidler		2 681 954	537 921
SUM EIENDELER		5 921 301	7 329 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		725 000	725 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	2 842 896
Sum innskutt egenkapital		3 625 000	6 367 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 895 482	90 235
Sum opptjent egenkapital		1 895 482	90 235



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		5 520 482	6 458 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	142 015	247 287
Øvrig langsiktig gjeld			350 000
Sum annen langsiktig gjeld		142 015	597 287
Sum langsiktig gjeld		142 015	597 287
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		258 804	273 795
Sum kortsiktig gjeld		258 804	273 795
Sum gjeld		400 819	871 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 921 301	7 329 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 607860

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 384 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Knut Larsen
Peter Østbyes gate 21
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eikre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 981 384 555
JOHNSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	211 833	148 742
Sum inntekter		211 833	148 742
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	286 189	227 898
Sum kostnader		286 189	227 898
Driftsresultat		-74 356	-79 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 032 976	74 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 012 628	
Sum finansinntekter		2 045 604	74 677
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			500 064
Annen finanskostnad		166 002	24 867
Sum finanskostnader		166 002	524 931
Netto finans		1 879 603	-450 254
Resultat før skattekostnad	3	1 805 247	-529 411
Årsresultat		1 805 247	-529 411
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 805 247	-529 411
Totalresultat		1 805 247	-529 411
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 247	
Overført fra annen egenkapital			-529 411
Sum overføringer og disponeringer		1 805 247	-529 411



Organisasjonsnr: 981 384 555
JOHNSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		2 589 347	4 141 292
Andre langsiktige fordringer	4, 5	650 000	2 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
Sum anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 681 954	537 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 681 954	537 921
Sum omløpsmidler		2 681 954	537 921
SUM EIENDELER		5 921 301	7 329 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		725 000	725 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	2 842 896
Sum innskutt egenkapital		3 625 000	6 367 896
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 895 482	90 235
Sum opptjent egenkapital		1 895 482	90 235
Sum egenkapital		5 520 482	6 458 131
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	142 015	247 287



Øvrig langsiktig gjeld		350 000
Sum annen langsiktig gjeld	142 015	597 287
Sum langsiktig gjeld	142 015	597 287
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	258 804	273 795
Sum kortsiktig gjeld	258 804	273 795
Sum gjeld	400 819	871 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 921 301	7 329 213



Organisasjonsnr: 981 384 555
JOHNSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Johnsen Invest AS

Organisasjonsnr: 981 384 555



Resultatregnskap

Johnsen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	211 833	148 742
Sum driftsinntekter		211 833	148 742
Annen driftskostnad	2	286 189	227 898
Sum driftskostnader		286 189	227 898
Driftsresultat		-74 356	-79 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 032 976	74 677
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 012 628	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	500 064
Annen finanskostnad		166 002	24 867
Resultat av finansposter		1 879 603	-450 254
Resultat før skattekostnad	3	1 805 247	-529 411
Årsresultat		1 805 247	-529 411
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 805 247	0
Overført fra annen egenkapital		0	529 411
Sum overføringer		1 805 247	-529 411



Balanse
Johnsen Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 589 347	4 141 292
Andre langsiktige fordringer	4, 5	650 000	2 650 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
Sum anleggsmidler		3 239 347	6 791 292
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 681 954	537 921
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 681 954	537 921
Sum omløpsmidler		2 681 954	537 921
Sum eiendeler		5 921 301	7 329 213



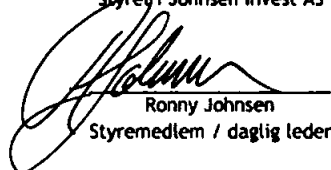
Balanse
Johnsen Invest AS

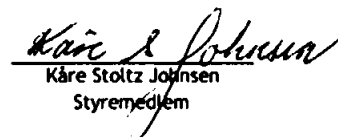
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		725 000	725 000
Overkurs		2 800 000	2 800 000
Annen innskutt egenkapital		100 000	2 842 896
Sum innskutt egenkapital		3 625 000	6 367 896
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 895 482	90 235
Sum opptjent egenkapital		1 895 482	90 235
Sum egenkapital		5 520 482	6 458 131
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	142 015	247 287
Øvrig langsiktig gjeld		0	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		142 015	597 287
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		258 804	273 795
Sum kortsiktig gjeld		258 804	273 795
Sum gjeld		400 819	871 082
Sum egenkapital og gjeld		5 921 301	7 329 213

Drammen, 27.06.2025

Styret i Johnsen Invest AS


Knut Eikre Larsen
Styrets leder


Ronny Johnsen
Styremedlem / daglig leder


Kåre Stoltz Johnsen
Styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester

Driftsinntekter fra levering av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med henholdsvis 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Garanti

Selskapet har tinglyst pantopplysninger registrert i Brønnøysund knyttet til finansieringen av selskapet eiendom

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2024 ikke betalt ut godtgjørelse til selskapets ledelse eller styre.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 805 247	-529 411
Permanente forskjeller	-1 971 733	500 064
Skattepliktig inntekt	-166 486	-29 347
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-303 451	-136 965	166 486
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	303 451	136 965	-166 486
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Langsiktig fordring

Selskapet har langsiktig fordring til Vestfold X Eiendom AS på kr 650 000. Fordringene renteberegnes ikke. Den langsiktige fordringer forfaller ikke senere enn 5 år etter regnskapsavslutningen.



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	142 015	247 287
Annen kortsiktig gjeld		
Sum	142 015	247 287
Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Carl XV gate 6	0	2 000 000
Sum	0	2 000 000



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Til generalforsamlingen i Johnsen Invest

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Johnsen Invest.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7H3ID-BYFXI-KL YRC-RM03P-00UJ3-KS160



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-28 16:18:55 UTC

Ludvigsen, Frode

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-28 16:18:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7H3ID-BYFXI-KL YRC-RM03P-00UJ3-KS160

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.