



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 503 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vollajordet 6
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	15 596	17 640
Sum kostnader		15 596	17 640
Driftsresultat		-15 596	-17 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	4 114
Sum finansinntekter		6	4 114
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		-7	4 114
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 603	-13 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 603	-13 525
Årsresultat	6, 10	-15 603	-13 525
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 603	-13 525
Sum overføringer og disponeringer		-15 603	-13 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-542	15 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-542	15 061
Sum omløpsmidler		-542	15 061
SUM EIENDELER		-542	15 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 75,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	45 322	29 719
Sum opptjent egenkapital		-45 322	-29 719
Sum egenkapital	6, 10	-15 322	281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		14 780	14 780
Sum kortsiktig gjeld		14 780	14 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		14 780	14 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-542	15 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 408160

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 503 696
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Vollajordet 6
1940 BJØRKELANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Wold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 503 696
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	15 596	17 640
Sum kostnader		15 596	17 640
Driftsresultat		-15 596	-17 640
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	4 114
Sum finansinntekter		6	4 114
Annen rentekostnad		12	
Sum finanskostnader		12	
Netto finans		-7	4 114
Ordinært resultat før skattekostnad		-15 603	-13 525
Ordinært resultat etter skattekostnad		-15 603	-13 525
Årsresultat	6, 10	-15 603	-13 525
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-15 603	-13 525
Sum overføringer og disponeringer		-15 603	-13 525



Organisasjonsnr: 992 503 696
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	-542	15 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-542	15 061
Sum omløpsmidler		-542	15 061
SUM EIENDELER		-542	15 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 75,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	45 322	29 719
Sum opptjent egenkapital		-45 322	-29 719
Sum egenkapital	6, 10	-15 322	281
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		14 780	14 780
Sum kortsiktig gjeld		14 780	14 780
Sum gjeld		14 780	14 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		-542	15 061



Organisasjonsnr: 992 503 696
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det er planlagt at selskapet skal oppløses og avvikles i løpet av 2021.

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	75.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Romerike Boligmiljø AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Celcas AS	100.00	25.00%	Ordinære aksjer
Komnes AS	100.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	400.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei


Note


3


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Øyvind Ransberg
27.05.2021

 Legally signed by
Stig Kjenslie
27.05.2021

 Legally signed by
Frode Wold
27.05.2021

 Legally signed by
Oluf Schou
05.06.2021

Årsregnskap for 2020
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS


Innhold
Resultatregnskap
Balanse
Noter


Utarbeidet av:
Wepe Regnskap AS







Resultatregnskap for 2020
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

 Legally signed by
Øyvind Ransberg
27.05.2021

 Legally signed by
Stig Kjenslie
27.05.2021


 Legally signed by
Frode Wold
27.05.2021

 Legally signed by
Oluf Schou
05.06.2021


	Note	2020	
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	4	(15 596)	(17 640)
Sum driftskostnader		(15 596)	(17 640)
Driftsresultat		(15 596)	(17 640)
Annen renteinntekt		6	4 114
Sum finansinntekter		6	4 114
Annen rentekostnad		(12)	0
Sum finanskostnader		(12)	0
Netto finans		(7)	4 114
Ordinært resultat før skattekostnad		(15 603)	(13 525)
Ordinært resultat		(15 603)	(13 525)
Årsresultat	6, 10	(15 603)	(13 525)
Overføringer			
Udekket tap		(15 603)	(13 525)
Sum		(15 603)	(13 525)




Balanse pr. 31. desember 2020
FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

 Legally signed by
Øyvind Ransberg
27.05.2021

 Legally signed by
Stig Kjenslie
27.05.2021


 Legally signed by
Frode Wold
27.05.2021


 Legally signed by
Oluf Schou
05.06.2021


	Note	2020	
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	(542)	15 061
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		(542)	15 061
Sum omløpsmidler		(542)	15 061
Sum eiendeler		(542)	15 061




Balanse pr. 31. desember 2020 FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

 Legally signed by
Øyvind Ransberg
27.05.2021

 Legally signed by
Stig Kjenslie
27.05.2021

 Legally signed by
Frode Wold
27.05.2021

 Legally signed by
Oluf Schou
05.06.2021

	Note	2020	
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (400 aksjer à kr 75,00)	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(45 322)	(29 719)
Sum opptjent egenkapital		(45 322)	(29 719)
Sum egenkapital	6, 10	(15 322)	281
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		14 780	14 780
Sum kortsiktig gjeld		14 780	14 780
Sum gjeld		14 780	14 780
Sum egenkapital og gjeld		(542)	15 061

Bjørkelangen, 27.05.2021

Øyvind Ransberg
Styrets leder

Frode Wold
Styremedlem


Oluf Schou
Styremedlem


Stig Kjenslie
Styremedlem





Noter 2020

FINSTADHAGEN NÆRINGSBYGG AS

 Legally signed by
Øyvind Ransberg
27.05.2021

 Legally signed by
Stig Kjenslie
27.05.2021

 Legally signed by
Frode Wold
27.05.2021

 Legally signed by
Oluf Schou
05.06.2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	400	75,00	30 000
Sum	400		30 000

Legally signed by Øyvind Ransberg
27.05.2021

Legally signed by Stig Kjenslie
27.05.2021

Legally signed by Frode Wold
27.05.2021

Legally signed by Oluf Schou
05.06.2021

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Romerike Boligmiljø AS	200	50,00%	Ordinære aksjer
Celcas AS	100	25,00%	Ordinære aksjer
Komnes AS	100	25,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	400	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(29 719)	281
Årets resultat		(15 603)	(15 603)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(45 322)	(15 322)

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(15 603)	(13 525)
Årets skattegrunnlag	(15 603)	(13 525)

Skattekostnad i resultatregnskapet 0 0

Betalbar skatt i balansen 0 0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(41 068)	(56 671)	15 603
Netto forskjeller	(41 068)	(56 671)	15 603
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	41 068	56 671	(15 603)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 12 468

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Fortsatt drift og tapt aksjekapital

Resultatet viser et underskudd. Selskapets aktivitet er lav, og selskapet har ingen eiendeler i balansen.

I henhold til de balanseførte verdiene er aksjekapitalen tapt og etter aksjeloven § 3-5 har styret handleplikt i denne sammenheng. Det er planlagt at selskapet skal oppløses og avvikles i løpet av 2021. Dette innebærer at styret ikke anser at det er behov for tiltak for å styrke egenkapitalen på det nåværende tidspunkt.