



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	916 828 152
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALVØEN BÅTUTLEIE AS
Forretningsadresse:	Håkonshellaveien 75 5174 MATHOPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Hille Alvøen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.09.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.09.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		597 894	480 008
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 017 894</b>	<b>900 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		99 486	
Avskrivning på driftsmidler	1	98 318	98 918
Annen driftskostnad		232 145	148 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 949</b>	<b>247 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>587 945</b>	<b>652 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 273	5 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 273</b>	<b>5 546</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2		1 000 000
Annen rentekostnad		534 973	476 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>534 973</b>	<b>1 476 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-525 700</b>	<b>-1 470 562</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>62 245</b>	<b>-817 789</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 733	32 624
<b>Årsresultat</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 512	-850 413
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 683 590	4 865 528
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	616 935	699 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 300 525</b>	<b>5 564 863</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 391 110	1 391 110
Andre fordringer	5	1 156 638	1 072 082
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 547 747</b>	<b>2 463 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 848 272</b>	<b>8 028 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		591 408	433 458
Andre kortsiktige fordringer			802
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 408</b>	<b>434 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		34 225	60 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 225</b>	<b>60 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>625 634</b>	<b>495 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 473 906</b>	<b>8 523 236</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	930 433	978 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-930 433</b>	<b>-978 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-900 433</b>	<b>-948 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	25 865	29 785
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>25 865</b>	<b>29 785</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 551 806	6 745 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 806</b>	<b>6 745 042</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 671</b>	<b>6 774 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022 385	847 147
Betalbar skatt	3	20 566	2 839
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		31 219	31 503
Annen kortsiktig gjeld	9	1 722 498	1 815 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 796 667</b>	<b>2 697 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 374 338</b>	<b>9 472 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 473 906</b>	<b>8 523 236</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	10		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755167

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 152  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALVØEN BÅTUTLEIE AS  
Forretningsadresse: Håkonshellaveien 75  
5174 MATHOPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Hille Alvøen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.09.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Organisasjonsnr: 916 828 152  
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		597 894	480 008
Annen driftsinntekt		420 000	420 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 017 894</b>	<b>900 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Vareforbruk		99 486	
Avskrivning på driftsmidler 1		98 318	98 918
Annen driftskostnad		232 145	148 317
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 949</b>	<b>247 235</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>587 945</b>	<b>652 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 273	5 546
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 273</b>	<b>5 546</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler 2			1 000 000
Annen rentekostnad		534 973	476 108
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>534 973</b>	<b>1 476 108</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-525 700</b>	<b>-1 470 562</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>62 245</b>	<b>-817 789</b>
Skattekostnad på resultat 3		13 733	32 624
<b>Årsresultat</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 512	-850 413
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 512</b>	<b>-850 413</b>



Organisasjonsnr: 916 828 152  
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	4 683 590	4 865 528
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	616 935	699 335
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 300 525</b>	<b>5 564 863</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	1 391 110	1 391 110
Andre fordringer	5	1 156 638	1 072 082
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 547 747</b>	<b>2 463 192</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 848 272</b>	<b>8 028 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		591 408	433 458
Andre kortsiktige fordringer			802
<b>Sum fordringer</b>		<b>591 408</b>	<b>434 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		34 225	60 921
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>34 225</b>	<b>60 921</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>625 634</b>	<b>495 181</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 473 906</b>	<b>8 523 236</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	930 433	978 945
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-930 433</b>	<b>-978 945</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>-900 433</b>	<b>-948 945</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	25 865	29 785
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>25 865</b>	<b>29 785</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 551 806	6 745 042
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 551 806</b>	<b>6 745 042</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 577 671</b>	<b>6 774 827</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022 385	847 147
Betalbar skatt	3	20 566	2 839
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		31 219	31 503
Annen kortsiktig gjeld	9	1 722 498	1 815 865
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 796 667</b>	<b>2 697 354</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 374 338</b>	<b>9 472 181</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 473 906</b>	<b>8 523 236</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	10		



Organisasjonsnr: 916 828 152  
ALVØEN BÅTUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Alvøen Båtutleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Fermeo Dokumentnøkkel: FRIK-1488801-2024-05009

Org.nr.: 916 828 152



**Alvøen Båtutleie AS**

## Balanse

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	4 683 590	4 865 528
Driftsgøse, inventar o.a. utstyr	1, 4	616 935	699 335
Sum varige driftsmidler		<u>5 300 525</u>	<u>5 564 863</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	1 391 110	1 391 110
Andre fordringer	5	1 156 638	1 072 082
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 547 747</u>	<u>2 463 192</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>7 848 272</u>	<u>8 028 055</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		591 408	433 458
Andre kortsiktige fordringer		0	802
Sum fordringer		<u>591 408</u>	<u>434 260</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>34 225</u>	<u>60 921</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>625 634</u>	<u>495 181</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>8 473 906</u>	<u>8 523 236</u>

Tilsvarende Dokumentnr: 1774-111-46811-202501-00709-2024-A-05103

**Alvøen Båtutleie AS**

## Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer á kr 30)	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	-930 433	-978 945
Sum opptjent egenkapital		<u>-930 433</u>	<u>-978 945</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	8	<u>-900 433</u>	<u>-948 945</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	25 865	29 785
Sum avsetning for forpliktelser		<u>25 865</u>	<u>29 785</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	4	6 551 806	6 745 042
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 551 806</u>	<u>6 745 042</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022 385	847 147
Betalbar skatt	3	20 566	2 839
Skattetrekk og annen offentlig gjeld		31 219	31 503
Annen kortsiktig gjeld	9	1 722 498	1 815 865
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 796 667</u>	<u>2 697 354</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>9 374 338</u>	<u>9 472 181</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>8 473 906</u>	<u>8 523 236</u>

Bergen, 10.09.2025

---

Steinar Hille Alvøen  
styreleder/daglig leder



## Alvøen Båtutleie AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Alvøen Båtutleie AS org.nr. 916 828 152

Per-teo Dokumentnøkkel: #HUUK\_NSBUI\_TK36U\_DBRNVA-2024-02009



## Alvøen Båtutleie AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 927 167	824 000	5 751 167
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-166 020		-166 020
= Anskaffelseskost 31.12.24	4 761 147	824 000	5 585 147
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	77 557	207 065	284 622
= Bokført verdi 31.12.24	4 683 590	616 935	5 300 525
Årets ordinære avskrivninger	15 918	82 400	98 318
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

#### Note 2 Datterselskap

Alvøen Båtutleie AS eier 80 % av aksjene i Alvøen Marina AS, som gir Alvøen Båtutleie AS 80 % av stemmene i selskapet. Alvøen Marina AS har forretningskontor i Bergen. Årsresultatet for 2024 ble kr -696 067 (2023: -426 198). Bokført egenkapital pr utgangen av 2024 var kr -688 746 (2023: 7 321).

Aksjene ble kjøpt ultimo 2022. I perioden etter kjøpet har det vært negativ utvikling i markedet for salg av fritidsbåter og motorer, grunnet økningen i rentenivået i perioden. Som følge av dette har selskapet gått med underskudd i 2023 og 2024. Styret har derfor funnet det nødvendig å skrive ned verdien av aksjene. Dette er gjort med kr 1 MNOK i 2023 regnskapet. Bokført verdi av aksjene er etter dette kr 1 391 110.

Styret vurderer at det ikke er behov for ytterligere nedskrivninger i 2024 regnskapet. Det er god tilgang på ordre i selskapet. Det legges til grunn at selskapet ved å bemanne opp vil kunne oppnå et aktivitetsnivå som gir selskapet overskudd igjen.

Det understrekes at verdien av aksjene er usikker. Ved ytterligere negativ resultatutvikling vil ytterligere nedskrivning kunne bli nødvendig. Styret jobber kontinuerlig med å snu resultatutviklingen, men det er ingen garanti for at dette arbeidet gir resultater

Alvøen Båtutleie AS org.nr. 916 828 152

Periode: 2024-01-01 til 2024-12-31. Side: 15 av 22



## Alvøen Båtutleie AS

Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 653	2 839
Endring i utsatt skatt	-3 920	29 785
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 733</b>	<b>32 624</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62 245	-817 789
Permanente forskjeller	179	1 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	17 819	-71 116
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-98 190
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>80 243</b>	<b>12 905</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 653	2 839
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	2 913	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>20 566</b>	<b>2 839</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	177 569	135 388	-42 181
Fordringer	-60 000	0	60 000
<b>Sum</b>	<b>117 569</b>	<b>135 388</b>	<b>17 819</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>117 569</b>	<b>135 388</b>	<b>17 819</b>
Utsatt skatt (22 %)	25 865	29 785	3 920

026337-77102 / Årsregnskap 2024 for 916828152



## Alvøen Båtutleie AS

Noter til årsregnskapet for 2024

### Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kreditinstitusjoner	-6 551 806	6 745 042
<b>Sum</b>	<b>-6 551 806</b>	<b>6 745 042</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer og driftstilbehør	5 500 525	5 564 863
<b>Sum</b>	<b>5 500 525</b>	<b>5 564 863</b>

### Note 5 Fordringer og gjeld

Det er balanseført kr 1 156 638 under andre fordringer. Dette er knyttet til utvikling av selskapets eiendom, som vil bli balanseført på eiendommen dersom prosjektet gjennomføres. Skulle selskapet ikke lykkes med å realisere prosjektet vil denne balanseposten måtte kostnadsføres.

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alvøen Båtutleie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ALVØEN STEINAR HILLE	1 000	100,0	100,0

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-978 945	-948 945
Årets resultat		48 512	48 512
Pr. 31.12.2024	30 000	-930 433	-900 433

Alvøen Båtutleie AS org.nr. 916 828 152

Perneo Dokumenteraktør: L:\0000-AKSJØER-2024\U-ÅRSREGNSKAP\2024-A-GS500



## Alvøen Båttutleie AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 8 Tappt bokført egenkapital

Det gjøres oppmerksom på at bokført egenkapital er negativ. Det presiseres videre at det er usikkerhet knyttet til bokført verdi av aksjer i Alvøen Marina AS (se note 2) og balanseførte utviklingsutgifter (se note 5). Dette kan indikere at det er usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Ledelsen er av den oppfatning at det foreligger merverdier knyttet til selskapets faste eiendommer. Videre jobbes det kontinuerlig med å forbedre driften både i Alvøen Båttutleie AS og datterselskapet Alvøen Marina AS. Vi finner det derfor forsvarlig å legge til grunn fortsatt drift forutsetningen ved utarbeidelse av regnskapet. Dette er gjort.

#### Note 9 Mellomværende med aksjonær og nærstående parter

Selskapet har en gjeld til aksjonær og nærstående med kr 1 534 049. Lånene er ikke renteberegnet iht avtale.

#### Note 10 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Periode Dokumentnr: skk-2024-01-17-158001-2024-14-1511-2024-155001

Alvøen Båttutleie AS org.nr. 916 828 152





Til generalforsamlingen i

Alvøen Båttutleie AS

## Uavhengig revisors beretning

### *Konklusjon med forbehold*

Vi har revidert årsregnskapet for Alvøen Båttutleie AS som viser et overskudd på NOK 48 512. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*

Etter vår mening er virkelig verdi av aksjer i datterselskap vesentlig lavere enn den regnskapførte verdien i det fremlagte årsregnskapet. Etter vår mening burde det vært foretatt en nedskrivning med kr 1 391 110. Dersom en nedskrivning hadde blitt gjennomført, ville bokført egenkapital blitt redusert med kr 1 391 110.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert Internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

### *Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift*

Vi gjør oppmerksom på note 8 i regnskapet, som angir at selskapet har negativ bokført egenkapital. Se også vårt forbehold knyttet til bokført verdi av aksjer i datterselskap. Dette indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

### *Andre forhold*

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2973 Solheimsvikken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: post@bjorgvin.no  
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 777 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:


- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende



transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 10. september 2025  
Bjergvln Revisjon AS

  
Svein Kenneth Høgemøy  
Statsautorisert revisor