



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 336 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLERN BYGG AS  
Forretningsadresse: Smalvollveien 44  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Qadir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		966 310	687 555
Annen driftsinntekt		644 656	516 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 610 966</b>	<b>1 204 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		590 351	203 788
Lønnskostnad	1, 2, 3	552 961	743 554
Annen driftskostnad	5	475 389	297 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 618 701</b>	<b>1 244 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 735</b>	<b>-40 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		31 662	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 662</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 658</b>	<b>26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-39 393</b>	<b>-40 396</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		4 732
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 393	-45 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		10 981	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 981</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 981</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	74 575	139 507
Andre fordringer		107 687	141 078
<b>Sum fordringer</b>		<b>182 261</b>	<b>280 584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	27 238	28 024
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>27 238</b>	<b>28 024</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>209 499</b>	<b>308 608</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>220 479</b>	<b>308 608</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	6, 11	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	11	-13 820	-13 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>16 180</b>	<b>16 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	11	87 480	48 086
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-87 480</b>	<b>-48 086</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>-71 300</b>	<b>-31 906</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter		116 243	223 258
Annen kortsiktig gjeld		175 536	117 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>291 779</b>	<b>340 514</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>291 779</b>	<b>340 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>220 479</b>	<b>308 608</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 898238

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 336 098  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULLERN BYGG AS  
Forretningsadresse: Smalvollveien 44  
0667 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Khawar Qadir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.11.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 336 098  
ULLERN BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		966 310	687 555
Annen driftsinntekt		644 656	516 485
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 610 966</b>	<b>1 204 040</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		590 351	203 788
Lønnskostnad	1, 2, 3	552 961	743 554
Annen driftskostnad	5	475 389	297 120
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 618 701</b>	<b>1 244 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 735</b>	<b>-40 423</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		31 662	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>31 662</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-31 658</b>	<b>26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-39 393	-40 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-39 393	-45 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-39 393</b>	<b>-45 128</b>



Organisasjonsnr: 921 336 098  
ULLERN BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 10 981

Sum finansielle  
anleggsmidler 10 981

Sum anleggsmidler 10 981 0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 9 74 575 139 507

Andre fordringer 107 687 141 078

Sum fordringer 182 261 280 584

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 10 27 238 28 024

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 27 238 28 024

Sum omløpsmidler 209 499 308 608

SUM EIENDELER 220 479 308 608

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 300,00) 6, 11 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 11 -13 820 -13 820

Sum innskutt egenkapital 16 180 16 180

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap 11 87 480 48 086

Sum opptjent egenkapital -87 480 -48 086

Sum egenkapital 11 -71 300 -31 906

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		
Skyldige offentlige avgifter	116 243	223 258
Annen kortsiktig gjeld	175 536	117 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>291 779</b>	<b>340 514</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>291 779</b>	<b>340 514</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>220 479</b>	<b>308 608</b>



Organisasjonsnr: 921 336 098  
ULLERN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**

6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Khawar, Qadir (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	463358.00	638394.00

  

<u>Arbeids giveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80274.00	99251.00

  

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	954.00	

  

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8376.00	5909.00

  

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	552962.00	743554.00

**Note**

3

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**





## Noter 2020 ULLERN BYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	463 358	638 394



Arbeidsgiveravgift	80 274	99 251
Pensjonskostnader	954	
Andre relaterte ytelser	8 376	5 909
<b>Sum</b>	<b>552 962</b>	<b>743 554</b>

Foretaket har sysselsatt 2 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Khawar, Qadir (Daglig leder, Styreleder, Leder av bedriftsforsamling)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(39 393)	(40 396)
+/- Permanente forskjeller	9 591	49 478
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(9 082)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(29 802)</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt		4 732
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>4 732</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(12 428)	(42 230)	29 802
Netto forskjeller	(12 428)	(42 230)	29 802



Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 428	42 230	(29 802)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 9 291

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	74 575	139 507
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>74 575</b>	<b>139 507</b>

## Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(13 820)	(48 086)	(31 906)
Årets resultat			(39 393)	(39 393)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(13 820)</b>	<b>(87 480)</b>	<b>(71 300)</b>