



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 145 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata  
9730 KARASJOK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		232 000	216 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>232 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 800	37 800
Annen driftskostnad		218 420	107 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 220</b>	<b>145 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 220</b>	<b>70 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			38
Annen finansinntekt		1 975	1 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 975</b>	<b>1 877</b>
Annen rentekostnad			-53
Annen finanskostnad		80	278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80</b>	<b>225</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 895</b>	<b>1 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 325</b>	<b>71 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-4 914	15 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-17 411	56 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	105 587	99 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 587</b>	<b>99 938</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 122	151 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 122</b>	<b>151 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>219 709</b>	<b>251 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 588	21 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 588</b>	<b>21 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 689	253 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 689</b>	<b>253 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>247 277</b>	<b>274 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>466 986</b>	<b>526 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		333 786	351 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>333 786</b>	<b>351 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 786</b>	<b>451 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		24 271	7 946
Betalbar skatt	2	737	21 406
Skyldig offentlige avgifter		8 194	30 876
Annen kortsiktig gjeld			15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>466 988</b>	<b>526 425</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 786694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 145 607  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAGA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata  
9730 KARASJOK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvald Laiti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 145 607  
LAGA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		232 000	216 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>232 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 800	37 800
Annen driftskostnad		218 420	107 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>256 220</b>	<b>145 744</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 220</b>	<b>70 256</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			38
Annen finansinntekt		1 975	1 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 975</b>	<b>1 877</b>
Annen rentekostnad			-53
Annen finanskostnad		80	278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80</b>	<b>225</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 895</b>	<b>1 652</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-22 325</b>	<b>71 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-4 914	15 812
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-17 411	56 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 411</b>	<b>56 096</b>



Organisasjonsnr: 981 145 607  
LAGA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	105 587	99 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 587</b>	<b>99 938</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 122	151 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 122</b>	<b>151 922</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>219 709</b>	<b>251 860</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 588	21 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 588</b>	<b>21 251</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		230 689	253 314
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>230 689</b>	<b>253 314</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>247 277</b>	<b>274 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>466 986</b>	<b>526 425</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		333 786	351 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>333 786</b>	<b>351 197</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 786</b>	<b>451 197</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



Leverandørgjeld	24 271	7 946
Betalbar skatt	737	21 406
Skyldig offentlige avgifter	8 194	30 876
Annen kortsiktig gjeld		15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>466 988</b>	<b>526 425</b>



Organisasjonsnr: 981 145 607  
LAGA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Laga Eiendom As

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Laga Eiendom As

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	944 922
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	944 922
Akk. av/nedskr. pr. 1/1	793 000
+ Ordinære avskrivninger	37 800
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	830 800
Balanseført verdi pr 31/12	114 122
Prosentats for ord.avskr	4.4

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-22 325
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 676
<b>= Inntekt</b>	<b>3 351</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	737
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>737</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-5 651
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-4 914</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	737
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>737</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Noter for Laga Eiendom As

Organisasjonsnr. 981145607



Laga Eiendom As

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-479 943	-454 267
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-479 943</b>	<b>-454 267</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	479 943	454 267
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>479 943</b>	<b>454 267</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>105 587</b>	<b>99 939</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	14
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>3</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>105 587</b>	<b>99 936</b>

### **Note 4 - Selskapskapital**

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Samuel Larsen Gaup		500	50,00 %
Averdi Karasjok AS	980 383 571	500	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	500	50,00 %



Laga Eiendom As

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		232 000	216 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>232 000</b>	<b>216 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	37 800	37 800
Annen driftskostnad		218 420	107 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>256 220</b>	<b>145 744</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(24 220)</b>	<b>70 256</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	38
Annen finansinntekt		1 975	1 839
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 975</b>	<b>1 877</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	(53)
Annen finanskostnad		80	278
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80</b>	<b>225</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 895</b>	<b>1 652</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(22 325)</b>	<b>71 908</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(4 914)	15 812
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(17 411)</b>	<b>56 096</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(17 411)</b>	<b>56 096</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		(17 411)	56 096
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(17 411)</b>	<b>56 096</b>

Årsregnskap for Laga Eiendom As

Organisasjonsnr. 981145607



Laga Eiendom As

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	105 587	99 938
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>105 587</b>	<b>99 938</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	114 122	151 922
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>114 122</b>	<b>151 922</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>219 709</b>	<b>251 860</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		16 588	21 251
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 588</b>	<b>21 251</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 689	253 314
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>247 277</b>	<b>274 565</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>466 986</b>	<b>526 425</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		333 786	351 197
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>333 786</b>	<b>351 197</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>433 786</b>	<b>451 197</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		24 271	7 946
Betalbar skatt	2	737	21 406
Skyldig offentlige avgifter		8 194	30 876
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>33 202</b>	<b>75 228</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>466 988</b>	<b>526 425</b>

Karasjok, 27.04.22

Samuel L. Gaup  
styreleder

Ingvald Laiti  
styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Laga Eiendom As**

**Organisasjonsnr. 981145607**

**Utarbeidet av:**  
Averdi Karasjok AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 6  
9735 KARASJOK  
Organisasjonsnr. 980383571