



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 124 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAROMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Monica Thom
Eikelundveien 9
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Brevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 605 600	2 535 817
Sum inntekter		2 605 600	2 535 817
Kostnader			
Lønnskostnad	1	678 552	191 107
Annen driftskostnad		1 185 747	1 140 987
Sum kostnader		1 864 299	1 332 094
Driftsresultat		741 301	1 203 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 911
Sum finansinntekter		0	1 911
Annen rentekostnad		1 665 121	1 521 702
Sum finanskostnader		1 665 121	1 521 702
Netto finans		-1 665 121	-1 519 791
Resultat før skattekostnad		-923 820	-316 068
Skattekostnad	2, 3	-202 215	-69 954
Årsresultat		-721 605	-246 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		280 000	0
Annen egenkapital		-1 001 605	-846 113
Sum overføringer og disponeringer		-721 605	-246 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	51 802 295	51 802 295
Sum varige driftsmidler		51 802 295	51 802 295
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		51 802 295	51 802 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 675	16 116
Sum fordringer		18 675	16 116
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum omløpsmidler		2 096 925	5 194 412
SUM EIENDELER		53 899 220	56 996 707

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 270 000	2 270 000
Sum innskutt egenkapital		2 270 000	2 270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 464 974	30 466 579
Sum opptjent egenkapital		29 464 974	30 466 579
Sum egenkapital		31 734 974	32 736 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 019 543	1 274 429
Sum avsetninger for forpliktelser		1 019 543	1 274 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 757 118	21 829 930
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 118	21 829 930
Sum langsiktig gjeld		21 776 661	23 104 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 108	50 127
Betalbar skatt	2, 3	52 671	248 652
Skyldige offentlige avgifter		40 910	34 597
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		291 896	222 393
Sum kortsiktig gjeld		387 586	1 155 769
Sum gjeld		22 164 247	24 260 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 899 221	56 996 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 541374

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 124 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAROMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Monica Thom
Eikelundveien 9
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Petter Brevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 124 941
MAROMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 605 600	2 535 817
Sum inntekter		2 605 600	2 535 817
Kostnader			
Lønnskostnad	1	678 552	191 107
Annen driftskostnad		1 185 747	1 140 987
Sum kostnader		1 864 299	1 332 094
Driftsresultat		741 301	1 203 723
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	1 911
Sum finansinntekter		0	1 911
Annen rentekostnad		1 665 121	1 521 702
Sum finanskostnader		1 665 121	1 521 702
Netto finans		-1 665 121	-1 519 791
Resultat før skattekostnad		-923 820	-316 068
Skattekostnad	2, 3	-202 215	-69 954
Årsresultat		-721 605	-246 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		280 000	0
Annen egenkapital		-1 001 605	-846 113
Sum overføringer og disponeringer		-721 605	-246 113



Organisasjonsnr: 957 124 941
MAROMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	51 802 295	51 802 295
Sum varige driftsmidler		51 802 295	51 802 295
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		51 802 295	51 802 295
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 675	16 116
Sum fordringer		18 675	16 116
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum omløpsmidler		2 096 925	5 194 412
SUM EIENDELER		53 899 220	56 996 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 270 000	2 270 000
Sum innskutt egenkapital		2 270 000	2 270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 464 974	30 466 579



Sum opptjent egenkapital		29 464 974	30 466 579
Sum egenkapital		31 734 974	32 736 579
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	1 019 543	1 274 429
Sum avsetninger for forpliktelses		1 019 543	1 274 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 757 118	21 829 930
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 118	21 829 930
Sum langsiktig gjeld		21 776 661	23 104 359
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 108	50 127
Betalbar skatt	2, 3	52 671	248 652
Skyldige offentlige avgifter		40 910	34 597
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		291 896	222 393
Sum kortsiktig gjeld		387 586	1 155 769
Sum gjeld		22 164 247	24 260 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 899 221	56 996 707



Organisasjonsnr: 957 124 941
MAROMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	593621.00	166410.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84930.00	24698.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	678552.00	191107.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

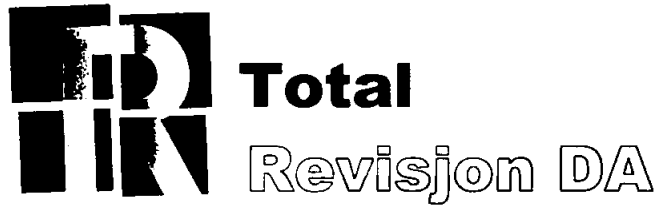
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Tørkoppveien 10
1570 Dilling

post@totalrevisjon.no
www.totalrevisjon.no
Org.nr. 985.153.965

Til generalforsamlingen i Maroma Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Maroma Eiendom AS `s årsregnskap som viser et underskudd på kr. 721 605. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Total Revisjon DA

Autorisert Regnskapsførerselskap / Medlemmer av revisorforeningen:
Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, den 2 juni 2025

Total Revisjon DA

Ole-Petter Brevold

Statsautorisert Revisor

Total Revisjon DA

Medlemmer av revisorforeningen:

Randi Anette Klemsdal, Inger Johanne Roer Andersen, Ole-Petter Brevold



MAROMA EIENDOM AS
957 124 941

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 605 600	2 535 817
Sum driftsinntekter		2 605 600	2 535 817
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-678 552	-191 107
Annen driftskostnad		-1 185 747	-1 140 987
Sum driftskostnader		-1 864 299	-1 332 094
Driftsresultat		741 301	1 203 723
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	1 911
Sum finansinntekter		0	1 911
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 665 121	-1 521 702
Sum finanskostnader		-1 665 121	-1 521 702
Netto finans		-1 665 121	-1 519 791
Resultat før skattekostnad		-923 820	-316 068
Skattekostnad	2, 3	202 215	69 954
Årsresultat		-721 605	-246 113
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	600 000
Tilleggsutbytte		280 000	0
Annen egenkapital		-1 001 605	-846 113
Sum overføringer		-721 605	-246 113



MAROMA EIENDOM AS
957 124 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	51 802 295	51 802 295
Sum varige driftsmidler		51 802 295	51 802 295
Sum anleggsmidler		51 802 295	51 802 295
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 675	16 116
Sum fordringer		18 675	16 116
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 078 250	5 178 296
Sum omløpsmidler		2 096 925	5 194 412
SUM EIENDELER		53 899 220	56 996 707



MAROMA EIENDOM AS
957 124 941

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 270 000	2 270 000
Sum innskutt egenkapital		2 270 000	2 270 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		29 464 974	30 466 579
Sum opptjent egenkapital		29 464 974	30 466 579
Sum egenkapital		31 734 974	32 736 579
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	1 019 543	1 274 429
Sum avsetning for forpliktelser		1 019 543	1 274 429
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		20 757 118	21 829 930
Sum annen langsiktig gjeld		20 757 118	21 829 930
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 108	50 127
Betalbar skatt	2, 3	52 671	248 652
Skyldige offentlige avgifter		40 910	34 597
Utbytte		0	600 000
Annen kortsiktig gjeld		291 896	222 393
Sum kortsiktig gjeld		387 586	1 155 769
Sum gjeld		22 164 247	24 260 128
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		53 899 220	56 996 707

KJELLER, 02.06.2025

Richard Thom
styrets leder

Raymond Thom
styremedlem

Monica Thom
styremedlem / daglig leder



MAROMA EIENDOM AS
957 124 941

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	593 621	166 410
Arbeidsgiveravgift	84 930	24 698
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	678 552	191 107



MAROMA EIENDOM AS
957 124 941

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	52 671	248 652
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-254 886	-318 606
Skattekostnad	-202 215	-69 954
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-923 820	-316 068
Permanente forskjeller	4 660	-1 911
+/- Endring i midlertidige forskjeller	1 158 572	1 448 214
Skattepliktig inntekt	239 411	1 130 236
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	52 671	248 652
Betalbar skatt i balansen	52 671	248 652

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Gevinst- og tapskonto	5 792 858	4 634 286	1 158 572
Netto forskjeller	5 792 858	4 634 286	1 158 572
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	5 792 858	4 634 286	1 158 572
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 274 429	1 019 543	254 886

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet eier per 31.12.23, 13 ikke avskrivbare boligeiendommer for utleie.

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.