



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 656 374
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OTEM INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Christian Bekken Tyholtveien 52 7052 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Christian Bekken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	383 376	223 636
Annen driftskostnad		193 662	117 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>577 038</b>	<b>340 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-577 038</b>	<b>-340 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 300 000	23 040 001
Annen renteinntekt		2 043	94
Annen finansinntekt		960 038	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			111 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 262 081</b>	<b>23 151 096</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 001	
Annen rentekostnad	2	115 387	1 287
Annen finanskostnad		34 158	3 002 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 545</b>	<b>3 004 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 001 536</b>	<b>20 146 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 805 886</b>
Skattekostnad på resultat	3		81 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 185 000	10 050 000
Avsatt til annen egenkapital			9 674 564
Overført fra annen egenkapital		-8 760 502	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	2 424 498	19 724 564



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	719 065 442	719 065 442
Investeringer i aksjer og andeler		2 339 663	610 464
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>721 405 105</b>	<b>719 675 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>721 405 105</b>	<b>719 675 906</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 199	1 199
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 199</b>	<b>1 199</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		819 769	5 109 842
<b>Sum investeringer</b>		<b>819 769</b>	<b>5 109 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 284	5 275 837
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>313 284</b>	<b>5 275 837</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 134 252</b>	<b>10 386 878</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>722 539 357</b>	<b>730 062 784</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	135 000	270 000
Annen innskutt egenkapital		516 347 312	517 212 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>516 482 312</b>	<b>517 482 312</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		193 376 681	202 137 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 376 681</b>	<b>202 137 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>709 858 993</b>	<b>719 619 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 198	12 884
Betalbar skatt	3		81 322
Skyldig offentlige avgifter		17 478	16 525
Utbytte			10 050 000
Annen kortsiktig gjeld		1 646 688	282 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 680 364</b>	<b>10 443 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 680 364</b>	<b>10 443 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>722 539 357</b>	<b>730 062 784</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 654130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 656 374  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OTEM INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Christian Bekken  
Tyholtveien 52  
7052 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Bekken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.07.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 656 374  
OTEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	383 376	223 636
Annen driftskostnad		193 662	117 347
<b>Sum kostnader</b>		<b>577 038</b>	<b>340 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-577 038</b>	<b>-340 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 300 000	23 040 001
Annen renteinntekt		2 043	94
Annen finansinntekt		960 038	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			111 001
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 262 081</b>	<b>23 151 096</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 001	
Annen rentekostnad	2	115 387	1 287
Annen finanskostnad		34 158	3 002 940
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>260 545</b>	<b>3 004 227</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 001 536</b>	<b>20 146 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 805 886</b>
Skattekostnad på resultat	3		81 322
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		11 185 000	10 050 000
Avsatt til annen egenkapital			9 674 564
Overført fra annen egenkapital		-8 760 502	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 424 498</b>	<b>19 724 564</b>



Organisasjonsnr: 920 656 374  
OTEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5 719 065 442 719 065 442

Investeringer i aksjer og

andeler 2 339 663 610 464

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 721 405 105 719 675 906**

**Sum anleggsmidler 721 405 105 719 675 906**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 199 1 199

**Sum fordringer 1 199 1 199**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 819 769 5 109 842

**Sum investeringer 819 769 5 109 842**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 313 284 5 275 837

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 313 284 5 275 837**

**Sum omløpsmidler 1 134 252 10 386 878**

**SUM EIENDELER 722 539 357 730 062 784**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	135 000	270 000
Annen innskutt egenkapital		516 347 312	517 212 312
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>516 482 312</b>	<b>517 482 312</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		193 376 681	202 137 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>193 376 681</b>	<b>202 137 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>709 858 993</b>	<b>719 619 495</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	11 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 198	12 884
Betalbar skatt	3		81 322
Skyldig offentlige avgifter		17 478	16 525
Utbytte			10 050 000
Annen kortsiktig gjeld		1 646 688	282 557
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 680 364</b>	<b>10 443 288</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 680 364</b>	<b>10 443 288</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>722 539 357</b>	<b>730 062 784</b>



Organisasjonsnr: 920 656 374  
OTEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



---

# Årsregnskap

2023

**OTEM INVEST AS**

Org.nr.:920 656 374

---

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### OTEM INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	383 376	223 636
Annen driftskostnad		<u>193 662</u>	<u>117 347</u>
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>577 038</u></b>	<b><u>340 983</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-577 038</u></b>	<b><u>-340 983</u></b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 300 000	23 040 001
Annen renteinntekt		2 043	94
Annen finansinntekt		960 038	0
Verdipøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	111 001
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		111 001	0
Annen rentekostnad	2	115 387	1 287
Annen finanskostnad		<u>34 158</u>	<u>3 002 940</u>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>3 001 536</u></b>	<b><u>20 146 869</u></b>
Resultat før skattekostnad		2 424 498	19 805 886
Skattekostnad på resultat	3	<u>0</u>	<u>81 322</u>
<b>Resultat</b>		<b><u>2 424 498</u></b>	<b><u>19 724 564</u></b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b><u>2 424 498</u></b>	<b><u>19 724 564</u></b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		11 185 000	10 050 000
Avsatt til annen egenkapital		0	9 674 564
Overført fra annen egenkapital		<u>8 760 502</u>	<u>0</u>
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b><u>2 424 498</u></b>	<b><u>19 724 564</u></b>



### BALANSE

#### OTEM INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	719 065 442	719 065 442
Investeringer i aksjer og andeler		<u>2 339 663</u>	<u>610 464</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>721 405 105</u></b>	<b><u>719 675 906</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>721 405 105</u></b>	<b><u>719 675 906</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>1 199</u>	<u>1 199</u>
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>1 199</u></b>	<b><u>1 199</u></b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>819 769</u>	<u>5 109 842</u>
<b>Sum investeringer</b>		<b><u>819 769</u></b>	<b><u>5 109 842</u></b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		313 284	5 275 837
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 134 252</u></b>	<b><u>10 386 878</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>722 539 357</u></b>	<b><u>730 062 784</u></b>



## BALANSE

### OTEM INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	135 000	270 000
Annen innskutt egenkapital		<u>516 347 312</u>	<u>517 212 312</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>516 482 312</u></b>	<b><u>517 482 312</u></b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		<u>193 376 681</u>	<u>202 137 183</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>193 376 681</u></b>	<b><u>202 137 183</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b><u>709 858 993</u></b>	<b><u>719 619 495</u></b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	<u>11 000 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>11 000 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 198	12 884
Betalbar skatt	3	0	81 322
Skyldig offentlige avgifter		17 478	16 525
Utbytte		0	10 050 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 646 688</u>	<u>282 557</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 680 364</u></b>	<b><u>10 443 288</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>12 680 364</u></b>	<b><u>10 443 288</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>722 539 357</u></b>	<b><u>730 062 784</u></b>

Trondheim, 30.06.2024  
Styret i Otem Invest AS

Christian Bekken  
styreleder

Lisa Lockert Bekken  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene.

Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld vurderes til nominell verdi på etableringstidspunktet, redusert for nedbetalinger.

Kortsiktig gjeld vurderes til nominell verdi på etableringstidspunktet.

### **AKSJER I DATTERSELSKAP**

Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskap og øvrige aksjeinvesteringer er vurdert etter kostmetoden. Det er valgt å benytte unntaksreglene for små foretak, slik at aksjepostene er vurdert til kostpris.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**ØTEM INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor****LØNSKOSTNADER**

	2023	2022
Lønninger	336 000	196 000
Arbeidsgiveravgift	47 376	27 636
<b>Sum</b>	<b>383 376</b>	<b>223 636</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

**PENSJONSFORPLIKTELSER**

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

**Note 2 Banklån**

Selskapet har eksternt banklån på kr 11 000 000 som er avdragsfritt frem til forfall i april 2024. P.t. er lånet gjort opp.

**Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	81 322
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>81 322</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 424 498	19 805 886
Permanente forskjeller	-3 034 397	-19 436 241
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-609 900</b>	<b>369 645</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	81 322
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>81 322</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-609 900	0	609 900
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	609 900	0	-609 900
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**OTEM INVEST AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 4 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	270 000	517 212 312	202 137 183	719 619 495
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>270 000</b>	<b>517 212 312</b>	<b>202 137 183</b>	<b>719 619 495</b>
Kapitalnedsettelse	-135 000	-865 000		-1 000 000
Årets overskudd			2 424 498	2 424 498
Tilleggsutbytte			-11 185 000	-11 185 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>135 000</b>	<b>516 347 312</b>	<b>193 376 681</b>	<b>709 858 993</b>

**Note 5 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>					
Bekken Invest AS	FRØYA	23,4%	23,4%	718 328 947	719 065 442
<b>Sum</b>				<b>718 328 947</b>	<b>719 065 442</b>

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I OTEM INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15 000	9,0	135 000
<b>Sum</b>	<b>15 000</b>		<b>135 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christian Bekken	15 000	100,0	100,0

**AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:**

Navn	Verv	Ordinære
Christian Bekken	styreleder	15 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15 000</b>



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Otem Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Otem Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Garberg  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 1YY6E-XYWGD-Z2WCW-FEEES-EOAD0-QZELE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Garberg, Arve

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-37045

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-18 06:46:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1YY6E-XYWGD-Z2WCW-FEEES-EOAD0-QZELE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>