



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 901
Driftsinntekter	2	2 150 400	2 055 600
Sum inntekter		2 150 400	2 057 501
Kostnader			
Varekostnad			1 901
Avskrivning på driftsmidler	3	748 751	734 639
Annen driftskostnad	4	153 142	435 359
Sum kostnader		901 893	1 171 899
Driftsresultat		1 248 507	885 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 587	6 769
Annen finansinntekt		8 069	7 255
Sum finansinntekter		13 656	14 024
Netto finans		13 656	14 024
Resultat før skattekostnad		1 262 163	899 626
Skattekostnad på resultat	5	277 676	197 917
Årsresultat		984 487	701 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		984 487	701 709
Totalresultat		984 487	701 709
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-1 015 513	-3 298 291
Sum overføringer og disponeringer		984 487	701 709



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	11 700 796	12 308 547
Sum varige driftsmidler		11 700 796	12 308 547
Sum anleggsmidler		11 700 796	12 308 547
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	8		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 261 958	2 675 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 261 958	2 675 652
Sum omløpsmidler		2 261 958	2 675 652
SUM EIENDELER		13 962 754	14 984 199
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	450 000	450 000
Overkurs	6	4 077 043	4 077 043
Annen innskutt egenkapital	6	106 653	106 653
Sum innskutt egenkapital		4 633 696	4 633 696
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	5 893 273	6 908 785
Sum opptjent egenkapital		5 893 273	6 908 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		10 526 969	11 542 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	968 530	1 069 760
Sum avsetninger for forpliktelser		968 530	1 069 760
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		968 530	1 069 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	378 906	296 358
Skyldig offentlige avgifter		88 350	75 600
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		2 467 256	2 371 958
Sum gjeld		3 435 786	3 441 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 962 754	14 984 199



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399004

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 824 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS
Forretningsadresse: Borg Havnevei 16
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Azets Insight AS - Avd. Fredrikstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 901
Driftsinntekter	2	2 150 400	2 055 600
Sum inntekter		2 150 400	2 057 501
Kostnader			
Varekostnad			1 901
Avskrivning på driftsmidler	3	748 751	734 639
Annen driftskostnad	4	153 142	435 359
Sum kostnader		901 893	1 171 899
Driftsresultat		1 248 507	885 602
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 587	6 769
Annen finansinntekt		8 069	7 255
Sum finansinntekter		13 656	14 024
Netto finans		13 656	14 024
Resultat før skattekostnad		1 262 163	899 626
Skattekostnad på resultat	5	277 676	197 917
Årsresultat		984 487	701 709
Årsresultat etter minoritetsinteresser		984 487	701 709
Totalresultat		984 487	701 709
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	2 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-1 015 513	-3 298 291
Sum overføringer og disponeringer		984 487	701 709



Sum langsiktig gjeld		968 530	1 069 760
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	378 906	296 358
Skyldig offentlige avgifter		88 350	75 600
Utbytte	6	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		2 467 256	2 371 958
Sum gjeld		3 435 786	3 441 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 962 754	14 984 199



Organisasjonsnr: 998 824 753
STENE STÅL EIENDOM INDRE ØSTFOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stene Stål Eiendom Indre Østfold AS som viser et overskudd på kr 984.487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 28.4.2025

Øst-revisjon AS

Helle Grøm
statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-revisjon AS
Org. nr. 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy



Hjemmeside
ost-revisjon.com