



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 348 114
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	Oftedal Tonstadveien 1564 4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		990 758	1 002 039
Annen driftsinntekt			245
Sum inntekter		990 758	1 002 284
Kostnader			
Varekostnad		37 683	35 529
Lønnskostnad	2	606 564	582 643
Avskrivning	3	61 495	65 909
Annen driftskostnad		271 584	242 983
Sum kostnader		977 326	927 064
Driftsresultat		13 432	75 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	36
Sum finansinntekter		5	36
Annen rentekostnad		25 967	31 724
Sum finanskostnader		25 967	31 724
Netto finans		-25 962	-31 688
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 530	43 532
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 530	43 532
Årsresultat		-12 530	43 532
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-12 530	43 532
Sum overføringer og disponeringer		-12 530	43 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 143 439	1 204 935
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
Sum varige driftsmidler	1	1 143 439	1 204 935
Sum anleggsmidler		1 143 439	1 204 935
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	86 067	55 723
Sum fordringer		86 067	55 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 148	97 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 148	97 215
Sum omløpsmidler		147 215	152 938
SUM EIENDELER		1 290 654	1 357 873
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		211 880	224 410
Sum opptjent egenkapital		211 880	224 410
Sum egenkapital		311 880	324 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	793 750	911 250
Sum annen langsiktig gjeld		793 750	911 250
Sum langsiktig gjeld		793 750	911 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 601	1 716
Skyldige offentlige avgifter		71 736	61 089
Annen kortsiktig gjeld		111 687	59 408
Sum kortsiktig gjeld		185 024	122 213
Sum gjeld		978 774	1 033 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 290 654	1 357 873



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543273

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 348 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Oftedal
Tonstadveien 1564
4440 TONSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Isak A. Liland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		990 758	1 002 039
Annen driftsinntekt			245
Sum inntekter		990 758	1 002 284
Kostnader			
Varekostnad		37 683	35 529
Lønnskostnad	2	606 564	582 643
Avskrivning	3	61 495	65 909
Annen driftskostnad		271 584	242 983
Sum kostnader		977 326	927 064
Driftsresultat		13 432	75 220
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	36
Sum finansinntekter		5	36
Annen rentekostnad		25 967	31 724
Sum finanskostnader		25 967	31 724
Netto finans		-25 962	-31 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-12 530	43 532
Ordinært resultat etter skattekostnad	1	-12 530	43 532
Årsresultat		-12 530	43 532
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-12 530	43 532
Sum overføringer og disponeringer		-12 530	43 532



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 3

1 143 439

1 204 935

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner 3

1 143 439

1 204 935

Sum varige driftsmidler 1

Sum anleggsmidler

1 143 439

1 204 935

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1

86 067

55 723

Sum fordringer

86 067

55 723

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

61 148

97 215

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

61 148

97 215

Sum omløpsmidler

147 215

152 938

SUM EIENDELER

1 290 654

1 357 873

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

211 880

224 410

Sum opptjent egenkapital

211 880

224 410

Sum egenkapital

311 880

324 410

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	793 750	911 250
Sum annen langsiktig gjeld	793 750	911 250
Sum langsiktig gjeld	793 750	911 250
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 601	1 716
Skyldige offentlige avgifter	71 736	61 089
Annen kortsiktig gjeld	111 687	59 408
Sum kortsiktig gjeld	185 024	122 213
Sum gjeld	978 774	1 033 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 290 654	1 357 873



Organisasjonsnr: 983 348 114
OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sum	Sum antall	Sum eierandel	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	538270.00	520157.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58133.00	52508.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10103.00	9978.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	606564.00	582643.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note



OFTEDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på opptjeningstidspunktet.

Varige driftsmidler er vurdert til kostpris med fradrag for saldoavskrivninger.

Fordringer er oppført til pålydende verdi med fradrag for påregnelig tap.

Skattekostnad er beregnet med grunnlag i ordinært resultat før skattekostnad korrigert for skattemessige poster.

Note 2 - Lønnskostnader, årsverk

Lønnskostnader består av følgende poster

	2021	2020
Lønninger	538 270	520 157
Arb.g.avg.	58 133	52 508
Pensjonskostnad	10 103	9 978
Annen lønnskostnad	58	-
Sum lønnskostnader	<u>606 564</u>	<u>582 643</u>
Antall årsverk	<u>1</u>	<u>1</u>

Note 3 - Varige driftsmidler

	<i>Driftsløsøre mv</i>	<i>Bygning, tomt</i>
Anskaffelseskost 1.1	195 783	5 024 481
Offentlig tilskudd 1.1		- 2 198 255
Tilgang		
Avgang		
Anskaffelseskost 31.12	<u>195 783</u>	<u>2 826 226</u>
Akk. ord. avskrivninger 31.12	<u>195 783</u>	<u>1 682 787</u>
Balanseført verdi 31.12	<u>0</u>	<u>1 143 439</u>
Årets avskrivninger 4 - 30%	<u>0</u>	<u>61 495</u>

Note 4 - Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt

Gjeld til kredittinstitusjon	<u>357 000</u>
<i>Eiendeler stilt som sikkerhet / balanseført verdi pant</i>	
Tomt og bygning	<u>1 143 439</u>
Driftsløsøre	<u>0</u>