



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	920 524 184
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Prestmovegen 13A 4438 SIRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Osen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	01.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 317	8 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 317</b>	<b>8 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 317</b>	<b>-8 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			22
Annen finansinntekt		255 970	134 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>255 970</b>	<b>134 975</b>
Annen rentekostnad		27 845	22 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 845</b>	<b>22 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 125</b>	<b>112 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		69 808	
Overført fra annen egenkapital			-96 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	30 000	30 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		1 398 692	1 125 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 428 692</b>	<b>1 155 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 428 692</b>	<b>1 155 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 583	80 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>26 583</b>	<b>80 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 583</b>	<b>80 160</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 455 275</b>	<b>1 235 328</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 912	114 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 912</b>	<b>114 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>213 912</b>	<b>144 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	831 363	883 684
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>831 363</b>	<b>883 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>831 363</b>	<b>883 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		150 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		260 000	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 000</b>	<b>207 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 241 363</b>	<b>1 091 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 455 275</b>	<b>1 235 328</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 217570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 524 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KO HOLDING AS  
Forretningsadresse: Prestmovegen 13A  
4438 SIRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Osen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022



Organisasjonsnr: 920 524 184  
KO HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	8 317	8 889
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 317</b>	<b>8 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 317</b>	<b>-8 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			22
Annen finansinntekt		255 970	134 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>255 970</b>	<b>134 975</b>
Annen rentekostnad		27 845	22 793
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 845</b>	<b>22 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>228 125</b>	<b>112 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		150 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		69 808	
Overført fra annen egenkapital			-96 707
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>



Organisasjonsnr: 920 524 184  
KO HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 30 000 30 000

Investering i annet foretak i samme konsern 5

Investeringer i aksjer og andeler 1 398 692 1 125 168

**Sum finansielle anleggsmidler 1 428 692 1 155 168**

**Sum anleggsmidler 1 428 692 1 155 168**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 26 583 80 160

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 26 583 80 160**

**Sum omløpsmidler 26 583 80 160**

**SUM EIENDELER 1 455 275 1 235 328**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 2

**Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 183 912 114 104

**Sum opptjent egenkapital 183 912 114 104**

**Sum egenkapital 213 912 144 104**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	831 363	883 684
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>831 363</b>	<b>883 684</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>831 363</b>	<b>883 684</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte		150 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		260 000	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 000</b>	<b>207 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 241 363</b>	<b>1 091 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 455 275</b>	<b>1 235 328</b>



Organisasjonsnr: 920 524 184  
KO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Årsregnskap 2021 Ko Holding AS



## Resultatregnskap

### Ko Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	8 317	8 889
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 317</b>	<b>8 889</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 317</b>	<b>-8 889</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	22
Annen finansinntekt		255 970	134 953
Annen rentekostnad		27 845	22 793
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>228 125</b>	<b>112 182</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		150 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		69 808	0
Overført fra annen egenkapital		0	96 707
<b>Sum overføringer</b>		<b>219 808</b>	<b>103 293</b>



**Balanse**  
**Ko Holding AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	30 000	30 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 398 692	1 125 168
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 428 692</b>	<b>1 155 168</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 428 692</b>	<b>1 155 168</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		26 583	80 160
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>26 583</b>	<b>80 160</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 583</b>	<b>80 160</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 455 275</b>	<b>1 235 328</b>



## Balanse Ko Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		183 912	114 104
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 912</b>	<b>114 104</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>213 912</b>	<b>144 104</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	831 363	883 684
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	<b>831 363</b>	<b>883 684</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte		150 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		260 000	7 540
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>410 000</b>	<b>207 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 241 363</b>	<b>1 091 224</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 455 275</b>	<b>1 235 328</b>

01.04.2022  
Styret i Ko Holding AS

---

Kjell Osen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

## Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

## Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

## OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Ko Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Osen	1 000	100,0	100,0

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjell Osen	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	219 808	103 293
Permanente forskjeller	-248 291	-130 904
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-28 483</b>	<b>-27 611</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 179	-34 696	28 483
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 179	34 696	-28 483
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Langsiktig gjeld

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	575 531	883 684
<b>Sum</b>	<b>575 531</b>	<b>883 684</b>

## Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------



Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
AMV Group AB		15,9%	1 398 692
Lister Hybelutleie AS	FLEKKEFJORD	100,0%	30 000
<b>Sum</b>			<b>1 428 692</b>