



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 343 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Holmenveien 20B
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SNORRE KROGSGÅRD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			38 500
Annen driftsinntekt		228 903	192 058
Sum inntekter		228 903	230 558
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 556	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 038
Annen driftskostnad		124 167	144 510
Sum kostnader		125 723	149 548
Driftsresultat		103 179	81 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			-7 499
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			166 830
Annen renteinntekt		42 051	9 573
Annen finansinntekt		172 333	
Sum finansinntekter		214 384	168 904
Annen rentekostnad		183 525	230 188
Sum finanskostnader		183 525	230 188
Netto finans		30 858	-61 284
Resultat før skattekostnad	2	134 038	19 726
Skattekostnad på resultat		-8 577	6 016
Årsresultat	3	142 615	13 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 615	13 710
Totalresultat		142 615	13 710
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		142 615	13 710
Sum overføringer og disponeringer		142 615	13 710



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		832 088	2 468 609
Sum varige driftsmidler		832 088	2 468 609
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		409 270	414 270
Lån til foretak i samme konsern	4	2 742 785	2 846 429
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		169 563	
Andre langsiktige fordringer			169 563
Sum finansielle anleggsmidler		3 321 617	3 430 262
Sum anleggsmidler		4 153 705	5 898 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4	1 225	129
Sum fordringer	4	1 225	129
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 850	5 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 850	5 359
Sum omløpsmidler		8 075	5 488
SUM EIENDELER		4 161 780	5 904 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	715 054	684 322
Sum opptjent egenkapital		715 054	684 322
Sum egenkapital	3	745 054	714 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		40 134
Sum avsetninger for forpliktelser			40 134
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	487 502	1 996 020
Langsiktig konserngjeld	4	2 691 019	
Øvrig langsiktig gjeld			3 027 195
Sum annen langsiktig gjeld		3 178 521	5 023 215
Sum langsiktig gjeld		3 178 521	5 063 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	14 445	30 089
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		221 430	77 991
Annen kortsiktig gjeld	4	2 330	18 607
Sum kortsiktig gjeld	4	238 204	126 687
Sum gjeld		3 416 726	5 190 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 780	5 904 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457323

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 343 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KROGSGÅRD INVEST AS
Forretningsadresse: Holmenveien 20B
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SNORRE KROGSGÅRD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 920 343 805
KROGSGÅRD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			38 500
Annen driftsinntekt		228 903	192 058
Sum inntekter		228 903	230 558
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 556	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			5 038
Annen driftskostnad		124 167	144 510
Sum kostnader		125 723	149 548
Driftsresultat		103 179	81 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			-7 499
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			166 830
Annen renteinntekt		42 051	9 573
Annen finansinntekt		172 333	
Sum finansinntekter		214 384	168 904
Annen rentekostnad		183 525	230 188
Sum finanskostnader		183 525	230 188
Netto finans		30 858	-61 284
Resultat før skattekostnad	2	134 038	19 726
Skattekostnad på resultat		-8 577	6 016
Årsresultat	3	142 615	13 710
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 615	13 710
Totalresultat		142 615	13 710
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		142 615	13 710
Sum overføringer og disponeringer		142 615	13 710



Organisasjonsnr: 920 343 805
KROGSGÅRD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom		832 088	2 468 609
Sum varige driftsmidler		832 088	2 468 609
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		409 270	414 270
Lån til foretak i samme			
konsern	4	2 742 785	2 846 429
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet		169 563	
Andre langsiktige			
fordringer			169 563
Sum finansielle		3 321 617	3 430 262
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 153 705	5 898 870
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	4		
Andre kortsiktige			
fordringer	4	1 225	129
Sum fordringer	4	1 225	129
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		6 850	5 359
Sum bankinnskudd,		6 850	5 359
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		8 075	5 488
SUM EIENDELER		4 161 780	5 904 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	715 054	684 322
Sum opptjent egenkapital		715 054	684 322
Sum egenkapital	3	745 054	714 322
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		40 134
Sum avsetninger for forpliktelses			40 134
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	487 502	1 996 020
Langsiktig konserngjeld	4	2 691 019	
Øvrig langsiktig gjeld			3 027 195
Sum annen langsiktig gjeld		3 178 521	5 023 215
Sum langsiktig gjeld		3 178 521	5 063 349
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	14 445	30 089
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		221 430	77 991
Annen kortsiktig gjeld	4	2 330	18 607
Sum kortsiktig gjeld	4	238 204	126 687
Sum gjeld		3 416 726	5 190 036
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 161 780	5 904 358



Organisasjonsnr: 920 343 805
KROGSGÅRD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
SNORRE KROGSGÅRD
2025-05-20



Årsregnskap 2024 Krogsgård Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 343 805



RESULTATREGNSKAP

KROGSGÅRD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	38 500
Annen driftsinntekt		228 903	192 058
Sum driftsinntekter		228 903	230 558
Lønnskostnad	1	1 556	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	5 038
Annen driftskostnad		124 167	144 510
Sum driftskostnader		125 723	149 548
Driftsresultat		103 179	81 010
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	-7 499
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	166 830
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	9 573
Annen renteinntekt		42 051	0
Annen finansinntekt		172 333	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	230 188
Annen rentekostnad		183 525	0
Resultat av finansposter		30 858	-61 284
Resultat før skattekostnad	2	134 038	19 726
Skattekostnad på resultat		-8 577	6 016
Årsresultat	3	142 615	13 710
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		142 615	13 710
Sum overføringer		142 615	13 710



BALANSE

KROGGÅRD INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		832 088	2 468 609
Sum varige driftsmidler		832 088	2 468 609
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		409 270	414 270
Lån til foretak i samme konsern	4	2 742 785	2 846 429
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		169 563	0
Andre langsiktige fordringer		0	169 563
Sum finansielle anleggsmidler		3 321 617	3 430 262
Sum anleggsmidler		4 153 705	5 898 870
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 225	129
Sum fordringer	4	1 225	129
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 850	5 359
Sum omløpsmidler		8 075	5 488
Sum eiendeler		4 161 780	5 904 358



BALANSE

KROGSGÅRD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	715 054	684 322
Sum opptjent egenkapital		715 054	684 322
Sum egenkapital	3	745 054	714 322
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	0	40 134
Sum avsetning for forpliktelser		0	40 134
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	487 502	1 996 020
Langsiktig konserngjeld	4	2 691 019	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	3 027 195
Sum annen langsiktig gjeld		3 178 521	5 023 215
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	14 445	30 089
Konserngjeld		221 430	77 991
Annen kortsiktig gjeld	4	2 330	18 607
Sum kortsiktig gjeld	4	238 204	126 687
Sum gjeld		3 416 726	5 190 036
Sum egenkapital og gjeld		4 161 780	5 904 358

Tønsberg, 25.03.2025
Styret i Krogsgård Invest AS

SNORRE KROGSGÅRD
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Krogsgård Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 557	17 158
Endring i utsatt skatt	-40 134	-11 142
Skattekostnad ordinært resultat	-8 577	6 016
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 038	19 726



Permanente forskjeller	-173 028	0
Endring i midlertidige forskjeller	182 430	0
Avgitt konsernbidrag	-143 439	0
Skattepliktig inntekt	0	19 726
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 557	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-31 557	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1	-1	0
Gevinst – og tapskonto	0	182 430	182 430
Sum	-1	182 429	182 430
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-1	182 429	182 430
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	40 134	40 135

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	684 322	714 322
Årets resultat				142 615	142 615
Konsernbidrag avgitt				-111 882	-111 882
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	715 054	745 054

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	2 742 785	2 846 429
Sum	2 742 785	2 846 429
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	221 430	77 991
Sum	221 430	77 991



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KROGSGÅRD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SNORRE KROGSGÅRD	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SNORRE KROGSGÅRD	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300

Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningene for fortsatt drift er fremdeles tilstedet.