



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	168 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		105 067	121 526
Sum kostnader		273 667	290 126
Driftsresultat		446 333	429 875
Annen rentekostnad		35	35
Sum finanskostnader		35	35
Netto finans		-35	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		446 298	429 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 298	429 840
Årsresultat	3	446 298	429 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 298	429 840
Totalresultat		446 298	429 840
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		550 000	640 000
Overført fra annen egenkapital		-103 702	-210 161
Sum overføringer og disponeringer		446 298	429 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 401 200	1 569 800
Driftsløsøre, inventar	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 401 200	1 569 800
Sum anleggsmidler		1 401 200	1 569 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			19 457
Sum fordringer			19 457
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		408 412	664 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 412	664 868
Sum omløpsmidler		408 412	684 325
SUM EIENDELER		1 809 612	2 254 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 à 1.000	2	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 495	786 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		682 495	786 197
Sum egenkapital	3	1 082 495	1 186 197
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		550 000	900 850
Leverandørgjeld			1 900
Skyldig offentlige avgifter		177 117	165 178
Sum kortsiktig gjeld		727 117	1 067 928
Sum gjeld		727 117	1 067 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 809 612	2 254 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 578583

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 878 363
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THERMOPLASSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Thermoplassen
2827 HUNNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Hugo Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum inntekter		720 000	720 000
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	168 600
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		105 067	121 526
Sum kostnader		273 667	290 126
Driftsresultat		446 333	429 875
Annen rentekostnad		35	35
Sum finanskostnader		35	35
Netto finans		-35	-35
Ordinært resultat før skattekostnad		446 298	429 840
Ordinært resultat etter skattekostnad		446 298	429 840
Årsresultat	3	446 298	429 840
Årsresultat etter minoritetsinteresser		446 298	429 840
Totalresultat		446 298	429 840
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		550 000	640 000
Overført fra annen egenkapital		-103 702	-210 161
Sum overføringer og disponeringer		446 298	429 840



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger		1 401 200	1 569 800
Driftsløsøre, inventar	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 401 200	1 569 800

Sum anleggsmidler		1 401 200	1 569 800
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			19 457
Sum fordringer			19 457

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		408 412	664 868
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 412	664 868

Sum omløpsmidler		408 412	684 325
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 809 612	2 254 125
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital, 400 à 1.000	2	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		682 495	786 197
Sum opptjent egenkapital		682 495	786 197

Sum egenkapital	3	1 082 495	1 186 197
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Sertifikatlån		550 000	900 850
Leverandørgjeld			1 900



Skyldig offentlige avgifter	177 117	165 178
Sum kortsiktig gjeld	727 117	1 067 928
Sum gjeld	727 117	1 067 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 809 612	2 254 125



Organisasjonsnr: 987 878 363
THERMOPLASSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap

Thermoplassen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		720 000	720 000
Sum driftsinntekter		<u>720 000</u>	<u>720 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	4	168 600	168 600
Annen driftskostnad		105 067	121 526
Sum driftskostnader		<u>273 667</u>	<u>290 126</u>
Driftsresultat		<u>446 333</u>	<u>429 875</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	35
Resultat av finansposter		<u>-35</u>	<u>-35</u>
Resultat før skattekostnad		446 298	429 840
Årsoverskudd	3	<u>446 298</u>	<u>429 840</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		550 000	640 000
Overført fra annen egenkapital		103 702	210 161
Sum overføringer		<u>446 298</u>	<u>429 840</u>



Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger		1 401 200	1 569 800
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 401 200</u>	<u>1 569 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 401 200</u>	<u>1 569 800</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		0	19 457
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>19 457</u>
Bankinnskudd		408 412	664 868
Sum omløpsmidler		<u>408 412</u>	<u>684 325</u>
Sum eiendeler		<u>1 809 612</u>	<u>2 254 125</u>



Balanse

Thermoplassen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital, 400 å 1.000	2	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>400 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 495	786 197
Sum opptjent egenkapital		<u>682 495</u>	<u>786 197</u>
Sum egenkapital	3	<u>1 082 495</u>	<u>1 186 197</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap		550 000	900 850
Leverandørgjeld		0	1 900
Skyldig offentlige avgifter		177 117	165 178
Sum kortsiktig gjeld		<u>727 117</u>	<u>1 067 928</u>
Sum gjeld		<u>727 117</u>	<u>1 067 928</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 809 612</u>	<u>2 254 125</u>

Hundalen, 30.06.2023
Styret i Thermoplassen Eiendom AS


Rolf Larsen
styreleder


Rolf Hugo Larsen
styremedlem



THERMOPLASSEN EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Fordel av utsatt skattefradrag balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Thermoplassen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thermoplassen Eiendom AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Larsen Finans AS	400	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	400	100,00	100,00



THERMOPLASSEN EIENDOM AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2021	400 000	786 197	1 186 197
Pr. 01.01.2022	400 000	786 197	1 186 197
Årets overskudd		446 298	446 298
Konsernbidrag		-550 000	-550 000
Pr. 31.12.2022	400 000	682 495	1 082 495

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 025 053	287 904	4 312 957
Anskaffelseskost 31.12.22	4 025 053	287 904	4 312 957
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 623 853	287 904	2 911 757
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 623 853	287 904	2 911 757
Bokført verdi 31.12.22	1 401 200	0	1 401 200
Årets ordinære avskrivninger	168 600		168 600
Økonomisk levetid	10-25 år	8 år	