



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 669 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIATANN AS
Forretningsadresse: Kornveien 3
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Hopstock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 945	1 262 146
Annen driftsinntekt		45 000	
Sum inntekter		149 945	1 262 146
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 752	560 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			9 351
Annen driftskostnad	2	66 000	185 104
Sum kostnader		67 752	755 020
Driftsresultat		82 193	507 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 784	20 109
Annen finansinntekt		4 646 500	328 027
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 908	
Sum finansinntekter		4 721 192	348 136
Annen rentekostnad		70 260	100 758
Annen finanskostnad			14 570
Sum finanskostnader		70 260	115 328
Netto finans		4 650 931	232 808
Ordinært resultat før skattekostnad		4 733 125	739 934
Skattekostnad på resultat	3	15 347	95 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 717 778	643 946
Årsresultat	4	4 717 778	643 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 717 778	643 946
Totalresultat		4 717 778	643 946



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 717 778	643 946
Sum overføringer og disponeringer		4 717 778	643 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 296 134	6 296 134
Sum varige driftsmidler		6 296 134	6 296 134
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			165 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	1 615 000
Sum anleggsmidler		7 746 134	7 911 134
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		371 748	333 840
Sum investeringer		371 748	333 840
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 094 295	373 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 094 295	373 955
Sum omløpsmidler		2 466 043	707 795
SUM EIENDELER		10 212 177	8 618 929

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum opptjent egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum egenkapital	4	10 109 798	5 392 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 982 423
Sum annen langsiktig gjeld			2 982 423
Sum langsiktig gjeld		0	2 982 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 213
Betalbar skatt	3	15 347	94 920
Skyldig offentlige avgifter			31 779
Annen kortsiktig gjeld		87 032	102 574
Sum kortsiktig gjeld		102 379	244 486
Sum gjeld		102 379	3 226 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 212 177	8 618 929



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 479367

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 669 365
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIATANN AS
Forretningsadresse: Kornveien 3
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Axel Hopstock
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 987 669 365
VIATANN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		104 945	1 262 146
Annen driftsinntekt		45 000	
Sum inntekter		149 945	1 262 146
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 752	560 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			9 351
Annen driftskostnad	2	66 000	185 104
Sum kostnader		67 752	755 020
Driftsresultat		82 193	507 126
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		36 784	20 109
Annen finansinntekt		4 646 500	328 027
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 908	
Sum finansinntekter		4 721 192	348 136
Annen rentekostnad		70 260	100 758
Annen finanskostnad			14 570
Sum finanskostnader		70 260	115 328
Netto finans		4 650 931	232 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	15 347	95 988
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 717 778	643 946
Årsresultat	4	4 717 778	643 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 717 778	643 946
Totalresultat		4 717 778	643 946
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 717 778	643 946
Sum overføringer og disponeringer		4 717 778	643 946





Organisasjonsnr: 987 669 365
VIATANN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		6 296 134	6 296 134
--------------	--	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		6 296 134	6 296 134
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og			
---------------------------	--	--	--

andeler			165 000
---------	--	--	---------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	2	1 450 000	1 450 000
------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle		1 450 000	1 615 000
------------------------	--	------------------	------------------

anleggsmidler		1 450 000	1 615 000
----------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 746 134	7 911 134
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		371 748	333 840
-----------------------	--	---------	---------

Sum investeringer		371 748	333 840
--------------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 094 295	373 955
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,		2 094 295	373 955
--------------------------	--	------------------	----------------

kontanter og lignende		2 094 295	373 955
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		2 466 043	707 795
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		10 212 177	8 618 929
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum opptjent egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum egenkapital	4	10 109 798	5 392 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 982 423
Sum annen langsiktig gjeld			2 982 423
Sum langsiktig gjeld		0	2 982 423
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			15 213
Betalbar skatt	3	15 347	94 920
Skyldig offentlige avgifter			31 779
Annen kortsiktig gjeld		87 032	102 574
Sum kortsiktig gjeld		102 379	244 486
Sum gjeld		102 379	3 226 909
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 212 177	8 618 929



Organisasjonsnr: 987 669 365
VIATANN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Viatann AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 669 365



RESULTATREGNSKAP

VIATANN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		104 945	1 262 146
Annen driftsinntekt		45 000	0
Sum driftsinntekter		149 945	1 262 146
Lønnskostnad	2	1 752	560 566
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	9 351
Annen driftskostnad	2	66 000	185 104
Sum driftskostnader		67 752	755 020
Driftsresultat		82 193	507 126
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		36 784	20 109
Annen finansinntekt		4 646 500	328 027
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		37 908	0
Annen rentekostnad		70 260	100 758
Annen finanskostnad		0	14 570
Resultat av finansposter		4 650 931	232 808
Resultat før skattekostnad		4 733 125	739 934
Skattekostnad på resultat	3	15 347	95 988
Resultat		4 717 778	643 946
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	4 717 778	643 946
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		4 717 778	643 946
Sum overføringer		4 717 778	643 946



BALANSE

VIATANN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 296 134	6 296 134
Sum varige driftsmidler		6 296 134	6 296 134
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		0	165 000
Andre langsiktige fordringer	2	1 450 000	1 450 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 450 000	1 615 000
Sum anleggsmidler		7 746 134	7 911 134
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		371 748	333 840
Sum investeringer		371 748	333 840
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 094 295	373 955
Sum omløpsmidler		2 466 043	707 795
Sum eiendeler		10 212 177	8 618 929

VIATANN AS

SIDE 3



BALANSE

VIATANN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum opptjent egenkapital		10 079 798	5 362 020
Sum egenkapital	4	10 109 798	5 392 020
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 982 423
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 982 423
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	15 213
Betalbar skatt	3	15 347	94 920
Skyldig offentlige avgifter		0	31 779
Annen kortsiktig gjeld		87 032	102 574
Sum kortsiktig gjeld		102 379	244 486
Sum gjeld		102 379	3 226 909
Sum egenkapital og gjeld		10 212 177	8 618 929

Nøtterøy, 07.06.2023
Styret i Viatann AS

Axel Hopstock
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	0	457 050
Arbeidsgiveravgift	0	67 684
Pensjonskostnader	0	22 975
Andre ytelser	1 752	12 857
Sum	1 752	560 566

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fra 2022 ingen ansatte.

REVISOR

Selskapet har valgt bort revisjon ihht. gjeldende regler.

Lån til ledende personer og nærstående	Lån pr 31.12	Renter
Nærstående	1 450 000	26 825
Sum	1 450 000	26 825

Lånene løper avdragsfritt inntil forfall.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	15 347	94 920
Endring i utsatt skatt	0	1 068
Skattekostnad ordinært resultat	15 347	95 988
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 733 125	739 934
Permanente forskjeller	-4 663 367	-303 626
Endring i midlertidige forskjeller	1	-4 853
Skattepliktig inntekt	69 758	431 454
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	15 347	94 920
Sum betalbar skatt i balansen	15 347	94 920

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-17 294	-21 617	-4 323
Gevinst – og tapskonto	17 292	21 616	4 324
Sum	-2	-1	1



Grunnlag for utsatt skattefordel	-2	-1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	5 362 020	5 392 020
Årets resultat				4 717 778	4 717 778
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	10 079 798	10 109 798



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VIATANN AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	20	150,0	3 000
B-aksjer	180	150,0	27 000
Sum	200		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Hanne Norea Lind Hopstock		60	60	30,0
Heidi Lind Hopstock		60	60	30,0
Helene Lind Hopstock		60	60	30,0
Axel Hopstock	20		20	10,0
Totalt antall aksjer	20	180	200	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Axel Hopstock	styreleder/daglig leder	20	0	20
Totalt antall aksjer		20	0	20