



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 140 426
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LP INVEST AS
Forretningsadresse:	Brattvollveien 65 1164 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Petersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 087	22 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 087</b>	<b>22 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 087</b>	<b>-22 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 028 701	709 016
Annen renteinntekt		13 083	9 967
Annen finansinntekt		12 158	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 053 942</b>	<b>718 983</b>
Annen rentekostnad	4	459 237	421 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 237</b>	<b>421 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 704</b>	<b>297 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 617</b>	<b>275 224</b>
Skattekostnad på resultat	5	79 280	38 604
<b>Årsresultat</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6	85 000	100 000
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	407 337	136 620
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	8 228 267	8 261 109
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	56 750	11 750
Konsernfordringer	4, 7	2 106 339	2 186 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 163 089</b>	<b>2 198 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 896	801 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953 896</b>	<b>801 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 116 985</b>	<b>2 999 235</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 932 092	1 524 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 932 092</b>	<b>1 524 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 222 092</b>	<b>1 814 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 775 000	6 125 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	5	79 280	38 604
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 224 805	3 228 144
Annen kortsiktig gjeld		44 074	53 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 348 160</b>	<b>3 320 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 123 160</b>	<b>9 445 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 140 426  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LP INVEST AS  
Forretningsadresse: Brattvollveien 65  
1164 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Petersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 989 140 426  
LP INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		23 087	22 488
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 087</b>	<b>22 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 087</b>	<b>-22 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 028 701	709 016
Annen renteinntekt		13 083	9 967
Annen finansinntekt		12 158	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 053 942</b>	<b>718 983</b>
Annen rentekostnad	4	459 237	421 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 237</b>	<b>421 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>594 704</b>	<b>297 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 617</b>	<b>275 224</b>
Skattekostnad på resultat	5	79 280	38 604
<b>Årsresultat</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Tilleggsutbytte	6	85 000	100 000
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	407 337	136 620
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>



Organisasjonsnr: 989 140 426  
LP INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	8 228 267	8 261 109
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	56 750	11 750
Konsernfordringer	4, 7	2 106 339	2 186 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 163 089</b>	<b>2 198 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		953 896	801 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>953 896</b>	<b>801 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 116 985</b>	<b>2 999 235</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 932 092	1 524 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 932 092</b>	<b>1 524 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 222 092</b>	<b>1 814 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 775 000	6 125 000
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	5	79 280	38 604
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	4	3 224 805	3 228 144
Annen kortsiktig gjeld		44 074	53 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 348 160</b>	<b>3 320 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 123 160</b>	<b>9 445 589</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>



Organisasjonsnr: 989 140 426  
LP INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Lp Invest AS

Pemneo Dokumentnøkkel: TIP1-54801-J5SA4-G835V-EB17Q-42AB8

---

Organisasjonsnr: 989 140 426



## Resultatregnskap

### Lp Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 087	22 488
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 087</b>	<b>22 488</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-23 087</b>	<b>-22 488</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 028 701	709 016
Annen renteinntekt		13 083	9 967
Annen finansinntekt		12 158	0
Annen rentekostnad	4	459 237	421 272
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>594 704</b>	<b>297 711</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>571 617</b>	<b>275 224</b>
Skattekostnad på resultat	5	79 280	38 604
<b>Årsresultat</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	85 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital	6	407 337	136 620
<b>Sum overføringer</b>		<b>492 337</b>	<b>236 620</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: T1P1-54B01-J5A4-G835V-EB17Q-42A88



## Balanse Lp Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	8 228 267	8 261 109
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 228 267</b>	<b>8 261 109</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	7	56 750	11 750
Konsernfordringer	4, 7	2 106 339	2 186 428
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 163 089</b>	<b>2 198 178</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 896	801 057
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>953 896</b>	<b>801 057</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 116 985</b>	<b>2 999 235</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TIP1-54B01-J5SA4-G835V-EB17Q-42AB8



## Balanse Lp Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	190 000	190 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>290 000</b>	<b>290 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	1 932 092	1 524 756
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 932 092</b>	<b>1 524 756</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 222 092</b>	<b>1 814 756</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 775 000	6 125 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 775 000</b>	<b>6 125 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	79 280	38 604
Kortsiktig konserngjeld	4	3 224 805	3 228 144
Annen kortsiktig gjeld		44 074	53 841
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 348 160</b>	<b>3 320 589</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 123 160</b>	<b>9 445 589</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 345 252</b>	<b>11 260 344</b>

Oslo  
Styret i Lp Invest AS

---

Lasse Petersen  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: T1P1-54B01-J5SA4-G835V-EB7Q-42A88



## Noter til regnskapet 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Selskapet har en kortsiktig fordring på aksjonær med kr 11 750



## Noter til regnskapet 2024

### Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Dateka AS	Oslo	92 %	5 153 168	516 938	5 089 758
Rosenholmveien 45 AS	Oslo	100 %	1 488 169	634 765	1 476 548

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Fordring Rosenholmveien	668 372	1 577 162
Fordring konsernbidrag	1 437 967	609 266
<b>Sum fordringer</b>	<b>2 106 339</b>	<b>2 186 428</b>

  

Gjeld	2024	2023
Kortsiktig gjeld Dateka AS	-2 835 000	-2 835 000
Kortsiktig gjeld Rosenholmveien	-389 805	-393 144
<b>Sum gjeld</b>	<b>-3 224 805</b>	<b>-3 228 144</b>

Det er ikke beregnet renter på mellomregninger i 2024.

Pemneo Dokumentnøkkel: T1P1-54B01-J5SA4-G835V-EB17Q-42A88



## Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	79 280	38 604
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>79 280</b>	<b>38 604</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	571 617	275 224
Permanente forskjeller	-211 253	-99 750
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>360 364</b>	<b>175 474</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-103 034	-95 435
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	182 314	134 039
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>79 280</b>	<b>38 604</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	190 000	1 524 756	1 814 756
Tilleggsutbytte			-85 000	-85 000
Årets resultat			492 337	492 337
Pr 31.12	100 000	190 000	1 932 092	2 222 092

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	668 372	1 577 162
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	5 775 000	6 125 000



## Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lp Invest AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Lasse Petersen	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Lasse Petersen	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Pemneo Dokumentnøkkel: TIP1-54B01-J5SA4-G835V-EB7Q-42AB8



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Petersen, Lasse

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1796817

IP: 62.92.xxx.xxx

2025-06-25 11:55:29 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 1IP11-54801-J5SA4-G835V-EB7Q-42AB8



BDO AS  
Storgata 18  
1776 Halden

Til generalforsamlingen i Lp Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lp Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ole Anders Gjesteb  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: YB8WF-ZIE6V-JG44U-T00C1-ZIP5G-D58HM



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Gjesteby, Ole Anders Stenerud

### Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 10:05:36 UTC

## Gjesteby, Ole Anders Stenerud

### Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-226575

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 10:05:36 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: YB8WF-ZIE6V-JG44U-T00C1-ZIP5G-D58HM